

Veille du 22 au 28 décembre 2018



DANS L'ACTUALITÉ du 22 au 28 décembre 2018

TEXTES OFFICIELS

JORF n° 0300 du 28 décembre 2018

Demandes d'accès au réseau ferroviaire pour les services librement organisés de transport ferroviaire de voyageurs en vue de leur exploitation à compter du 12 décembre 2020 : modalités de mise en œuvre de l'obligation de notification des offres de services de transport ferroviaire de voyageurs et de la procédure du test de l'équilibre économique

[Décret n° 2018-1275 du 26 décembre 2018 relatif à l'obligation de notification des offres de services de transport ferroviaire de voyageurs et à la procédure du test de l'équilibre économique](#)

JORF n° 0300 du 28 décembre 2018

Conditions de transfert des décisions favorables octroyées en application de l'article R. 331-3 du code de la construction et de l'habitation («agrément» délivrés notamment pour la construction de logement locatif social)

[Décret n° 2018-1276 du 27 décembre 2018 relatif aux conditions de transfert des décisions favorables octroyées en application de l'article R. 331-3 du code de la construction et de l'habitation](#)

JORF n° 0298 du 26 décembre 2018

Expérimentation dans les régions de Bretagne et des Hauts-de-France d'un droit à déroger aux dispositions relatives à l'enquête publique pour les projets soumis à la procédure de délivrance de l'autorisation environnementale qui ont donné lieu à une concertation préalable avec garant : mise en place d'une participation du public par voie électronique en remplacement de l'enquête publique

[Décret n° 2018-1217 du 24 décembre 2018 pris en application des articles 56 et 57 de la loi n° 2018-727 du 10 août 2018 pour un État au service d'une société de confiance](#)

JORF n° 0298 du 26 décembre 2018

Décret n° 2018-1227 du 24 décembre 2018 pris pour l'application des articles 21 et 22 de la loi n° 2018-727 du 10 août 2018 pour un État au service d'une société de confiance

[Décret n° 2018-1227 du 24 décembre 2018 pris pour l'application des articles 21 et 22 de la loi n° 2018-727 du 10 août 2018 pour un Etat au service d'une société de confiance](#)

JORF n° 0298 du 26 décembre 2018

Décret n° 2018-1225 du 24 décembre 2018 portant diverses mesures relatives aux contrats de la commande publique

[Décret n° 2018-1225 du 24 décembre 2018 portant diverses mesures relatives aux contrats de la commande publique](#)

JORF n° 0298 du 26 décembre 2018

Nouvelle hypothèse de silence vaut rejet : demande d'autorisation des chalets d'alpage et des bâtiments d'estive en zone de montagne

[Décret n° 2018-1237 du 24 décembre 2018 pris pour l'application du second alinéa du 3° de l'article L. 122-11 du code de l'urbanisme](#)

JORF n° 0297 du 23 décembre 2018

Décret relatif aux procédures d'autorisations des installations de production d'énergie renouvelable en mer

[Décret n° 2018-1204 du 21 décembre 2018 relatif aux procédures d'autorisations des installations de production d'énergie renouvelable en mer](#)

JORF n° 0295 du 21 décembre 2018

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction

[Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction \(référence 100 en 2010\) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de septembre 2018](#)

JURISPRUDENCE

Aménagement du territoire et urbanisme

Permis de construire – Article L. 332-28 du code de l'urbanisme

[CE 21 décembre 2018 SA *L'Immobilière patrimoine et SCI Les Chalets du Soleil*, req. n° 416201](#)

Autorisation d'exploitation commerciale (art. L. 752-1 du code de commerce) – Permis de construire – Commission nationale d'aménagement commercial

[CE 19 décembre 2018 *Société Egly Distribution et autres*, req. n° 414457](#)

Affichage publicitaire – Article E. 2.2.1.1 « *Enseignes*

interdites » du règlement de la publicité et des enseignes de la ville de Paris

[CAA Paris 20 décembre 2018 Société Mayette Magie, req. n° 18PA00771](#)

Responsabilité de la puissance publique – Contentieux de la responsabilité – Permis de construire – Application des règles fixées par les POS ou les PLU – Services de l'urbanisme

[CAA Paris 13 décembre 2018 SCI Charles de Gaulle, req. n° 17PA02049](#)

Marchés et contrats administratifs

Contestation de la régularité d'une résiliation aux frais et risques

[CAA Bordeaux 20 décembre 2018 Société Iveco France, req. n° 16BX02155](#)

Exécution financière du contrat – Article R. 431-5 du code de justice administrative – Pénalités de retard (art. 4.7.5 du cahier des clauses administratives particulières (CCAP))

[CAA Bordeaux 20 décembre 2018 Société Entreprise Travaux Plâtrerie \(ETP\), req. n° 15BX04145](#)

Responsabilité des constructeurs à l'égard du maître d'ouvrage – Réparation – Préjudice indemnisable – Responsabilité décennale

[CAA Bordeaux 20 décembre 2018 Société Egis international, req. n° 16BX03198](#)

Recours pour excès de pouvoir contre un acte détachable du contrat de concession

[CAA Bordeaux 20 décembre 2018 Association Trans'Cub, M. F...B..., M. I... D...et M. A...G..., req. n° 16BX02303](#)

Responsabilité des constructeurs à l'égard du maître d'ouvrage
– Responsabilité décennale – Désordres de nature à engager la responsabilité décennale des constructeurs

[CAA Paris 11 décembre 2018 Société Seguin-Follet, req. n° 16PA00133](#)

Contestation de la résiliation d'un contrat par un tiers – Requalification du «recours pour excès de pouvoir » en « recours de plein contentieux »

[TA Versailles 7 décembre 2018 SARL Le domaine du Bois Fresnais et SARL Ile-de-France Promotion, req. n°1504770](#)

ACTUALITÉ MINISTÉRIELLE

Le portail de l'Économie, des Finances, de l'Action et des Comptes publics – 20 décembre 2018

Enfin un code de la commande publique !

[La Lettre de la DAJ n° 264 est parue](#)

RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Concertation avec les riverains des implantations des énergies éoliennes

[Question n° 6067 de M. Ian Boucard – JOAN du 25/12/2018](#)

IOTA et ICPE : conséquences préjudiciables de la simplification, à titre expérimental, des modalités de consultation du public

[Question n° 11724 de M. Fabien Di Filippo – JOAN du 25/12/2018](#)

Interrogation autour du code des marchés publics

[Question n° 14384 de M. Éric Girardin – JOAN du 25/12/2018](#)

Notification des décisions accordant ou refusant un permis de construire

[Question n° 8824 de Mme Alexandra Valetta Ardisson – JOAN 25/12/2018](#)

Place de l'architecture dans le projet de loi ELAN

[Question n° 7280 de Mme Barbara Bessot Ballot – JOAN du 25/12/2018](#)

[Question n° 10027 de Mme Françoise Dumas – JOAN du 25/12/2018](#)

Qualité de l'urbanisme français

[Question n° 8237 de Mme Bérengère Poletti – JOAN du 25/12/2018](#)

Réhabilitations des biens immobiliers à proximité des monuments historiques

[Question n° 13338 de M. Dimitri Houbron – JOAN du 25/12/2018](#)

VU PAR AILLEURS

Aménagement du territoire et urbanisme

Jeux olympiques Paris 2024 : ZAC, PLU, enquête publique

[Jeux olympiques : Paris 2024 est « dans les clous »](#)

Réf.: [Enquête publique Village olympique et paralympique du 17/12/2018 au 01/02/2019](#)

Source : banque des territoires du 21/12/2018

Redynamisation des centres-villes : dossier d'actualité

[DOSSIER – La redynamisation des centres-villes au cœur de l'actualité](#)

Source : banque des territoires du 12/12/2018

Contrats et marchés publics

Commande publique : les actualités qui ont marqué l'année 2018

[Clause Molière, code de la Commande publique, permis d'expérimenter... une année d'infos en réglementation \[4/6\]](#)

Source : le moniteur du 28/12/2018

Propriété des personnes publiques : retour sur l'ordonnance n° 2017-562 du 19 avril 2017

[Autorisations d'occupation et cessions domaniales : retour sur la dernière réforme](#)

Source : le moniteur du 28/12/2018

Décret portant diverses mesures relatives aux contrats de la commande publique

[Commande publique : un cadeau de Noël pour les entreprises innovantes !](#)

Source : gazette des communes du 26/12/2018

Quelle solution pour les clauses exorbitantes dans les marchés publics ?

[Que retenir des clauses exorbitantes dans les marchés publics ?](#)

Source : marchés publics pme du 26/12/2018

L'essentiel du projet de loi de finances pour 2019

[DOSSIER – Le projet de loi de finances pour 2019, de sa présentation à son adoption](#)

Source : banque des territoires du 21/12/2018

Marchés publics : les nouveautés apportées par le Code de la commande publique

[Code de la commande publique, loi Elan, projet de loi PACTE : quelles nouveautés pour les marchés publics ?](#)

Source : acp formations du 17/12/2018

Environnement

Décret portant sur les installations de production d'énergie renouvelable en mer

[Énergies renouvelables en mer : le permis enveloppe entre en vigueur](#)

Source : actu environnement du 26/12/2018

Transports

Les nouveaux enjeux des gares et transports ferroviaires

[Les gares, plaques tournantes de l'intermodalité](#)

Source : gazette des communes du 28/12/2018

PRESSE

Protéger le Grand Paris d'éventuelles inondations

[Le Grand Paris investit contre les inondations](#)

Source : le parisien du 22/12/2018