

Veille du 23 au 25 mai 2018



TEXTES OFFICIELS

JORF n°0118 du 25 mai 2018

[Décret n° 2018-384 du 23 mai 2018 relatif à la sécurité des réseaux et systèmes d'information des opérateurs de services essentiels et des fournisseurs de service numérique](#)

JORF n°0117 du 24 mai 2018

[Avis relatif à l'agrément de dispositifs de traitement des eaux usées domestiques et fiches techniques correspondantes](#)

JORF n°0116 du 23 mai 2018

[Décret n° 2018-379 du 22 mai 2018 pris en application de l'article 10 de la loi n° 2018-202 du 26 mars 2018 relative à l'organisation des jeux Olympiques et Paralympiques de 2024](#)

PROJETS DE LOIS

JORF – dernière modification le 22 mai 2018

[Projet de loi portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique](#)

JURISPRUDENCE

Contrats et marchés publics

Eviction irrégulière de candidats – Règles de procédure contentieuse spéciales

[CAA Paris 22 mai 2018 Société Elektron, req. n° 15PA03365, 15PA03367 – 1315928-1315932 3-1](#)

Responsabilités contractuelle et extracontractuelle – Résiliation de contrat

[CAA Nantes 14 mai 2018 SCOP à l'Abord'Ages et la SCI crèche de Tinténiac, req. n° 17NT00127](#)

Urbanisme et aménagement du territoire

Régularisation d'un permis litigieux par un permis modificatif

[CE 23 mai 2018 Syndicat des copropriétaires ..., req. n° 405937 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Opérations d'aménagement urbain (ZAC) – Obligation d'indiquer la surface de construction autorisée sur une parcelle cédée

[CE 23 mai 2018 M. A...B...et l'EARL de Bonnières, req. n° 406010 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Permis de construire en vue de la création d'un pôle commercial

[CE 18 mai 2018 Société L'immobilière groupe Casino et la société Distribution Casino France, req. n° 411925](#)

Permis de construire – Reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit ou démoli

[CE 16 mai 2018 Mme D...B...et M. E...B..., req. n° 406645](#)

Permis de construire en vue de la construction d'un restaurant

[CAA Douai 17 mai 2018 Syndicat mixte ternois et la communauté de communes Les vertes collines du Saint-Polois, req. n° 16DA00762](#)

Aménagement commercial – Permis de construire

[CAA Nancy 17 mai 2018 Société Distridoubs, req. n° 17NC01288](#)

Permis de construire d'un centre commercial

[CAA Nancy 17 mai 2018 Société Distridoubs, req. n° 17NC01287](#)

Aménagement commercial – Réglementation des activités économiques

[CAA Nancy 17 mai 2018 Société MDVP Distribution, req. n° 17NC01091](#)

ACTUALITÉ LÉGISLATIVE

Assemblée nationale – commissions

[Fin de l'examen du projet de loi ELAN par la commission des affaires économiques en première lecture](#)

« L'examen du projet de loi Evolution du logement, de l'aménagement et du numérique par la commission des affaires économiques, en première lecture, s'est terminé samedi 19 mai matin : 40 heures de débat, 2437 amendements examinés dont 401 adoptés. »

Assemblée nationale – liste des dossiers législatifs

[Logement et urbanisme : évolution du logement, de l'aménagement et du numérique \(ELAN\)](#)

Sénat – commissions – le 24 mai 2018

Pacte national de revitalisation des centres-villes et centres-bourgs

[230 sénateurs apportent leur soutien au pacte national pour la revitalisation des centres-villes et centres-bourgs des sénateurs Rémy Pointereau et Martial Bourquin](#)

Sénat – espace presse – mise à jour le 23 mai 2018

[Pacte national pour la revitalisation des centres-villes et centres-bourgs](#)

ACTUALITÉ MINISTÉRIELLE

Ministère de la cohésion des territoires – actualités – 24 mai 2018

[Politique de la ville : une action collective pour les habitants des quartiers](#)

Ministère de la cohésion des territoires – mise à jour le 22 mai 2018

[Présentation du projet de loi sur l'évolution du logement, de l'aménagement et du numérique \(Elan\)](#)

Compte rendu du Conseil des ministres du 23 mai 2018

[Le plan biodiversité](#)

RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Augmentation des prélèvements de l'État sur les agences de l'eau

[Question écrite de M. Jean-Claude Luche n° 02984 – JO Sénat du 24/05/2018](#)

Liaison privée « Charles-de-Gaulle Express »

[Question écrite de M. Pierre Laurent n° 02050 – JO Sénat du 24/05/2018](#)

Modalités de mise en œuvre du plan d'aménagement numérique

[Question écrite de M. Jean-Yves Roux n° 02990– J0 Sénat du 24/05/2018](#)

Péages urbains

[Question écrite de M. Olivier Paccaud n° 02898 – J0 Sénat du 24/05/2018](#)

VU PAR AILLEURS

Aménagement du territoire

ZAC du Triangle de Gonesse

[La contestation du projet EuropaCity s'intensifie](#)

Source : le moniteur du 23/05/2018

Projet contesté de Center Parcs à Roybon

[Nouvelle déconvenue pour le projet de Center Parcs de Roybon](#)

Source : le moniteur du 23/05/2018

Collectivités territoriales

Allocution d'Emmanuel Macron sur les banlieues

[Politique de la ville – « La France une chance pour tous » : les réactions à chaud](#)

Source : localtis du 23/05/2018

Commande publique

Signature de la charte « relations fournisseurs responsables » par la région Ile-de-France

[Commande publique : l'Ile-de-France signe la charte « relations fournisseurs responsables »](#)

Source : le moniteur du 24/05/2018

Grands principes de la commande publique

[Régularisation des offres : ce que pouvoir veut dire](#)

Source : la gazette des communes du 23/05/2018

Transports

Futur tunnel ferroviaire Lyon-Turin

[Lyon-Turin : 63 élus demandent à Emmanuel Macron d'accélérer](#)

Source : le moniteur du 24/05/2018

Loi d'orientation des mobilités (LOM) : privatisation des autoroutes

[Loi sur les mobilités : vers la fin des autoroutes gratuites ?](#)

Source : public sénat du 23/05/2018

Sénat : modifications relatives au projet de loi de réforme de la SNCF

[Nouveau pacte ferroviaire – Réforme ferroviaire : les sénateurs embarquent à bord](#)

Source : la gazette des communes du 23/05/2018

Mobilités : les propositions de l'Association des petites villes de France (APVF)

[Loi d'orientation sur les mobilités : ce que demandent les petites villes](#)

Source : la gazette des communes du 23/05/2018

Urbanisme

Pacte national pour revitaliser les centres-villes et centres-bourgs : le soutien du Sénat

[Pacte national pour revitaliser les centres-villes et centres-bourgs : l'AMF et l'AMRF soutiennent la proposition de loi du Sénat](#)

Source : maire-info.com du 25/05/2018

Projet de loi Elan : améliorer les politiques de l'habitat

[Les acteurs locaux veulent une place dans le projet de loi Elan](#)

Source : la gazette des communes du 24/05/2018

Planification et urbanisme

[Revue Urbanisme : la planification à bout de souffle ?](#)

Source : localtis du 23/05/2018

PRESSE

Augmentation du « bonus de constructibilité » prévu par le projet de loi ELAN

[Loi Elan : le « bonus de constructibilité » triplé par un amendement LREM](#)

Source : boursorama du 25/05/2018

Revitalisation des centres-villes : le soutien des sénateurs

[Revitalisation des centres-villes : Rémy Pointereau et Martial Bourquin reçoivent l'appui de 230 sénateurs](#)

Source : businessimmo du 24/05/2018

Veille du 12 au 15 mai 2018

TEXTES OFFICIELS

JORF n°0110 du 15 mai 2018

Conformité de certains dispositifs de contrôle de la durée du stationnement urbains commercialisés

[Arrêté du 30 avril 2018 modifiant l'arrêté du 6 décembre 2007 relatif au modèle type de dispositif de contrôle de la durée du stationnement urbain](#)

JORF n°0109 du 13 mai 2018

Arrêté portant désignation de la mission « Aménagement des territoires, ville, logement, outre-mer » du Contrôle général économique et financier pour exercer le contrôle économique et financier de l'Etat sur l'association « Comité d'organisation des Jeux olympiques et paralympiques »

[Arrêté du 2 mai 2018 portant désignation de la mission « Aménagement des territoires, ville, logement, outre-mer » du Contrôle général économique et financier pour exercer le contrôle économique et financier de l'Etat sur l'association « Comité d'organisation des Jeux olympiques et paralympiques »](#)

JORF n°0108 du 12 mai 2018

Lettre recommandée électronique

[Décret n° 2018-347 du 9 mai 2018 relatif à la lettre recommandée électronique](#)

JORF n°0108 du 12 mai 2018

Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay

[Arrêté du 17 avril 2018 portant nomination au conseil d'administration de l'établissement public d'aménagement de Paris-Saclay](#)

PROJETS ET PROPOSITIONS DE LOIS

JORF – dernière modification le 14 mai 2018

Projet de loi relatif à la protection des données personnelles

[Projet de loi relatif à la protection des données personnelles](#)

JURISPRUDENCE

Marchés et contrats publics

Résiliation – Fin des contrats – Droit à indemnité du concessionnaire

[CAA Bordeaux 9 mai 2018 Société Lyonnaise des Eaux France, req. n° 15BX02770](#)

Exécution financière du contrat – Rémunération du co-contractant

[CAA Douai 3 mai 2018 SA SMAC, req. n° 16DA02206](#)

Responsabilité des constructeurs à l'égard du maître de l'ouvrage – Responsabilité décennale

[CAA Douai 3 mai 2018 Office public de l'habitat du Nord dénommé » Partenord Habitat « , req. n° 16DA00123](#)

Recevabilité du recours pour excès de pouvoir en matière contractuelle

[CAA Douai 3 mai 2018 Mme E...B... , req. n° 15DA01301](#)

Urbanisme et aménagement du territoire

Permis de construire pour un projet de construction de logements collectifs

[CE 4 mai 2018 Commune de Bouc-Bel-Air, req. n° 410790 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Permis de construire : projet relevant de l'article R.122-2 du Code de l'environnement

[CE 4 mai 2018 M. B...A...et Mme C...A..., req. n° 415924](#)

Permis de construire – Règles de procédure contentieuse spéciales

[CAA Bordeaux 9 mai 2018 M. B...A., req. n° 16BX02330](#)

Expropriation pour cause d'utilité publique – Règles générales de la procédure normale

[CAA Versailles 3 mai 2018 M. A...D...et autres, req. n° 15VE00623](#)

ACTUALITÉ LÉGISLATIVE

Assemblée nationale – Commission des affaires économiques

Examen du projet de loi Elan le 15 mai 2018 par la commission des affaires économiques

[Evolution du logement, de l'aménagement et du numérique : examen du projet de loi](#)

Sénat – Discussion en séance publique le 16 mai 2018

Interdictions d'habitation et recul du trait de côte

[Proposition de loi visant à instaurer un régime transitoire d'indemnisation pour les interdictions d'habitation résultant d'un risque de recul du trait de côte](#)

Sénat – Travaux de la Commission de l'aménagement du territoire et du développement durable le 16 mai 2018

Pacte ferroviaire – Audition de Mme Elisabeth Borne, ministre auprès du ministre d'Etat, ministre de la Transition écologique et solidaire, chargée des Transports

[Réforme ferroviaire](#)

ACTUALITÉ MINISTÉRIELLE

Ministère de la transition écologique et solidaire – Consultations publiques

Projet de décret portant application des articles 10 et 15 de la loi n° 2018-202 du 26 mars 2018 relative à l'organisation des jeux Olympiques et Paralympiques de 2024 – du 14/05/2018 au 05/06/2018

[Projet de décret portant application des articles 10 et 15 de la loi n° 2018-202 du 26 mars 2018 relative à l'organisation des jeux Olympiques et Paralympiques de 2024](#)

RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Financement du Grand Paris Express

[Question écrite de M. Vincent Delahaye n° 03245 – JO Sénat du 10/05/2018](#)

Inondations en Île-de-France

[Question écrite de M. Christian Cambon n° 02974 – JO Sénat du 10/05/2018](#)

Interdiction des pré-enseignes dérogatoires

[Question écrite de Mme Corinne Imbert n° 03878 – JO Sénat du](#)

[10/05/2018](#)

Marchés publics et logiciels

[Question écrite de Mme Marie-Noëlle Lienemann n° 00604 – JO Sénat du 10/05/2018](#)

VU PAR AILLEURS

Aménagement du territoire

Contentieux de l'urbanisme : le cas des recours abusifs

[Recours abusifs : un gros caillou dans la chaussure du maire bâtisseur](#)

Source : la gazette des communes du 14/05/2018

Commande publique

Révision constitutionnelle : autonomie fiscale locale

[Finances locales – Inscrire l'autonomie fiscale dans la Constitution : un vœu pieux ?](#)

Source : localtis du 14/05/2018

Marchés publics : méthodes de notation des offres

[Marchés publics globaux : la méthode de notation des offres sous contrôle du juge](#)

Source : le moniteur du 14/05/2018

Urbanisme

Examen du projet de loi Elan par la commission des affaires économiques

[Projet de loi Elan : début d'un marathon législatif qui promet d'être animé](#)

Source : le moniteur du 14/05/2018

Mobilisation des architectes contre le projet de loi Elan

[Les architectes se mobilisent contre le projet de loi Elan](#)

Source : batiweb du 14/05/2018

Revitalisation des centres-villes

[La revitalisation des centres-villes intégrera-t-elle l'environnement ?](#)

Source : actu environnement du 09/05/2018

Veille du 9 au 11 mai 2018

JURISPRUDENCE

Contrats et marchés publics

Cour administrative d'appel de Bordeaux – 9 mai 2018

[Action en responsabilité décennale – Qualité pour agir de l'Etat après réception sans réserve des travaux effectués sous sa maîtrise d'ouvrage sur un monument historique – Absence](#)

CAA Bordeaux 9 mai 2018, req. n° 16BX00321

ACTUALITÉ MINISTÉRIELLE

Compte rendu du Conseil des ministres du 9 mai 2018

[Les finances locales](#)

RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Interprétation des dispositions du 8° du I de l'article 30 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

[Question de M. Jean-Luc Fugit n° 6870 – JO Assemblée nationale du 24/04/2018](#)

VU PAR AILLEURS

Aménagement du territoire

Aménagement du Triangle de Gonesse

[Europacity : l'Etat ne lâche pas le projet](#)

Source : le moniteur du 09/05/2018

Collectivités territoriales

« Plan Ecole d'avenir » : la Ville de Marseille publie l'avis de consultation

[A Marseille, la polémique autour des PPP du plan Ecole d'Avenir enfle](#)

Source : le moniteur du 09/05/2018

Métropole du Grand Paris – nomination aux services du groupement urbain

[Métropole du Grand Paris : une nomination qui pose question](#)

Source : la gazette des communes du 09/05/2018

Organisation territoriale selon la révision constitutionnelle

[Révision constitutionnelle – Comment les députés veulent encourager les expérimentations et la différenciation territoriale](#)

Source : localtis du 09/05/2018

Commande publique

Commande publique aux marchés de services sociaux : principes fondamentaux

[Transparence et non-discrimination, résiliation et indemnisation](#)

Source : achat public du 09/05/2018

Mémoire de réclamation dans le cadre du paiement des marchés publics

[Paiement des marchés publics : le mémoire de réclamation doit respecter un certain formalisme](#)

Source : le moniteur du 09/05/2018

Une belle reprise pour la commande publique

[En bref – Baromètre de la commande publique : le premier trimestre tend à confirmer la reprise](#)

Source : localtis du 09/05/2018

Communautés : règles de publicité et mise en concurrence

[La question d'actualité : Quelles obligations pour les communautés en matière de commande publique ?](#)

Source : IntercoActu – un service de l'AMF n° 41 du 2 mai 2018

Énergie

Charte contre la fraude aux certificats d'économie d'énergie

[Une nouvelle charte contre la fraude aux certificats d'économie d'énergie](#)

Source : le moniteur du 09/05/2018

Transports

SNCF : les syndicats de cheminots à Matignon

[Réforme ferroviaire : entre « ouverture et fermeté », Edouard Philippe réinvite les syndicats fin mai](#)

Source : localtis du 09/05/2018

Fin du prolongement nord de la ligne 14

[Grand Paris Express : le creusement du prolongement nord de la ligne 14 est achevé](#)

Source : le moniteur du 09/05/2018

Urbanisme

Plan Borloo : un traitement équitable pour les quartiers

[«Le plan Borloo ne réclame pas plus pour les quartiers, il réclame un traitement équitable»](#)

Source : la gazette des communes du 09/05/2018

Projet de loi Elan : vente des HLM

[Logement – Vente des HLM : le débat n’attend pas la discussion du projet de loi Elan](#)

Source : localtis du 09/05/2018

Logement : nouvelles promesses en matière d’APL

[APL : « Il n’y aura plus aucun perdant », promet le secrétaire d’Etat Julien Denormandie](#)

Source : le moniteur du 09/05/2018

Le projet de loi Elan et la question des recours abusifs

[Recours abusifs : ce que prévoit la future loi Elan](#)

Veille du 5 au 8 mai 2018

TEXTES OFFICIELS

JORF n°0104 du 5 mai 2018

[Décret du 3 mai 2018 portant nomination à la Commission nationale d'aménagement commercial](#)

JURISPRUDENCE

Contrats et marchés publics

Exécution financière du contrat – Décompte général et définitif

[CAA Paris 2 mai 2018 Société Perrin, req. n° 15PA01977](#)

Urbanisme et aménagement du territoire

Activités économiques et commerciales – Autorisation d'aménagement commercial

[CAA Nantes 4 mai 2018 SAS Samad, req. n° 17NT02715](#)

Activités économiques et commerciales – Autorisation d'aménagement commercial

[CAA Nantes 4 mai 2018 SAS Distribution Casino France, req. n° 17NT01818](#)

Activités économiques et commerciales – Autorisation d'aménagement commercial

[CAA Nantes 4 mai 2018 Société civile immobilière Immobraye, req. n° 16NT03262](#)

Règles de procédure contentieuse spéciales – Contrôle du juge de l'excès de pouvoir

[CAA Bordeaux 3 mai 2018 Société du Mouliès, req. n° 15BX00479](#)

Tribunal administratif de Versailles – 4 mai 2018

[Le tribunal administratif annule partiellement le plan local d'urbanisme intercommunal \(PLUi\) de Saint-Quentin-en-Yvelines](#)

[TA Versailles 4 mai 2018 Commune de Trappes, req. n°1702800](#)

ACTUALITÉ MINISTÉRIELLE

Ministère de la cohésion des territoires – actualités – 4 mai 2018

[Des actions soutenues par l'État pour la cohésion des territoires](#)

[Coup d'envoi de la campagne Solibail : « Propriétaires, louez en toute tranquillité »](#)

RÉPONSES MINISTÉRIELLES

Clauses d'insertion dans les marchés publics

[Question de M. Richard Ferrand n° 5677 – JO Assemblée nationale du 01/05/2018](#)

Départements ayant réalisé des efforts financiers

[Question de Mme Barbara Bessot Ballot n° 5835 – Jo Assemblée nationale du 01/05/2018](#)

Interprétation des dispositions du 8° du I de l'article 30 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

[Question de M. Jean-Luc Fugit n° 6870 – JO Assemblée nationale du 24/04/2018](#)

Projet de suppression de l'avis conforme des architectes des Bâtiments de France (ABF) dans le cadre d'un avant-projet de loi sur le logement

[Question de M. Jacques Cattin n° 5688 – JO Assemblée nationale du 17/04/2018](#)

Permis de construire modificatif

[Question de M. Guy Teissier n° 5498 – JO Assemblée nationale du 17/04/2018](#)

VU PAR AILLEURS

Commande publique

Marchés publics : clauses d'interprétariat

[Clauses d'interprétariat dans les marchés publics : la nouvelle tour de Babel ?](#)

Source : le moniteur du 07/05/2018

Les chiffres de la commande publique (premier trimestre)

[Commande publique : les bons comptes du premier trimestre](#)

Source : le moniteur du 07/05/2018

Rapport du Comité des experts Action publique 2022

[Action publique 2022 : le rapport des experts prochainement présenté](#)

Source : la gazette des communes du 04/05/2018

Emergence de *l'économie circulaire*

[La commande publique pour promouvoir l'économie circulaire au niveau local](#)

Source : la gazette des communes du 04/05/2018

Transports

Réaménagement de l'aéroport de Nantes

[Après Notre-Dame-des-Landes : concertation sur le réaménagement de l'aéroport de Nantes](#)

Source : le moniteur du 04/05/2018

Urbanisme

Baisse des APL : quelles conséquences ?

[Baisse des APL, loi Elan et rapport Borloo : Julien Denormandie se confie](#)

Source : batiweb du 07/05/2018

Projet d'implantation d'une surface de vente Lidl à Chauray

[Projet d'aménagement commercial en question](#)

Source : la nouvelle république du 05/05/2018

Le Pacte ou la refondation de l'ANRU

[Et si le projet de loi Pacte précipitait la « refondation » de l'Anru ?](#)

Source : localtis du 04/05/2018

PRESSE

Prolongement de la ligne 14 sud jusqu'à l'aéroport d'Orly

[Grand Paris Express: les gares de la ligne 14 Sud en images](#)

Source : 94.citoyens.com du 08/05/2018

Nouvelle-Aquitaine : des énergies renouvelables en plein essor

[La Nouvelle-Aquitaine produit 10 % de son électricité grâce aux énergies renouvelables](#)

Source : la tribune du 03/05/2018

Société du Grand Paris – Alstom

[Grand Paris Express : gros contrat en vue pour Alstom](#)

Source : les échos du 02/05/2018

**Retrouvez la veille d'AdDen
avocats du 2 au 4 mai 2018**

AdDen
a v o c a t s

DANS L'ACTUALITÉ du 2 au 4 mai 2018

Textes officiels

JORF n°0102 du 3 mai 2018

Création par la DGFP de traitement automatisé des données à caractère personnel

[Arrêté du 9 avril 2018 portant création par la direction générale des finances publiques d'un traitement automatisé de données à caractère personnel permettant l'intégration automatique de données transmises par les organismes mentionnés aux articles L. 411-2 et L. 481-1 du code de la construction et de l'habitation](#)

JORF n°0102 du 3 mai 2018

[Liste des immeubles protégés au titre des monuments historiques en 2017](#)

JORF n°0102 du 3 mai 2018

Index nationaux du bâtiment et des travaux publics

[Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction \(référence 100 en 2010\) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de janvier 2018](#)

Jurisprudence

Contrats et marchés publics

Marchés publics : recouvrement de créances

[CAA Nantes 27 avril 2018 Département du Calvados, req. n° 17NT02571](#)

Le mémoire en réclamation : une formalité obligatoire

[CE 26 avril 2018 Communauté d'agglomération Toulon Provence Méditerranée, req. n°407898](#)

Marchés et contrats administratifs – Règles de procédure contentieuse spéciales

[CAA Nancy 26 avril 2018 Société Betom Ingénierie, req. n° 17NC02928](#)

Exécution financière des contrats administratifs – Rémunération du co-contractant

[CAA Lyon 26 avril 2018 Ville de Lyon, req. n° 16LY00136](#)

Urbanisme et construction

Déclaration de travaux obtenue par fraude

[CE 26 avril 2018 M. C...A..., req. n 410019 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

HLM – ANCOLS – Proposition de sanction à l'encontre d'un organisme de logement social

[CE 26 avril 2018 SAEM Habiter à Yerres, req. n°409688 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Actualité ministérielle

Ministère de la cohésion des territoires – actualités – 4 mai 2018

[Des actions soutenues par l'État pour la cohésion des](#)

[territoires](#)

Ministère de la cohésion des territoires – actualités – 3 mai 2018

[La consultation « Villes et territoires de demain »](#)

Ministère de la cohésion des territoires – actualités – 2 mai 2018

[Rapport Borloo : « Un travail de lien social limpide et utile »](#)

Circulaires et instructions

Bulletin Officiel des Finances Publiques-Impôts – Circulaire – 2 mai 2018

[Modalités de répartition de la taxe additionnelle aux droits d'enregistrement ou à la taxe de publicité foncière perçue au profit des communes ou d'un fonds de péréquation départemental \(loi n° 2017-1775 du 28 décembre 2017 de finances rectificative pour 2017, art. 48\)](#)

Vu par ailleurs

Aménagement du territoire

Taxe annuelle sur les friches commerciales

[Taxe sur les friches commerciales : atouts et inconvénients](#)

Source : maire info du 03/02/2018

Taxe sur les friches commerciales : note de l'AMF

[Taxe sur les friches commerciales : un outil à utiliser à bon escient](#)

Référence : [Note de l'AMF – Taxe sur les friches commerciales](#)

Source : localtis du 02/05/2018

Commande publique

Premiers retours sur le projet du Code de la commande publique

[Code de la commande publique : ce que les praticiens pensent du projet](#)

Source : le moniteur du 04/05/2018

Décret relatif à la programmation pour les finances publiques pour les années 2018 à 2022

[Contrats de maîtrise de la dépense locale : un décret pour clarifier les règles de calcul](#)

Source : localtis du 03/05/2018

Mémoire en réclamation : ne pas confondre « réclamation » et « proposition »

[Marchés publics : le mémoire en réclamation doit être précis](#)

Source : localtis du 02/05/2018

Environnement

Arrêté portant validation du programme « Fonds de garantie pour la rénovation énergétique »

[En bref – Fonds de garantie pour la rénovation énergétique : un arrêté donne le feu vert](#)

Source : localtis du 02/05/2018

Transports

La gestion des routes : compétence transférée aux communautés

[Transfert de la compétence voirie aux communautés : chacun son chemin](#)

Source : localtis du 02/05/2018

Urbanisme

Précisions sur le permis de construire sur un terrain inondé

[Un permis de construire sur un terrain récemment inondé peut être refusé](#)

Source : le moniteur du 04/05/2018

Revitaliser les centres-villes

[Revitalisation des centres-villes : « Qu'on passe des paroles aux actes »](#)

Source : public-sénat du 03/05/2018

Loi Elan : encadrement des loyers

[Arié Alimi : « la loi Elan invente l'encadrement fictif des loyers »](#)

Source : immoweb du 03/05/2018

Ancols : décision du CE sur la possibilité de sanctions financières

[Logement – Le Conseil d'Etat revient sur les possibilités de sanctions financières par l'Ancols](#)

Source : localtis du 03/05/2018

Redynamisation des centres-villes

[Dossier : Redynamisation des centres-villes : quelles solutions ?](#)

Source : localtis du 02/05/2018

La fédération des OPH ne souhaite pas signer le protocole d'accord pour la réforme HLM

[Réforme HLM – La Fédération des OPH ne signera pas le protocole Etat-mouvement HLM](#)

Source : localtis du 02/05/2018

Des permis de construire en hausse

[Logement – Les mises en chantier ont continué de reculer au premier trimestre 2018](#)

Source : localtis du 02/05/2018

La veille d'AdDen avocats

AdDen
a v o c a t s

**DANS L'ACTUALITÉ du 25 au 27 avril
2018**

Textes officiels

JORF n° 0097 du 26 avril 2018

Arrêté du 17 avril 2018 fixant le modèle de formulaire de déclaration des supports publicitaires énumérés à l'article L. 2333-7 du code général des collectivités territoriales

JORF n° 0097 du 26 avril 2018

Arrêté du 24 avril 2018 fixant la liste des aérodromes mentionnés à l'article R. 112-5 du code de l'urbanisme

Jurisprudence

Contrats et marchés publics

Marchés et contrats administratifs – Règles de procédure contentieuse spéciales

CAA Paris 24 avril 2018 Société Groupement des laboratoires de biologie médicale et autres, req. n° 16PA03554

Urbanisme et aménagement du territoire

Extension des constructions abritant des activités industrielles, artisanales ou commerciales existantes – Permis de construire – PLU /POS

CAA Nantes 24 avril 2018 Association « Les amis du golfe du Morbihan », req. n° 16NT01974

Extension des constructions abritant des activités industrielles, artisanales ou commerciales existantes – Permis de construire – PLU /POS

CAA Nantes 24 avril 2018 Association « Les amis du golfe du

Morbihan », req. n° 16NT01980

Actualité ministérielle

Ministère de la Cohésion des territoires – communiqué de presse – 26 avril 2018

Rénovation énergétique des bâtiments : un plan pour accélérer la mobilisation générale

Réponses ministérielles

Exercice du droit de préemption urbain

Question écrite de M. François Grosdidier n° 01743 – JO Sénat du 26/04/2018

Eau et assainissement

Question écrite n° 04217 de M. Michel Forissier – JO Sénat du 26/04/2018

Création de l'agence de cohésion des territoires

Question écrite n° 03157 de M. Gérard Cornu – JO Sénat du 26/04/2018

Prise en charge des frais de viabilisation

Question écrite n° 03851 de M. Jean Louis Masson – JO Sénat du 26/04/2018

Respect des délais légaux dans le paiement des factures des administrations

Question écrite n° 03311 de M. Mathieu Darnaud – JO Sénat du

26/04/2018

Vu par ailleurs

Collectivités territoriales

Réforme territoriale : dotation 2018 des communes en difficulté

Finances locales – Dotations 2018 : des communes en difficulté, la réforme territoriale en cause

Source : localtis du 26/04/2018

Pérenniser la clause de compétence générale de la commune

Révision constitutionnelle : l'AMF veut sacrifier la singularité de la commune

Source : gazette des communes du 26/04/2018

Les départements d'Île-de-France souhaitent créer un fonds d'investissement mutuel

Investissements : les départements d'Ile-de-France veulent s'entraider

Source : localtis du 24/04/2018

Commande publique

Plan national de transformation numérique de la commande publique

Marchés publics : le chef d'orchestre de la dématérialisation est nommé

Source : le moniteur du 27/04/2018

Régularisation des offres irrégulières

Le Conseil d'Etat encourage les acheteurs publics à régulariser les offres

Source : le moniteur du 26/04/2018

Commande publique : respect des délais de paiement

Marchés publics : le Conseil d'Etat précise le point de départ des intérêts moratoires en cas de contestation du décompte

Source : le moniteur du 24/04/2018

Consultation publique sur le projet du code de la commande publique

Lancement d'une consultation sur le projet de code de la commande publique

Source : localtis du 24/04/2018

Domanialité publique

Utilisation d'images publicitaires des bâtiments nationaux

Kronembourg à Chambord : la séance photo qui ne passe pas

Source : gazette des communes du 25/04/2018

Environnement

Plan de rénovation énergétique des bâtiments

Rénovation énergétique des bâtiments : un plan pour faire bloc et cimenter l'action

Source : localtis du 26/04/2018

Le gouvernement dévoile son plan de réduction de pesticides

Le plan d'actions du gouvernement pour diminuer le recours aux pesticides

Source : actu environnement du 25/04/2018

Transports

Infrastructure : utilisation des matériaux recyclés pour la construction des routes

Routes : malgré les préjugés, les matériaux alternatifs présentent des atouts

Source : gazette des communes du 26/04/2018

Rapport sur les véhicules utilitaires légers auprès de la Ministre chargée des transports

Logistique urbaine : les collectivités au cœur d'une indispensable régulation

Source : localtis du 23/04/2018

Travaux du Grand Paris Express : coût et attribution des marchés de génie civil

A Intermat, les chiffres fous des travaux de génie civil du Grand Paris Express

Source : le moniteur du 25/04/2018

Urbanisme

Rapport de Jean-Louis Borloo : appel à la relance de la rénovation urbaine

Dans son rapport, Jean-Louis Borloo demande la « relance immédiate de la rénovation urbaine »

Source : le moniteur du 26/04/2018

Projet de loi Elan : un nouveau décret « tertiaire »

Projet de loi Elan : les députés précisent les modalités du nouveau décret tertiaire

Source : actu environnement du 24/04/2018

Droit au logement opposable : les chiffres pour l'année 2017 sont plutôt positifs

Accès au logement – Dalo : le nombre de recours a continué d'augmenter en 2017, mais les résultats s'améliorent légèrement

Source : localtis du 26/04/2018

Révisions et modifications du Code de la construction et de l'habitation (CCH)

Permis de déroger : le Conseil supérieur de la construction lance les travaux de réécriture du Code de la construction

Source : le moniteur du 25/04/2018

Droit de la construction : plan de simplification des normes

Bercy fait le point sur la réduction du poids normatif

Source : le moniteur du 23/04/2018

La veille d'AdDen avocats



DANS L'ACTUALITÉ du 21 au 24 avril 2018

Textes officiels

JORF n°0093 du 21 avril 2018

LOI n° 2018-287 du 20 avril 2018 ratifiant l'ordonnance n° 2016-131 du 10 février 2016 portant réforme du droit des contrats, du régime général et de la preuve des obligations (1)

JORF n°0092 du 20 avril 2018

Arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique dans la commande publique et abrogeant l'arrêté du 15 juin 2012 relatif à la signature électronique dans les marchés publics

Projets et propositions de lois

JORF – dernière modification le 23 avril 2018

Projet de loi de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice

JORF – dernière modification le 23 avril 2018

Projet de loi organique relatif au renforcement de l'organisation des juridictions

Jurisprudence

Contrats et marchés publics

Procédures d'appel d'offres – Offres irrégulières éliminées

CE 16 avril 2018 *Société SNT Petroni*, req. n° 417235

Urbanisme et aménagement du territoire

Permis de construire – Contentieux de la responsabilité

CAA Marseille 18 avril 2018 *SCI Axed*, req. n° 16MA04774

Intervention économique de la puissance publique – Commission nationale d'aménagement cinématographique

CAA Lyon 12 avril 2018 *Société Les Nemours*, req. n° 16LY02184

Actualité ministérielle

Compte rendu du Conseil des ministres du 20 avril 2018

La politique des territoires

Réponses ministérielles

Homogénéité des exigences de l'État à l'égard des différents territoires en France

Question de M Raphaël Schellenberger n° 2999 – JO Assemblée

nationale du 17/04/2018

Vu par ailleurs

Aménagement commercial

Les partenaires du Plan Action cœur de ville ont rendu le « Guide du programme »

Action cœur de ville : un guide esquisse les futures conventions des 222 villes retenues

Source : localtis du 23/04/2018

Collectivités territoriales

La feuille de route pour le développement de l'économie circulaire a été dévoilée

Feuille de route sur l'économie circulaire : les collectivités dans la boucle

Source : localtis du 23/04/2018

Commande publique

Futur Code de la commande publique : consultable sur le site du ministère de l'Economie

Bercy dévoile le futur Code de la commande publique... et lance une consultation

Source : localtis du 23/04/2018

Marchés publics : l'arrêté sur la signature électronique a été publié au Journal Officiel

L'arrêté sur la signature électronique dans la commande publique est enfin paru

Source : localtis du 23/04/2018

Plateforme dédiée à la consultation des projets soumis à étude d'impact

Démocratie environnementale : les études d'impact des projets en un coup d'œil

Source : le moniteur du 20/04/2018

Commande publique : dotation politique de la ville 2018

177 communes éligibles à la dotation politique de la ville (DPV) en 2018

Source : localtis du 20/04/2018

Environnement

Interdictions d'habitation et recul du trait de côte

Recul du trait de côte : une proposition de loi taillée sur mesure pour l'immeuble Le Signal

Source : localtis du 23/04/2018

Energies renouvelables : le Gouvernement se charge d'accélérer le développement du solaire

Le gouvernement a installé un groupe de travail sur le solaire

Source : localtis du 23/04/2018

Développement des énergies renouvelables : les préconisations de la Cour des comptes

Energies renouvelables – Une politique de soutien à améliorer, estime la Cour des comptes

Source : localtis du 20/04/2018

Urbanisme

Projet loi Elan : inquiétudes sur atteintes de la loi LCAP

Culture / Logement – Le Sénat s'inquiète de l'impact du projet de loi Elan sur la protection du patrimoine

Source : localtis du 23/04/2018

Les enjeux du Pacte national pour la revitalisation des centres-villes et des centres-bourgs

Pacte pour la revitalisation des centres-villes – Martial Bourquin : donner aux élus les « moyens d'agir »

Source : localtis du 20/04/2018

Le projet de loi Elan débute son parcours à l'Assemblée nationale

Projet de loi Elan – Inventaire avant travaux parlementaires

Source : localtis du 20/04/2018

La proposition de loi portant sur la revitalisation des centres-villes et des centres-bourgs arrive au Sénat

Le Sénat veut avoir son mot à dire sur la revitalisation des centres-villes

Source : la gazette des communes du 20/04/2018

La veille d'AdDen avocats



D
A
N
S

L'ACTUALITÉ du 18 au 20 avril 2018

Textes officiels

JORF n°0091 du 19 avril 2018

Décret n° 2018-276 du 18 avril 2018 modifiant diverses dispositions de la partie réglementaire du code de l'énergie relatives au secteur du gaz naturel

Projets et propositions de lois

JORF – dernière modification le 18 avril 2018

Projet de loi pour un nouveau pacte ferroviaire

Circulaires et instructions applicables

JORF – date de signature : 16/04/2018 | date de mise en ligne : 18/04/2018

Instruction du gouvernement relative au programme « Action Cœur de ville » : annonce des villes bénéficiaires et étapes d'élaboration des conventions-cadres pluriannuelles.

Jurisprudence

Contrats et marchés publics

Délégation de service public passée par l'Etat – Avis d'appel public à la concurrence

[CE 4 avril 2018 L'association « Collectif danger aérodrome Aix-Les Milles » et autres, req. n° 414263 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Urbanisme et aménagement du territoire

Règles générales d'utilisation du sol – Espaces boisés les plus significatifs

[CE 11 avril 2018 M. C...L., req. n° 399094 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Activités économiques et commerciales – Permis de construire modificatif pour des travaux sur construction existante

[CAA Nantes 16 avril 2018 SCI Tout se Loue Forum, req. n° 16NT03185](#)

Expropriation pour cause d'utilité publique

[CAA Nantes 16 avril 2018 M. et Mme G...J..., req. n° 17NT00058](#)

Actualité législative

Assemblée nationale – séance publique – 17 avril 2018

Transports : nouveau pacte ferroviaire

[Nouveau pacte ferroviaire : l'Assemblée a adopté le projet de loi](#)

Réponses ministérielles

Facturation des certificats d'urbanisme par les services instructeurs

[Question écrite de M. François Bonhomme n° 00323 – JO Sénat du 19/04/2018](#)

Permis de construire sur un terrain récemment inondé

[Question écrite de M. Jean Louis Masson n° 00377 – JO Sénat du 19/04/2018](#)

Délai de dépôt de la déclaration d'achèvement des travaux par un pétitionnaire

Question écrite de M. Jean Louis Masson n° 00378 – JO Sénat du 19/04/2018

Instruction des autorisations d'urbanisme pour les communes

Question écrite de M. Alain Marc n° 01283 – JO Sénat du 19/04/2018

Effet d'une convention conclue par une commune pour un projet urbain

Question écrite de M. Jean Louis Masson n° 03875 – JO Sénat du 19/04/2018

Vu par ailleurs

Aménagement du territoire

Interrogations autour de l'appel à projet Réinventer Paris

Réinventer Paris : les projets à l'épreuve du concret

Source : gazette des communes du 19/04/2018

Revitalisation commerciale des villes petites et moyennes : l'interview avec André Marcon

Interview – André Marcon : la responsabilité des élus est de dessiner ce que sera leur centre-ville dans dix ans

Source : localtis du 19/04/2018

Collectivités territoriales

Supplément Maires de France – La Lettre n° 356 – avril 2018

Commande publique

Candidat évincé pour offre irrégulière

Erreur de bordereau de prix = offre irrégulière ?

Source : achat public du 20/04/2018

Divergences autour de la « clause Molière »

La clause linguistique à portée générale indésirable

Source : achat public du 20/04/2018

Bercy : recensement des contrats de la commande publique

[Recensement économique de l'achat public : Bercy en remet une couche](#)

Source : le moniteur du 18/04/2018

Transports

Ouvrages d'art de rétablissement des voies : répartition des responsabilités et charges financières

[Infrastructures – Ouvrages d'art de rétablissement des voies : une circulaire fournit aux préfets les clés de répartition des charges](#)

Source : localtis du 19/04/2018

Nouveau pacte ferroviaire : le point de vue des Régions de France

[Nouveau pacte ferroviaire – « Peut mieux faire », estiment les régions](#)

Source : localtis du 17/04/2018

Le projet de loi pour un nouveau pacte ferroviaire a été adopté

[En première lecture, l'Assemblée adopte très largement le projet de loi pour un nouveau pacte ferroviaire](#)

Source : localtis du 17/04/2018

L'essentiel des débats sur la réforme ferroviaire

[Ce qu'il faut retenir des débats sur la réforme ferroviaire à l'Assemblée](#)

Source : la gazette des communes du 17/03/2018

Urbanisme

Modalités de mise en œuvre du plan Action Cœur de Ville

[Plan Cœur de ville : une instruction précise la procédure d'engagement](#)

Source : localtis du 19/04/2018

ELAN : fin du recours systématique au concours d'architecture

[Elan : les HLM poursuivent leur lobbying contre le concours systématique d'architecture](#)

Source : le moniteur du 19/04/2018

Veille du 14 au 17 avril 2018

[Lire l'actualité du 14 au 17 avril 2018](#)

Veille du 11 au 13 avril 2018

[Lire l'actualité du 11 au 13 avril 2018](#)