

DANS L'ACTUALITE du 26 au 28 mars 2013

### Textes officiels

JORF n°0072 du 26 mars 2013

#### Publication de l'accord-cadre de coopération entre la France et le Programme des Nations unies pour l'environnement

Un décret du 22 mars 2013 porte publication de l'accord-cadre de coopération entre le Gouvernement de la République française et le Programme des Nations unies pour l'environnement, signé à Nairobi le 23 février 2011.

[Décret n° 2013-244 du 22 mars 2013 portant publication de l'accord-cadre de coopération entre le Gouvernement de la République française et le Programme des Nations unies pour l'environnement, signé à Nairobi le 23 février 2011 \(1\)](#)

JORF n°0073 du 27 mars 2013

#### La navigation intérieure et le transport fluvial

Les dispositions applicables à la navigation intérieure et au transport fluvial, actuellement intégrées dans le code du domaine public fluvial et de la navigation intérieure sont désormais regroupées au sein du code des transports.

[Décret n° 2013-251 du 25 mars 2013 relatif à certaines dispositions de la partie réglementaire du code des transports \(Décrets en Conseil d'Etat et en conseil des ministres\)](#)

[Décret n° 2013-253 du 25 mars 2013 relatif aux dispositions de la quatrième partie réglementaire du code des transports \(Décrets en Conseil d'Etat et décrets simples\)](#)

#### Maisons forestières

Le décret du 25 mars 2013 a fixé la liste des maisons forestières pouvant être vendus dans la forme ordinaire des ventes des biens de l'État dès lors qu'elles ne présentent plus d'utilité pour la gestion des bois et forêts.

[Décret n° 2013-252 du 25 mars 2013 fixant la liste des biens pouvant être aliénés en application de l'article L. 3211-5-1 du code général de la propriété des personnes publiques](#)

JORF n°0074 du 28 mars 2013

**Saint-Pierre-et-Miquelon : transmission au contrôle de légalité par voie électronique des actes des autorités publiques locales**

[Décret n° 2013-258 du 26 mars 2013 relatif à la transmission au contrôle de légalité par voie électronique des actes des autorités de la collectivité territoriale, de ses établissements publics et des sociétés d'économie mixte locales de Saint-Pierre-et-Miquelon](#)

### **Jurisprudence**

Contrats publics

**Insertion de clauses sociales dans les marchés publics**

Le Conseil d'État valide l'insertion de clauses sociales dans un marché de développement durable.

[CE 25 mars 2013 Département de l'Isère, req. n° 364950](#)

**Pouvoir de l'acheteur public et offre incomplète**

Le Conseil d'Etat précise l'étendue des pouvoirs dévolus à l'acheteur public en présence d'une offre incomplète.

[CE 25 mars 2013 Département de l'Hérault, req. n° 364824](#)

**Nature des contrats conclus par un délégataire**

Les litiges nés des contrats conclus par un concessionnaire privé pour son propre compte relèvent du juge judiciaire.

[CAA Bordeaux 8 janvier 2013 Société Semsamar, req. n° 11BX03295](#)

### **Réponse ministérielle**

**Réorganisations de l'intercommunalité lorsque certains EPCI sont engagés dans des contrats de délégation de service public**

En cas de dissolution d'une EPCI, le sort des DSP est entre les mains des communes membres. Elles peuvent soit se substituer à l'EPCI pour poursuivre l'exécution du contrat soit le résilier dans les conditions de droit commun.

[Rép. min. n° 15371, JOAN du 19 mars 2013](#)

## Point de départ de la prescription pour une infraction à l'urbanisme

Le délai de prescription de l'infraction aux règles d'urbanisme ne commence à courir qu'à la date d'achèvement des travaux litigieux.

[Rép. min. n° 03474, JO Sénat du 14 mars 2013](#)

## Vu par ailleurs

Contrat public

La modernisation des achats de l'État et de ses opérateurs et la réforme du droit de la commande publique

[Le ministre de l'économie et des finances et le ministre du redressement productif ont présenté une communication relative à la modernisation des achats de l'État et de ses opérateurs et à la réforme du droit de la commande publique.](#)

Source : conseil des ministres du 27/03/2013

Le "juste prix" dans les marchés publics, une savante alchimie

[La DAJ de Bercy vient de publier un guide sur "le prix dans les marchés publics". Particulièrement attendu, il est destiné à répondre aux interrogations des acheteurs tout en soulignant le rôle prépondérant du prix dans un marché.](#)

Source : localtis.info du 25/03/2013

Comment évaluer les honoraires de maîtrise d'œuvre ?

[La MIQCP met à la disposition de la maîtrise d'ouvrage un outil pour calculer le coût des études des bâtiments neufs.](#)

Source : le moniteur du 25/03/2013

Urbanisme

Attention aux abus dans la lutte contre les recours abusifs

[L'une des annonces phares du plan d'investissement pour le logement présenté le 21 mars 2013 par François Hollande vise à lutter contre les recours contentieux abusifs en matière d'urbanisme, qui peuvent retarder de plusieurs mois, voire années, la sortie de terre de projets de construction.](#)

Source : la gazette des communes du 27/03/2013

Sondage : que pensez-vous des ordonnances pour lutter contre les recours abusifs ?

[Le gouvernement envisage de recourir aux ordonnances pour lutter contre les recours malveillants et accélérer le traitement des contentieux en matière d'urbanisme. Pensez-vous que la voie des ordonnances soit une bonne solution pour lutter contre les recours abusifs introduits contre les permis de construire ?](#)

Source : le moniteur du 28/03/2013

Cinq ministres au chevet du bâtiment

[Le groupe interministériel d'accompagnement du bâtiment a tenu sa première réunion mercredi 27 mars. Ces travaux aboutiront à l'élaboration d'un « Pacte pour le bâtiment » avant l'été, pour dynamiser le secteur de la construction et la création de logements en France.](#)

Source : le moniteur du 27/03/2013

Grand Paris : les équipes de l'AIGP livrent leur travail sur le thème «habiter»

[A l'issue de deux mois de travail, les 15 équipes du conseil scientifique de l'Atelier international du Grand Paris \(AIGP\) ont présenté leur réflexion sur le thème «Habiter le Grand Paris». En lien avec l'objectif de construction de 70 000 logements par an en Ile-de-France, les idées foisonnent, s'entremêlent, parfois se heurtent, dressant le portrait d'un Grand Paris ou tout reste à faire en matière d'habitat. En toile de fond, les experts ont lancé un appel aux institutions publiques, pour que leur travail trouve un écho voire un relais opérationnel, au sein de l'AIGP ou de la future « Métropole de Paris ».](#)

Source : le moniteur du 25/03/2013

« Le manque de foncier risque de déséquilibrer le marché des entrepôts »

[Au moment où le SITL ouvre ses portes à Paris, du 26 au 28 mars, Jean-Paul Deheeger, directeur du département industriel du conseil en immobilier d'entreprise Cushmann & Wakefield, nous livre sa vision du marché logistique.](#)

Source : le moniteur du 25/03/2013

Environnement

Les lettres de cadrage pour la transition écologique sont disponibles en ligne

[Conférence Environnementale](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr du 25/03/2013

Collectivités territoriales

### Dotations aux collectivités locales 2013

[DGF des EPCI : dotation de compensation et dotation des groupements touristiques - Mars 2013](#)

Source : interieur.gouv.fr - mars 2013

### La "Banque Postale Collectivités locales" officiellement créée

[La co-entreprise de la Banque Postale et de la Caisse des Dépôts, dernière pierre du dispositif public de financement des collectivités et des hôpitaux, est officiellement lancée, ont annoncé ce mercredi 27 mars les deux entités dans un communiqué commun.](#)

Source : localtis.info du 27/03/2013

### Surcoût de la réforme des retraites des cheminots : la région Centre obtient gain de cause face à la SNCF

[C'est une décision sans précédent qui a été notifiée par le tribunal administratif d'Orléans le 8 mars : celui-ci a donné raison à la région Centre face à la SNCF qui lui réclamait le surcoût lié à la réforme des retraites des cheminots dans le cadre de la convention d'exploitation des trains régionaux \(TER\).](#)

Source : localtis.info du 26/03/2013

## Presse

### Michel Dessolain (CNCC)

[Michel Dessolain a été élu président du Conseil national des centres commerciaux \(CNCC\). Cette structure de 370 adhérents \(promoteurs, enseignes, foncières, architectes, fonds, etc.\) œuvre pour ou dans les centres commerciaux.](#)

Source : les Echos du 28/03/2013

### Risque de naufrage pour le canal Seine-Nord Europe

[Le gouvernement veut revoir ce projet phare du Grenelle de l'environnement, l'estimant " irréalizable " en l'état](#)

Source : le Monde du 27/03/2013

" L'enjeu est grand : il faut relancer le transport fluvial "

[Questions à... Frédéric Cuvillier, ministre délégué aux transports, à la mer et à la pêche](#)

Source : le Monde du 27/03/2013

Pour se rapprocher des clients, Carrefour France régionalise ses hypers

[La direction a présenté mercredi sa nouvelle organisation. La régionalisation succède à une division par taille de magasin.](#)

Source : les Echos du 26/03/2013