

DANS L'ACTUALITE du 29 mars au 2 avril 2013

### Textes officiels

JORF n°0077 du 31 mars 2013

Publication du décret relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique

[Décret n° 2013-269 du 29 mars 2013 relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique](#)

### Jurisprudence

Contrat public

Réserves et effets de la notification du décompte général

La notification du décompte général d'un marché public de travaux, alors même que des réserves n'ont pas été levées, fait obstacle à toutes réclamations relatives aux sommes correspondantes s'il n'en est pas fait état au sein du décompte.

[CE 20 mars 2013 Centre hospitalier de Versailles, req. n° 357636](#)

### Vu par ailleurs

Contrat public

Entretien avec Catherine Bergeal, directrice des affaires juridiques du ministère de l'Economie : « Une mauvaise habitude à perdre : la systématisation de la formule de notation des offres »

[Le guide sur le prix dans les marchés publics, élaboré au terme d'une large concertation au sein de l'Observatoire économique de l'achat public à Bercy, a été publié le 19 mars 2013. Catherine Bergeal, directrice des affaires juridiques du ministère de l'Economie, détaille le contenu et les principaux apports de cet outil très attendu des professionnels.](#)

Source : le Moniteur du 29/03/2013

Critère du prix : ne pas confondre éléments d'appréciation et sous-critères

[Dans un arrêt du 25 mars 2013, le Conseil d'Etat s'est prononcé sur l'appréciation du critère prix lors de l'analyse des offres.](#)

Source : localtis.info du 29/03/2013

« Penser made in France », on en est loin !

[Alors que le ministre du Redressement productif clame à tout va que les acheteurs publics doivent s'inscrire dans une démarche patriotique, certains attribuent leurs marchés à des sociétés étrangères parce qu'elles sont moins chères...](#)

Source : achatpublic.info du 28/03/2013

Urbanisme

Projet de loi urbanisme et logement : l'habitat participatif bientôt inscrit dans la loi

[Cécile Duflot a clôturé jeudi 28 mars les ateliers de travail sur l'habitat participatif menés dans le cadre de la préparation du projet de loi urbanisme et logement qui sera présenté au Conseil des ministres en juin.](#)

Source : le Moniteur du 29/03/2013

Sdrif : la région espère une entrée en vigueur au 1er janvier 2014

[L'enquête publique sur le schéma directeur de la région Ile-de-France \(Sdrif\) a démarré le 28 mars. Pendant un mois, elle va permettre de recueillir les avis des Franciliens sur le projet et d'aboutir à une version finalisée qui devra être examinée par le conseil régional en octobre 2013.](#)

Source : localtis.info du 29/03/2013

Recours contentieux en matière d'urbanisme : "Donner les moyens à la commune d'accélérer la procédure – Guillaume Ghaye (avocat)

[Après les annonces du président de la République pour relancer le secteur de la construction le 21 mars 2013, Guillaume Ghaye, avocat \(cabinet Molas et associés\), spécialiste du droit de l'urbanisme, revient sur les mesures visant à limiter les recours contentieux en matière d'urbanisme et à faciliter le montage des projets.](#)

Source : la gazette des communes du 29/03/2013

Environnement

Réchauffement climatique : Delphine BATHO soutient l'ambition de la Commission européenne à l'horizon 2030

[La Commission européenne a lancé l'élaboration d'un cadre pour 2030 \(livre vert\) dans le domaine du changement climatique et de l'énergie et en ouvrant une consultation publique.](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr du 27/03/2013

Livre vert : [« A 2030 framework for climate and energy policies »](#)

Transport

En 2012, RFF a accéléré le rythme de ses chantiers

[L'exercice 2012 de Réseau Ferré de France \(RFF\) a été marqué par une hausse des activités de maintenance et des travaux sur le réseau ferroviaire national.](#)

Source : le Moniteur du 29/03/2013

## **Presse**

Les constructeurs désertent la France pour des marchés prometteurs

[Les difficultés du marché français provoquent la chute de nombreuses entreprises. D'autres développent leurs ventes à l'exportation.](#)

Source : les Echos du 02/04/2013

L'habitat participatif aura bientôt son propre statut juridique

[L'habitat participatif devrait obtenir une reconnaissance légale dans le prochain projet de loi sur le logement.](#)

Source : leparticulier.fr du 02/04/2013

Le décret sur la lutte contre les retards de paiement de l'Etat paru au JO

[Le décret sur la lutte contre les retards de paiements dans les contrats de la commande publique est paru au Journal officiel dimanche en vue d'une entrée en vigueur au 1er mai prochain.](#)

Source : lentreprise.lexpress.fr du 31/03/2013

Urbanisme participatif : la route est longue

[Forum de rennes - Difficile d'associer urbanisme, habitants, usagers et processus de décision. Odile Decq, architecte et urbaniste, et Vincent Renard, conseiller à la direction de l'Institut du développement durable et des relations internationales \(Iddri\) ont appuyé cette idée au Forum de Rennes.](#)

Source : liberation.fr du 29/03/2013