

DANS L'ACTUALITE du 19 au 22 juillet 2013

**A la une**

JORF n° 0166 du 19 juillet 2013

Ordonnance relative au contentieux de l'urbanisme

[La première ordonnance prévue par la loi du 1er juillet 2013 habilitant le gouvernement à légiférer pour accélérer les projets de construction a été publiée au JO du 19 juillet 2013 et porte comme prévue sur le contentieux de l'urbanisme \(adden-leblog.com\).](#)

[Ordonnance n° 2013-638 du 18 juillet 2013 relative au contentieux de l'urbanisme](#)

**Textes officiels**

JORF n° 0167 du 20 juillet 2013

Concessions de logement des fonctionnaires

[Décret n° 2013-651 du 19 juillet 2013 modifiant le décret n° 2012-752 du 9 mai 2012 portant réforme du régime des concessions de logement](#)

Modalité de la transmission de factures sous forme dématérialisée par les fournisseurs de l'Etat

[Arrêté du 9 juillet 2013 portant modification de l'arrêté du 30 décembre 2011 déterminant les procédures de transmission des factures des fournisseurs de l'Etat sous forme dématérialisée](#)

JORF n° 0166 du 19 juillet 2013

Modification des clauses du contrat type applicable au transport par autobus et autocar

[Décret n° 2013-641 du 17 juillet 2013 modifiant le décret n° 2008-828 du 22 août 2008 portant approbation du contrat type applicable aux services occasionnels collectifs de transports intérieurs publics routiers de personnes](#)

## **Proposition de loi**

Fin de la multi-compétence de fait des diverses collectivités territoriales en France et des compétences uniques de chaque strate

[Proposition de loi de M. Jacques Bompard sur la fin de la multi-compétence de fait des diverses collectivités territoriales en France et des compétences uniques de chaque strate, n° 1254, déposée le 16 juillet 2013 et renvoyée à la commission des lois constitutionnelles, de la législation et de l'administration générale de la république.](#)

Coopération internationale des collectivités territoriales et de leurs groupements dans les domaines de la collecte, du traitement et de la valorisation des déchets

[Proposition de loi de M. Xavier Breton permettant la coopération internationale des collectivités territoriales et de leurs groupements dans les domaines de la collecte, du traitement et de la valorisation des déchets, n° 1253, déposée le 16 juillet 2013 - Assemblée nationale, dossier législatif.](#)

## **Jurisprudence**

Contrat public

L'obtention d'une indemnité d'imprévision est conditionnée

[CAA Nancy 8 avril 2013 Société Constructions Métalliques Savoyardes, req. n° 12NC00503](#)

Urbanisme

Plan local d'urbanisme d'Arcachon et interdiction de la construction d'antennes de radiotéléphonie dans différents secteurs

[CE 17 juillet 2013 SFR, Bouygues Telecom, M. et Mme A., Société Orange France, req. n° 350380, n° 350381, n° 350397, n° 350403](#)

Préemption : une nouvelle déclaration permet à la commune de changer d'avis

[CE 5 juillet 2013 Monsieur A., req. n° 349664](#)

Environnement

Alourdissement des mesures autorisant les travaux miniers et les forages

[CE 17 juillet 2013 Association France Nature Environnement, req. n° 353589](#)

### **Réponses ministérielles**

Urbanisme

SCOT : le veto du préfet peut donner lieu à un référé-suspension

[Rép. min. n° 22549, JOAN du 16 juillet 2013](#)

Collectivité territoriale

Classement des communes en qualité de communes rurales

[Rép. min. n° 606, JO Sénat du 18 juillet 2013](#)

Finances locales

Éligibilité au FCTVA des travaux réalisés par une commune dans le cadre d'une convention avec un EPF

[Rép. min. n° 4468, JO Sénat du 18 juillet 2013](#)

Création d'une agence de financement des collectivités locales

[Rép. min. n° 5408, JO Sénat du 18 juillet 2013](#)

Assiette de la taxe d'aménagement

[Rép. min. n° 5478, JO Sénat du 18 juillet 2013](#)

Effets de seuil de la taxe annuelle sur les locaux à usage de bureaux

[Rép. min. n° 21996, JOAN du 16 juillet 2013](#)

## Vu par ailleurs

Contrat public

La jurisprudence « Lilie » marche aussi pour les logiciels propriétaires

[Se fondant sur la jurisprudence « Lilie » du Conseil d'Etat, un juge du référé précontractuel a refusé d'annuler la procédure de passation du marché pour la mise en œuvre et l'exploitation d'un logiciel de messagerie collaborative dans sa version propriétaire.](#)

Source: achatpublic.com du 22/07/2013

Urbanisme

L'ordonnance pour lutter contre les recours abusifs sera-t-elle suffisante ?

[L'ordonnance validée mercredi 17 juillet 2013 en Conseil des ministres sera-t-elle suffisante pour mettre fin aux recours abusifs contre les projets de construction de logements ?](#)  
[Éléments de réponse.](#)

Source : la gazette des communes du 19/07/2013

Plus-values de cessions immobilières : les aménageurs critiquent la réforme envisagée

[Les aménageurs-lotisseurs, qui plaident de longue date pour une réforme de la fiscalité des plus-values immobilières afin de fluidifier le marché du foncier, réagissent à l'annonce faite par le gouvernement le 18 juillet. Ils estiment qu'elle ne permettra pas de créer un choc d'offre.](#)

Source : le moniteur du 19/07/2013

Environnement

Environnement: «Les poissons ne peuvent pas porter plainte». Donnez votre avis sur la manière d'améliorer l'accès à la justice dans le domaine de l'environnement

[La Commission européenne a lancé une consultation publique sur les solutions qui permettraient d'améliorer l'accès à la justice dans le domaine de l'environnement.](#)

Source : Communiqué de la Commission européenne du 15/07/2013

## Fin du Débat national sur la transition énergétique : tout ça pour ça ?

Un clap de fin à l'image du top départ, dans une grande confusion : le Débat national sur la transition énergétique (DNTE) s'est achevé jeudi 18 juillet 2013 à Paris sur un constat d'échec, car les parties prenantes ne sont pas parvenues à s'accorder sur un document de « recommandations » à adresser au gouvernement.

Source : la gazette des communes du 19/07/2013

## Assises de la mer et du littoral : pour une meilleure prise en compte des enjeux liés à l'érosion

Dix groupes de travail pour une centaine de contributions : des Assises de la mer et du littoral qui se sont terminées le mois dernier, le ministre délégué aux Transports Frédéric Cuvillier a salué le 18 juillet la richesse des remontées d'informations. Parmi les thèmes mis en avant par les élus : les risques littoraux et la gestion du trait de côte, et la relance de l'aquaculture.

Source : localtis.info du 19/07/2013

Collectivité territoriale

## L'Assemblée nationale crée un observatoire de la gestion publique locale

Les députés ont commencé à entrer dans le vif des articles du projet de loi "métropoles" le 18 juillet. Sa discussion pourrait durer jusqu'au début de semaine prochaine. Ils ont adopté la création d'un Haut conseil des territoires, auquel sera adjoint un observatoire de la gestion publique locale, et ont voté la clause de compétence générale.

Source : la gazette des communes du 19/07/2013

Grand Paris

## L'Assemblée instaure l'élection des conseillers des métropoles au suffrage universel direct dès 2020 et la métropole de Paris

Les députés ont approuvé l'élection au suffrage universel direct des conseillers des métropoles, dans le cadre de l'examen sur le projet de loi de modernisation de l'action publique et d'affirmation des métropoles, qui se déroule à l'Assemblée nationale.

Source : la gazette des communes du 19/07/2013

## Grand Paris : l'amélioration des transports en Ile-de-France sur les rails

[Le Premier ministre et le président du conseil régional d'Ile-de-France ont signé, le 19 juillet, le plan de modernisation des transports franciliens. Il porte sur six milliards d'euros d'ici à 2017, répartis sur 42 chantiers, et devrait induire 57 000 emplois.](#)

Source : le moniteur du 19/07/2013

### **Vu dans les revues**

AJDA n° 26-2013 du 22 juillet 2013 p.1489, *L'erreur de Léon Blum ? A propos du centenaire de l'arrêt Société des granits porphyroïdes des Vosges*, par Manuel Gros

AJDA n° 26-2013 du 22 juillet 2013 p.1493, *Plan d'urbanisme ou projet d'urbanisme ? La planification urbaine à bout de souffle*, par Fernand Bouyssou

BJCP n° 88 Mai-Juin 2013 p.198, *Quelles sont les règles d'indemnisation d'un candidat irrégulièrement évincé de l'attribution d'une DSP ?*, par Bertrand Dacosta

### **Presse**

Ecoquartier innovant, le fort d'Issy-les-Moulineaux accueillera 3 600 habitants début 2014

[Depuis le mois de mai, le fort d'Issy-les-Moulineaux \(Hauts- de-Seine\) est habité.](#)

Source : le Monde du 21/07/2013

Métropole du Grand Paris : une minirévolution institutionnelle

[En Ile-de-France, le logement, l'hébergement d'urgence, la lutte pour la qualité de l'air, voire l'amélioration des transports, nécessitent des solutions à l'échelle de l'agglomération.](#)

Source : le Monde du 20/07/2013

M. Hollande désormais en première ligne sur l'écologie

[L'absence de consensus sur la transition énergétique va contraindre le chef de l'Etat à préciser ses engagements.](#)

Source : le Monde du 20/07/2013