

DANS L'ACTUALITE du 28 juin au 1<sup>er</sup> juillet 2013

### Textes officiels

JORF n° 0150 du 30 juin 2013

Site de la moraine de Noiregoux et de ses abords

[Décret du 26 juin 2013 portant classement d'un site](#)

JORF n° 0149 du 29 juin 2013

Les ravins de Corbœuf

[Décret du 26 juin 2013 portant classement d'un site](#)

JORF n° 0148 du 28 juin 2013

Zones de revitalisation rurale ; critères de classement des communes

[Décret n° 2013-548 du 26 juin 2013 pris pour l'application du II de l'article 1465 A du code général des impôts relatif aux zones de revitalisation rurale](#)

Définition des droits et obligations des redevables de la taxe

[Décret n° 2013-559 du 26 juin 2013 relatif aux droits et obligations des redevables de la taxe sur les véhicules de transport de marchandises](#)

Sites des départements de l'Eure et de la Seine-Maritime

[Décret du 26 juin 2013 portant classement d'un site](#)

## Projet / proposition de loi

Le projet de loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) accélère le rythme de transformation des POS en PLU

[Projet de loi Alur, section 4 - Transformation des plans d'occupation des sols en plans locaux d'urbanisme, art. 62](#)

## Jurisprudence

Urbanisme

Interruption des travaux, autorisations d'urbanisme et responsabilité de l'Etat

[CE 26 juin 2013 \*SCI Danjou\*, req. n° 344331](#)

PLU et surface minimale à construire

[CE 26 juin 2013 \*M. A.\*, req. n° 353408](#)

Environnement

Rejet par le Conseil d'État du recours tendant à la suspension du fonctionnement de la centrale de Fessenheim

[CE 28 juin 2013 \*Association trinationale de protection nucléaire\*, req. n° 351986, 358080, 358094 et 358095](#)

Définition de zone de développement de l'éolien sur le territoire d'une commune

[CE 26 juin 2013 \*Commune de Roquefère et autres\*, req. n° 360466](#)

Expropriation

QPC relatives à la procédure d'expropriation d'urgence

La constitutionnalité de la prise de possession anticipée est mise en cause.

[Cass.3e civ., 20 juin 2013, pourvoi n°13-40.015](#)

[Cass 3e civ., 20 juin 2013, pourvoi n°13-40.018](#)

## Réponses ministérielles

Couverture des risques encourus par les communes

[Rép. min. n° 05925, JO Sénat du 27/06/2013](#)

Détournement de la procédure de préemption

[Rép. min. n° 02445, JO Sénat du 27/06/2013](#)

Lotissements et études d'impact

[Rép. min. n° 02994, JO Sénat du 27/06/2013](#)

## Vu par ailleurs

Administratif

Réglementation : ce qui change au 1er juillet 2013

[Ce 1er juillet, de nombreuses nouveautés réglementaires entrent en vigueur. Parmi les mesures à surveiller, on note particulièrement celles relatives aux réseaux enterrés, aux risques d'exposition à l'amiante, à l'extinction de l'éclairage nocturne...](#)

Source : le Moniteur du 28/06/2013

Contrat public

La Lettre de la DAJ n° 147 est parue

[Lettre de la DAJ n° 147](#)

Source : DAJ du 28/06/2013

Financement des associations : la part de la commande publique a bien dépassé celle des subventions

[En l'absence d'étude globale sur la question, un sentiment grandissait dans le monde associatif : la part de la commande publique aurait pris le pas sur celle des subventions.](#)

Source : localtis.info du 28/06/2013

## Quelle limite à la responsabilité non contractuelle de l'acheteur public ?

[Dans un arrêt du 6 juin 2013, le Tribunal européen a rappelé les conditions requises pour qu'un candidat puisse obtenir une indemnisation en raison d'une faute non contractuelle commise par une instance européenne dans le cadre de la passation d'un marché public.](#)

Source : localtis.info du 28/06/2013

## Délais de paiement : la FFB gagne le premier round sur les factures récapitulatives

[Un amendement voté en première lecture du projet de loi « consommation » mettrait le bâtiment à l'abri d'un délai raccourci pour le paiement des factures récapitulatives. A condition qu'il survive à la suite des débats parlementaires...](#)

Source : le Moniteur du 28/06/2013

Urbanisme

## Le nouveau PLU de Toulouse préconise l'urbanisme négocié

[La communauté urbaine de Toulouse Métropole a approuvé le 27 juin la révision du plan local de l'urbanisme. Dans la logique d'une concentration de l'urbanisation le long des axes de transports, le document d'urbanisme préconise notamment une constructibilité en baisse sur 371 hectares et en hausse sur 248 hectares.](#)

Source : le Moniteur du 28/06/2013

## Nouvelle proposition de la Ville de Paris pour sauver la métropole francilienne

[La mairie de Paris a mis sur la table une nouvelle proposition de création d'une métropole de la région parisienne, qui naîtrait "dès 2014" et dont les communes, départements et la région Ile-de-France seraient pleinement parties prenantes, après le veto du sénat au projet gouvernemental début juin.](#)

Source : businessimmo.com du 27/06/2013

Environnement

### Eteindre la lumière des bâtiments la nuit : un palliatif

[Le 1er juillet, entre en vigueur l'arrêté « relatif à l'éclairage nocturne des bâtiments non résidentiels afin de limiter les nuisances lumineuses et les consommations d'énergie » du 25 janvier dernier.](#)

Source : le Moniteur du 28/06/2013

### Participation du public : un projet d'ordonnance en consultation

[Une consultation publique est ouverte, jusqu'au 21 juillet prochain, sur un projet d'ordonnance axé sur les conditions de participation du public à l'élaboration de toutes les décisions des collectivités territoriales \(réglementaires, individuelles, d'espèce\) ayant une incidence sur l'environnement.](#)

Source : localtis.info du 27/06/2013

### Catastrophes naturelles

[Pierre Moscovici et Bernard Cazeneuve confirment les mesures en faveur des particuliers et des entreprises des départements touchés par les inondations](#)

Source : finances.gouv.fr - communiqué du 27/06/2013

### Les chiffres clés des énergies renouvelables

[Étude - Juin 2013](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr de juin 2013

Collectivité territoriale

### Projet de loi sur la consommation : ce qui concerne les collectivités

[Les députés ont achevé, jeudi soir, l'examen du projet de loi sur la consommation. Extension des indications géographiques protégées, protection des noms de collectivités, report des mises aux normes des stations-service... de nombreux enjeux pour les collectivités.](#)

Source : localtis.info du 28/06/2013

## Vu dans les revues

La gazette des communes n° 26/2180 du 1<sup>er</sup> juillet 2013 p.48, *Droit de préemption urbain – Le titulaire, un acquéreur pas comme les autres*, par Julie Sarassat et Katia Leselbaum-Benhammou

AJDA n°23/2013 du 1<sup>er</sup> juillet 2013 p.1300, *Volet urbanisme du projet de loi « ALUR » : la simplification attendra*, par Rémi Grand

AJDA n°23/2013 du 1<sup>er</sup> juillet 2013 p. 1306, *QPC sur les modalités de prise de possession d'un bien exproprié en cas d'urgence*, par Rémi Grand

AJDA n°23/2013 du 1<sup>er</sup> juillet 2013 p.1316, *Dossier – Les enjeux de la réforme des collectivités territoriales*

## Presse

Au pays des frondes contre les projets " inutiles "

[Des dizaines de collectifs de citoyens contestent la destruction des terres agricoles et de l'environnement](#)

Source : Le Monde du 30/06/2013

Les limites décriées des enquêtes publiques

[La multiplication des mouvements de protestation à travers la France contre les projets d'aménagement est le signe d'un malaise croissant à l'égard des mécanismes de décision collective. Le principal d'entre eux est l'enquête d'utilité publique.](#)

Source : Le Monde du 30/06/2013

L'impact économique du futur grand métro parisien remis en cause

[La Société du Grand Paris a évalué les effets du projet à 67 milliards d'euros. Un chiffre contesté.](#)

Source : Le Monde du 29/06/2013