

DANS L'ACTUALITE du 18 au 21 octobre 2013

Textes officiels

JORF n° 0245 du 20 octobre 2013

Conditions de cession des terrains des établissements publics de l'Etat dans le cadre de programmes de construction de logements

[Décret n° 2013-936 du 18 octobre 2013 relatif aux conditions d'aliénation des terrains du domaine privé des établissements publics de l'Etat, ou dont la gestion leur a été confiée par la loi, prévues à l'article L. 3211-13-1 du code général de la propriété des personnes publiques en vue de la réalisation de programmes de construction de logements sociaux](#)

Liste des établissements publics de l'Etat dont les biens sont ouverts à une cession avec décote dans le cadre de programmes de construction de logements

[Décret n° 2013-937 du 18 octobre 2013 établissant la liste des établissements publics de l'Etat mentionnée à l'article L. 3211-13-1 du code général de la propriété des personnes publiques](#)

Précision concernant les règles relatives à l'élection des conseillers départementaux, des conseillers municipaux et des conseillers communautaires ainsi que diverses autres règles du code électoral, notamment celles qui concernent l'élection des sénateurs

[Décret n° 2013-938 du 18 octobre 2013 portant application de la loi n° 2013-403 du 17 mai 2013 relative à l'élection des conseillers départementaux, des conseillers municipaux et des conseillers communautaires, et modifiant le calendrier électoral](#)

JORF n° 0244 du 19 octobre 2013

Modification de la liste des activités des ICPE soumises à la taxe générale sur les activités polluantes (TGAP)

[Décret n° 2013-932 du 17 octobre 2013 modifiant la colonne B de l'annexe à l'article R. 511-9 du code de l'environnement relative à la taxe générale sur les activités polluantes](#)

JORF n° 0243 du 18 octobre 2013

Promulgation de la loi instaurant le Conseil national d'évaluation des normes et remplaçant la commission nationale d'évaluation des normes

[LOI n° 2013-921 du 17 octobre 2013 portant création d'un Conseil national d'évaluation des normes applicables aux collectivités territoriales et à leurs établissements publics \(1\)](#)

Agences pour la mise en valeur des espaces urbains de la zone dite des cinquante pas géométriques en Guadeloupe, en Guyane, en Martinique, à La Réunion, à Mayotte et à Saint-Martin

[LOI n° 2013-922 du 17 octobre 2013 visant à prolonger la durée de vie des agences pour la mise en valeur des espaces urbains de la zone dite des cinquante pas géométriques et à faciliter la reconstitution des titres de propriété en Guadeloupe, en Guyane, en Martinique, à La Réunion, à Mayotte et à Saint-Martin \(1\)](#)

Aéroports entièrement coordonnés

[Arrêté du 8 octobre 2013 modifiant l'arrêté du 19 octobre 1999 qualifiant d'aéroports entièrement coordonnés les aéroports de Paris-Orly et Paris - Charles-de-Gaulle](#)

Proposition de loi

[Proposition de loi n°1454 visant à modifier l'article L. 300-2 du code de l'urbanisme et à sécuriser les conditions d'élaboration ou de révision des plans locaux d'urbanisme](#)

Source : assemblee-nationale.fr du 10 octobre 2013

Jurisprudence

Question de la conformité à la Constitution de l'article L. 512-3 du code de l'environnement

[CE 17 octobre 2013 Commune d'Illkirch-Graffenstaden, req. n° 370481](#)

La Cour de discipline budgétaire et financière a jugé qu'un contrat ayant pour objet la réduction des coûts d'une personne publique, dit de « cost-killing », constitue un marché public

[CDBF 11 octobre 2013 Maison de retraite intercommunale de Champcevrains, req. n° 191-701](#)

Réponse ministérielle

Contrat public

Bilan des partenariats public-privé

[Rép. min. n° 6578, JO Sénat du 17 octobre 2013 - Bilan des partenariats public-privé](#)

Modification des membres d'un groupement d'entreprises en cours d'exécution de marché

[Rép. min. n° 32667, JOAN du 15 octobre 2013](#)

Passation de marchés - Crédits budgétaires alloués insuffisants

[Rép. min. n° 32664, JOAN du 15 octobre 2013](#)

Procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable

[Rép. min. n° 32663, JOAN du 15 octobre 2013](#)

Contrôle des partenariats public-privé

[Rép. min. n° 26389, JOAN du 15 octobre 2013](#)

Sécurité

Construction menaçant la voie publique

[Rép. min. n° 1610, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Urbanisme

Plan local d'urbanisme et activités génératrices de nuisances sonores

[Rép. min. n° 5606, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Libre choix des communes de se doter de document d'urbanisme

[Rép. min. n° 5436, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Procédures de péril

[Rép. min. n° 3859, JO Sénat 17 octobre 2013](#)

Constructions illégales en zone rurale

[Rép. min. n° 739, JOAN du 15 octobre 2013](#)

Voirie

Voiries d'intérêt communautaire

[Rép. min. n° 6670, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Respect des règles de signalisation dans un chantier de réfection de voirie

[Rép. min. n° 8465, JO Sénat 17 octobre 2013](#)

Election

Prise en charge par les conseils généraux dans leur budget propre de dépenses relevant de services publics à caractère industriel et commercial

[Rép. min. n° 6959, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Élections et parité

[Rép. min. n° 7332, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Dates des décisions prises par les communes

[Rép. min. n° 5927, JO Sénat du 17 octobre 2013](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

La Lettre de la DAJ n° 152 est parue

[Consulter La Lettre de la DAJ n° 152](#)

Source : DAJ du 17/10/2013

Urbanisme

SDRIF : charge à tout va contre la future métropole du Grand Paris

[Le débat sur "l'Ile-de-France 2030", schéma d'aménagement du territoire, a donné lieu vendredi 18 octobre 2013 à des attaques de tous les bords politiques au conseil régional contre la future métropole du Grand Paris.](#)

Source : la gazette des communes du 18/10/2013

Réduire Paris? Appel à financement participatif!

[Le Grand Paris est-il vraiment une bonne idée? Le collectif d'urbanistes Deux Degrés propose «un programme complet de dépeuplement de l'Ile-de-France»...](#)

Source : le Moniteur du 18/10/2013

ND-des-Landes: le conseil d'Etat rejette un recours important contre le projet

[Le conseil d'Etat a rejeté jeudi 17 octobre un recours important contre le projet d'aéroport de Notre-Dame-des-Landes \(Loire-Atlantique\) déposé par des opposants qui contestaient sa déclaration d'utilité publique prononcée en février 2008, selon l'avis rendu public vendredi 18 octobre sur le site du Conseil d'Etat.](#)

Source : la gazette des communes du 18/10/2013

Environnement

Un institut pour la transition énergétique dans les villes

[Le gouvernement a annoncé le 17 octobre le lancement d'un institut consacré à la transition énergétique dans les villes, Efficacity.](#)

Source : localtis.info du 18/10/2013

Collectivités territoriales

Lancement d'une macro-région européenne : « les Alpes »

Vendredi 18 octobre, à Grenoble, 7 pays concernés par le territoire géographique des Alpes (France, Italie, Allemagne, Slovénie, Autriche, Suisse, et Liechtenstein) ont signé une « résolution politique » pour la mise en œuvre d'une stratégie européenne, autour précisément de ce territoire.

Source : la gazette des communes du 18/10/2013

Urbanisme, énergies... : les territoires de montagne confrontés à de nombreux défis

Le congrès des élus de montagne s'est tenu les 17 et 18 octobre 2013. L'occasion pour Lionel Laslaz, directeur du département de géographie du Laboratoire EDYTEM (Environnements, DYnamiques et TERRitoires de la Montagne) à l'université de Savoie, d'exposer pour la Gazette les principaux enjeux actuels auxquels sont confrontés ces territoires particuliers.

Source : la gazette des communes du 18/10/2013

L'Etat se veut régulateur du patrimoine mondial Unesco classé en France

L'Etat veut mettre de l'ordre dans les labels. Il coordonne les nouvelles demandes et cherche à combler un vide juridique laissant l'Unesco seule maîtresse du contrôle sur les sites classés. Mais il pousse aussi à la compétition, aussi bien entre candidats qu'entre labels. Le gouvernement va présenter un projet de loi en décembre 2013.

Source : la gazette des communes du 18/10/2013

Vu dans les revues

AJDA n° 35-2013 du 21 octobre 2013 p2018, *A la recherche de la gestion équilibrée de la ressource en eau*, par Xavier Larrouy-Castéra

AJDA n° 35-2013 du 21 octobre 2013 p. 2022, *Les chambres régionales des comptes et les activités externalisées des collectivités locales*, par Frédéric Advielle et Pierre Van Herzele

Environnement et développement durable – Revue Lexis-Nexis n° 11 – novembre 2013 p.3, *Préjudice écologique : les principales propositions du rapport Jégouzo*

Environnement et développement durable – Revue Lexis-Nexis n° 11 – novembre 2013 p.11,
Regard optimiste sur l'évolution récente du droit des installations classées, par Vincent Brenot,
Joanna Peltzman et Capucine Des Ligneris

Environnement et développement durable – Revue Lexis-Nexis n° 11 – novembre 2013 p.25,
*L'ordonnance du 5 août 2013 relative à la mise en œuvre du principe de participation du public :
l'ambition vaincue par le réalisme*, par Florence Jamay

Presse

De plus en plus d'entreprises s'échangent leurs flux de matière et d'énergie

[Une quarantaine de zones d'activité s'est lancée dans l'écologie industrielle, selon une étude de l'association Orée.](#)

[Les synergies entre entreprises dégagent des économies de coût, mais exigent encore des aides publiques](#)

Source : les Echos du 21/10/2013

A Bayonne, un écoquartier à prix maîtrisés pour faire face à la flambée de l'immobilier

[Entre la Nive et l'Adour, Biarritz et Anglet, Bayonne \(Pyrénées-Atlantiques\) jouit d'un cadre de vie agréable qui lui a valu une forte croissance démographique. Revers de la médaille, les prix de l'immobilier ont flambé et restent à des niveaux élevés : 2 720 euros le mètre carré \(m2\) au deuxième trimestre, plus qu'à Marseille.](#)

Source : le Monde du 20/10/2013

Le Grand Paris prépare la révolution numérique du métro

[Le constructeur du supermétro de rocade va s'appuyer sur des start-up pour inventer de nouveaux services. Un appel à manifestation d'intérêt devrait être lancé dans les jours qui viennent.](#)

Source : les Echos du 18/10/2013

Le sud-ouest parisien préfigure la ville connectée

[Sept communes de la communauté d'agglomération GPSO expérimentent les nouveaux services numériques de proximité qui permettront de simplifier la vie des habitants.](#)

Source : les Echos du 18/10/2013

Quand un ancien patron du CAC se lance dans la construction en bois

[Guillaume Poitrinal, l'ex-dirigeant d'Unibail-Rodamco, a obtenu pour Woodeum, la société reprise par son épouse, le titre d'agent commercial exclusif pour la France du leader européen du bois scié.](#)

Source : les Echos du 18/10/2013