

DANS L'ACTUALITE du 22 au 24 octobre 2013

### Textes officiels

JORF n° 0248 du 24 octobre 2013

Actualisation du décret n° 2004-963 du 9 septembre 2004 portant création du service à compétence nationale « Agence des participations de l'Etat » qui fixe la liste des entités relevant de son périmètre.

[Décret n° 2013-946 du 22 octobre 2013 modifiant le décret n° 2004-963 du 9 septembre 2004 portant création du service à compétence nationale « Agence des participations de l'Etat »](#)

JORF n°0247 du 23 octobre 2013

Dotations régionales 2013 : financement des missions d'intérêt général et d'aide à la contractualisation

[Arrêté du 10 octobre 2013 modifiant l'arrêté du 28 mars 2013 fixant pour l'année 2013 les dotations régionales mentionnées à l'article L. 174-1-1 du code de la sécurité sociale et les dotations régionales de financement des missions d'intérêt général et d'aide à la contractualisation](#)

### Jurisprudence

Délai de recours du déféré préfectoral dirigé contre une décision tacite de non-opposition à une déclaration préalable de travaux

[CE 23 octobre 2013 SARL Prestig'Immo, req. n° 344454](#)

Le principe de précaution garanti par l'article 5 de la Charte de l'environnement ne permet pas, par lui-même, au maire d'exiger à l'appui d'une déclaration préalable de travaux la production de documents non prévus par les textes législatifs et réglementaires en vigueur

[CE 21 octobre 2013 société Orange France, req. n° 360481](#)

L'autorisation d'exploiter une installation classée pour la protection de l'environnement (ICPE) est indissociable des prescriptions qui l'accompagnent

[CE 18 octobre 2013 Centre national d'information indépendante sur les déchets, Nonant Environnement et France Nature Environnement, req. n° 366508](#)

Notre-Dame-des-Landes : refus de transmettre une QPC portant sur la conformité des modalités de contrôle de la légalité des DUP, ainsi que la demande d'abrogation de la DUP

[CE 17 octobre 2013 Collectif des élus qui doutent de la pertinence de l'aéroport de Notre-Dame-des-Landes \(CEDPA\), req. n° 358633](#)

Une méthode de notation qui neutralise un critère méconnaît les règles de la concurrence et le principe d'égalité entre les candidats à un marché public

[CAA Nantes 19 septembre 2013 commune de Belleville-sur-Loire, req. n° 12NT01553](#)

Les conclusions reconventionnelles, fondées sur les dispositions du nouvel article L. 600-7 du code de l'urbanisme, présentées dans le cadre d'une instance engagée avant l'entrée en vigueur de l'ordonnance réformant le contentieux de l'urbanisme, sont irrecevables

TA Strasbourg 15 octobre 2013 EARL R., req. n° 1003775

### **Réponse ministérielle**

Le rôle conforté des personnes publiques associées dans la définition du PLUI

[Rép. min. n° 38508, JOAN du 22 octobre 2013](#)

## Vu par ailleurs

Contrat public

### Le Grand Paris survit à son premier référé précontractuel

[Le juge du référé précontractuel vient de rejeter le recours intenté contre une procédure de la Société du Grand Paris. Dans une ordonnance rendue début septembre, il a notamment rappelé à propos de la méthode de notation des prix que l'acheteur public peut choisir une méthode qui conduit à un important écart entre les notes des candidats, sans que cela ne porte atteinte aux principes de l'égalité de traitement des candidats et de transparence des procédures.](#)

Source : achatpublic.info du 23/10/2013

### Le tribunal administratif annule l'attribution du marché du chauffage du Grand Lyon à Dalkia

[Le 21 octobre, le juge des référés a annulé partiellement la procédure d'attribution de l'exploitation des réseaux chaud et froid urbains qui avait été confiée, par une délibération du Grand Lyon le 26 septembre, au groupement formé par Dalkia/Véolia, Idex Energies et CDC Infrastructures. Le tribunal avait été saisi par Cofély/GDF-SUEZ, candidat évincé de ce marché à deux milliards d'euros.](#)

Source : la gazette des communes du 22/10/2013

Urbanisme

### Loi ALUR : Duflot ne veut pas déposséder les élus de leurs compétences

[Cécile Duflot, ministre du Logement, a assuré que ni elle ni le gouvernement ne veulent "déposséder" les élus de leurs compétences mardi 22 octobre, en présentant au Sénat son projet de loi sur le logement: la loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové \(ALUR\).](#)

Source : la gazette des communes du 23/10/2013

### Assises nationales du foncier : Entre rareté des terrains constructibles et étalement urbain

[Le foncier réellement disponible à la construction en France est rare et la situation ne semble pas se débloquer : tel est le constat issu des Assises nationales du Foncier qui se sont tenues le 17 et 18 octobre dernier à Bordeaux.](#)

Source : le Moniteur du 23/10/2013

### Michel Piron : « Avec le PLUI, les maires ne seront pas dépossédés du droit des sols »

[Le Sénat a entamé, le 22 octobre, la première lecture, après l'Assemblée nationale, du projet de loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové \(Alur\). Le transfert du plan local d'urbanisme à l'intercommunalité sera, une fois de plus, au cœur des débats et des controverses. Le député, Michel Piron \(photo\), partisan du PLUI, s'exprime à ce sujet.](#)

Source : le Courrier des maires du 22/10/2013

### Mobilisation du foncier pour la construction de logements : au tour des établissements publics

[\[...\] Aujourd'hui - et comme prévu par la loi - deux décrets du 18 octobre 2013 étendent ce dispositif au domaine privé des établissements publics de l'Etat ou dont la gestion leur a été confiée par la loi.](#)

Source : localtis.info du 22/10/2013

### Le Sdrif voté par la région Ile-de-France

[Le schéma directeur de la région Ile-de-France \(Sdrif\) a été adopté par le conseil régional d'Ile-de-France dans la nuit du 18 au 19 octobre 2013, après plusieurs années de préparation.](#)

Source : localtis.info du 21/10/2013

Environnement

### Préjudice écologique : les questions demeurent

Suite à son rapport remis en septembre 2013 à la Chancellerie, le professeur Yves Jégouzo a été auditionné, mercredi 23 octobre 2013, par la Commission du développement durable et de l'aménagement du territoire de l'Assemblée nationale. Face aux députés, le professeur émérite de droit public a défendu l'inscription du préjudice écologique dans le Code civil, sans pour autant convaincre.

Source : la gazette des communes du 23/10/2013

Collectivités territoriales

### La montagne charge "l'appareil parisien"

Dans un climat d'incertitude lié à la réforme de la décentralisation et aux orientations de la nouvelle PAC, les élus de montagne, qui tenaient leur congrès à Cauterets, les 17 et 18 octobre, s'en sont pris au redécoupage cantonal. Quatre mois après les inondations qui ont frappé les Pyrénées, ils ont par ailleurs réclamé une réforme de la loi sur l'eau de 2006. Marylise Lebranchu a indiqué de son côté qu'un grand chantier de réforme de la DGF s'ouvrirait "dans les prochains mois".

Source : localtis.info du 21/10/2013

Transport

### LGV Sud-Ouest: Bordeaux-Toulouse en service en 2024, lancement de la liaison vers l'Espagne

Le ministère des Transports prévoit la mise en service de la ligne LGV Bordeaux-Toulouse pour 2024 et a annoncé à la presse l'ouverture d'une future liaison avec l'Espagne, avec la création d'une première étape entre Bordeaux et Dax pour 2027.

Source : le Moniteur du 23/10/2013

## Vu dans les revues

Contrats publics n° 136 – octobre 2013 p.13, *Dossier : les 20 ans des décrets relatifs à la maîtrise d'œuvre (1<sup>re</sup> partie)*

Les cahiers juridiques de la Gazette n°168 – octobre 2013 p.21, *Antennes relais – Les compétences limitées des maires*, par Leïla Gosseye et Stéphane Roux (analyse parue dans le Courrier des maires n° 269-270 | Juin-Juillet 2013)

## Presse

Immobilier Duflot : l'encadrement des loyers dénoncé par une étude commandée par Matignon

[Le Conseil d'analyse économique juge inefficace l'une des dispositions phares du projet de loi Duflot. Sceptique sur le mécanisme imaginé, il propose un système très différent.](#)

Source : les Echos du 24/10/2013

Le gouvernement redonne des couleurs à la grande vitesse au sud de Bordeaux

[Le ministre des Transports a annoncé la poursuite du projet. Un « oui » très politique qui débloque le financement de Tours-Bordeaux.](#)

Source : les Echos du 24/10/2013

Logement : le Sénat examine une loi "toiletée" pour ne pas fâcher les maires

[Le transfert des compétences d'urbanisme aux intercommunalités pourra être différé.](#)

Source : le Monde du 23/10/2013

L'Etat invite les PME à davantage répondre aux appels d'offres publics

[L'Etat souhaite que les PME remportent 25 % des marchés publics et promet une simplification des procédures.](#)  
[Les dirigeants sont encouragés à mieux investir ce débouché de 80 milliards d'euros, qui offre de la visibilité aux PME.](#)

Source : les Echos du 23/10/2013

Beaugrenelle : dix ans de réfection

[A l'issue d'un chantier épique, le centre commercial du 15e arrondissement de Paris rouvre le 23 octobre.](#)

Source : le Monde du 23/10/2013

Le centre veut attirer de 12 à 18 millions de visiteurs par an

[POUR DONNER une image haut de gamme, le nouveau centre commercial Beaugrenelle, situé dans le 15e arrondissement de Paris, a été conçu comme un grand magasin, tout en hauteur : tour de six étages, passerelle, atrium, et commerces ciblant une clientèle à fort pouvoir d'achat \(Guerlain, BoConcept...\).](#)

Source : le Monde du 23/10/2013