

DANS L'ACTUALITE du 19 au 21 novembre 2013

Textes officiels

JORF n° 0270 du 21 novembre 2013

Définition des opérations standardisées d'économies d'énergie

[Arrêté du 24 octobre 2013 définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie](#)

JORF n° 0269 du 20 novembre 2013

Autorisation de la commercialisation, par les organismes HLM, de logements réalisés dans le cadre du dispositif dit « Duflot » et destinés à être donnés en location par les personnes physiques auxquelles ils sont cédés

[Décret n° 2013-1037 du 18 novembre 2013 relatif aux conditions de vente de logements par les organismes d'habitations à loyer modéré](#)

Projet de loi

Les projets de loi organiques et ordinaires portant application de l'article 11 de la Constitution relatifs au référendum d'initiative populaire ont été adoptés avec modification par l'Assemblée nationale le 19 novembre 2013 après un passage en CMP.

[Projet de loi organique portant application de l'article 11 de la Constitution, adopté, dans les conditions prévues à l'article 45, alinéa 3, de la Constitution par l'Assemblée nationale le 19 novembre 2013, TA n° 240](#)

[Projet de loi portant application de l'article 11 de la Constitution, adopté, dans les conditions prévues à l'article 45, alinéa 3, de la Constitution par l'Assemblée nationale le 19 novembre 2013, TA n° 241](#)

Le projet de loi de programmation pour la ville et la cohésion sociale est débattu ce 22 novembre à l'Assemblée nationale

[Projet de loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, n° 1337, déposé le 2 août 2013 et renvoyé à la commission des affaires économiques](#)

Proposition de loi

Prévention des inondations et protection contre celles-ci : adoption au Sénat en 1ère lecture

[Proposition de loi relative à la prévention des inondations et à la protection contre celles-ci, adoptée par le Sénat le 20 novembre 2013, n° 34](#)

Jurisprudence

Contrat public

Finalités en vue desquelles les collectivités territoriales peuvent conclure un bail emphytéotique administratif (art. L. 1311-2 du CGCT)

[CE 19 novembre 2013 Société nationale immobilière, req. n° 352488](#)

Code rural

En cas d'aliénation d'un chemin rural, tous les propriétaires riverains doivent être mis en demeure d'acquérir les terrains attenants à leurs propriétés

[CE 20 novembre 2013 Commune de Royère-de-Vassivière \(Creuse\), req. n° 361986](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Marchés publics : comment mettre en place un écochantier ?

[Les professionnels réunis le 19 novembre lors du Salon des maires et des collectivités locales \(SMCL\) se sont penchés sur l'intégration de l'environnement dans les marchés de travaux publics.](#)

Source : Le Moniteur du 21/11/2013

Après la sous-traitance et les marchés publics, voici venu le médiateur... des normes

[Le Premier ministre désigne Alain Lambert comme « médiateur des normes entre l'Etat et les collectivités locales ».](#)

Source : Le Moniteur du 21/11/2013

Faut-il supprimer le Code des marchés publics ?

[Alain Lambert remet le débat à l'ordre du jour en publiant un "projet de décret" en ce sens. Selon lui, le droit européen de la commande publique suffit. Jean-Marc Peyrical, le président de l'Apasp, est loin d'en être persuadé, estimant que "les acheteurs publics cherchent davantage la protection contre les risques que la liberté".](#)

Source : localtis.info du 20/11/2013

Commande publique : Bercy annonce le menu des évolutions réglementaires pour 2014

[La Direction des affaires juridiques du ministère de l'Economie a plusieurs textes sur le feu. Il s'agit de mettre à jour les seuils de procédures formalisées, de faire évoluer les délais de paiement et de commencer à transposer les directives marchés publics.](#)

Source : le Moniteur du 19/11/2013

La Lettre de l'OEAP de novembre 2013 vient de paraître

[Jean Maïa, directeur des affaires juridiques des ministères économiques et financiers, insiste dans son éditorial sur l'importance de la dématérialisation, conjuguée au présent et au futur.](#)

Source : DAJ du 19/11/2013

Environnement

Livre blanc sur le financement de la transition écologique

[Pierre Moscovici, ministre de l'Economie et des Finances, et Philippe Martin, ministre de l'Ecologie, du Développement durable et de l'Energie, mettent en consultation publique le Livre blanc français sur le financement de la transition écologique.](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr du 20/11/2013

Quand l'agro-écologie urbaine fait campagne

[Remettre l'agriculture en coeur de ville. Derrière l'épiphénomène, il y a tout de même débat. Un colloque organisé le 14 novembre par l'association Le Vivant et la Ville s'en est fait l'écho.](#)

Source : localtis.info du 18/01/2013

Tarification incitative des déchets : ceux qui la pratiquent sont satisfaits, selon une enquête de la CLCV

[La CLCV a publié ce 18 novembre les résultats d'une enquête réalisée avec le soutien de l'Ademe sur la perception par les usagers de la tarification incitative des déchets mise en place dans leur commune.](#)

Source : localtis.info du 18/01/2013

Certains projets de défrichement désormais dispensés d'étude d'impact

[Un décret, publié au Journal officiel du 16 novembre, dispense d'étude d'impact certains projets de défrichement de faible superficie.](#)

Source : localtis.info du 18/01/2013

Collectivités territoriales

CONGRÈS DES MAIRES 2013

Commande publique : les chartes de déontologie à la rescousse

[« Nous constatons tous dans nos métiers d'acheteurs publics une tendance irréversible à nous rapprocher des entreprises et des fournisseurs ». C'est le constat dressé lors du Club marché organisé à l'occasion du Salon des maires et des collectivités locales \(SMCL\) qui s'est tenu le 21 novembre 2013, consacré à l'intérêt des chartes de déontologie en matière d'achat public.](#)

Source : la gazette des communes du 21/11/2013

Antennes-relais : présentation du nouveau dispositif ondes électromagnétiques à partir du 1er janvier 2014

[Le Congrès des maires 2013 a organisé, mercredi 20 novembre 2013, un point d'information afin de présenter le nouveau dispositif de surveillance et de mesures des ondes électromagnétiques applicable au 1er janvier 2014. Petit tour d'horizon en attendant le décret officiel.](#)

Source : la gazette des communes du 21/11/2013

La jacquerie des communes de Provence gagne la capitale

[Les maires opposés à la métropole d'Aix-Marseille-Provence ont tenu le haut du pavé lors de la séance du congrès de l'AMF, dédiée, le 20 novembre à l'intercommunalité. « Nous ne voulons pas être des santons », ont-ils fulminé.](#)

Source : la gazette des communes du 20/11/2013

Les communes nouvelles relancées

[Elles ne sont à peine qu'une douzaine à ce jour. Mais Jacques Péliissard, président de l'AMF, souhaite favoriser le développement des communes nouvelles. Il l'a redit le 20 novembre, au Congrès des maires.](#)

Source : la gazette des communes du 20/11/2013

Convergence des inquiétudes sur l'évolution de l'intercommunalité

[Achèvement de la carte intercommunale, affirmation des métropoles, transfert du plan local d'urbanisme à l'intercommunalité... toutes ces réformes cristallisent l'inquiétude de nombreux élus locaux. Pour eux, pas de doute : la fin des communes n'est pas loin.](#)

Source : localtis.info du 20/11/2013

La politique du Gouvernement en faveur des communes et des territoires

[Le Premier ministre a présenté une communication relative à la politique du Gouvernement en faveur des communes et des territoires.](#)

Source : Conseil des ministres du 20/11/2013

L'Etat et l'AMF informent candidats et électeurs

[A quatre mois du scrutin municipal, le ministère de l'Intérieur a mis en ligne sur son site deux mémentos à l'usage des candidats aux élections municipales et communautaires des 23 et 30 mars 2014. Le premier est destiné aux candidats dans les communes de moins de 1 000 habitants et le second aux candidats dans les communes de 1 000 habitants et plus dans lesquelles s'applique désormais le scrutin de liste en application de la loi du 17 mai 2013.](#)

Source : le Courrier des maires du 21/11/2013

Transport

Aéroport Notre-Dame-des-Landes : la Commission européenne approuve l'aide publique

[La Commission européenne a estimé que la subvention publique octroyée par la France à la société Aéroports du Grand Ouest pour la réalisation de l'aéroport de Notre-Dame-des-Landes à Nantes est compatible avec les règles de l'UE relatives aux aides d'Etat.](#)

Source : le Moniteur du 21/11/2013