

DANS L'ACTUALITE du 26 au 28 novembre 2013

Textes officiels

JORF n° 0274 du 26 novembre 2013

Tableaux des experts auprès des cours administratives d'appel et des tribunaux administratifs

[Arrêté du 19 novembre 2013 relatif à la nomenclature prévue à l'article R. 221-9 du code de justice](#)

[Arrêté du 19 novembre 2013 relatif à la présentation des demandes d'inscription et de réinscription aux tableaux des experts prévues à l'article R. 221-13 du code de justice administrative](#)

Projet de loi

[Projet de loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, adopté en 1ère lecture par l'Assemblée nationale le 27 novembre 2013, TA n° 246](#)

Jurisprudence

Urbanisme

Création d'un lotissement, absence de schéma d'aménagement d'ensemble, plan de composition et d'aménagement paysager conforme au plan d'occupation des sols

[CE 27 novembre 2013 Association Bois-Guillaume Réflexion, req. n° 358765](#)

Responsabilité

Responsabilité de la commune : la commune doit assurer la sécurité des baigneurs sur les plages et notamment leur signaler les dangers que peut présenter une plate-forme flottante

[CE 19 novembre 2013 Monsieur et Madame A., req. n° 352955](#)

Contrat public

Toute offre suspecte doit être remise en cause

[CAA Nancy 7 novembre 2013 Société TST-Robotics, req. n° 12NC01498](#)

Le délai de réponse est unique et impératif

[CAA Paris 5 novembre 2013 SAS Onectra Environnement, req. n° 10PA01273](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Anticiper au mieux la réception des travaux en marchés publics

[La réception des travaux ne s'improvise pas, il faut y réfléchir très en amont, dès la phase de conception du calendrier de travaux. Deux intervenants à la dernière session d'études de l'Association pour l'achat dans les services publics \(Apassp\) livrent leurs conseils.](#)

Source : le Moniteur du 27/11/2013

La commande publique va connaître des bouleversements juridiques majeurs

[Lors de la séance plénière de l'Observatoire économique de l'achat public \(OEAP\) du mardi 26 novembre 2013, le nouveau directeur des affaires juridiques de Bercy, Jean Maïa, a annoncé le calendrier des réformes de la commande publique à venir. La tâche est d'ampleur. Par ailleurs, selon les derniers chiffres présentés à cette occasion, les collectivités restent les bons élèves des marchés publics.](#)

Source : la gazette des communes du 26/11/2013

Délais de paiement : l'arrêté sur le CCAG travaux en bonne voie

[Tenant compte des critiques formulées l'été dernier par la Commission consultative d'évaluation des normes, Bercy a retouché son projet d'arrêté modifiant les dispositions du CCAG travaux relatives aux délais de paiement. Avant un second passage devant la commission le 19 décembre...](#)

Source : le Moniteur du 26/11/2013

Commande publique : 9 000 contrats en moins en 2012

[L'Observatoire économique de l'achat public, réuni en assemblée plénière, a dévoilé les chiffres issus du recensement de la commande publique pour 2012.](#)

Source : le Moniteur du 26/11/2013

Urbanisme

Grenoble Presqu'île : les partenaires délimitent les contours du projet

[Les quinze partenaires du projet écoCité de la Presqu'île à Grenoble ont signé une convention cadre visant à bien définir ce projet, à mettre une organisation et les outils de coordination nécessaires à sa réalisation.](#)

Source : le Moniteur du 26/11/2013

Collectivités territoriales

L'Assemblée nationale adopte une « nouvelle » politique de la ville

[Le projet de loi Ville et cohésion urbaine a été adopté à une large majorité, mercredi 27 novembre, par les députés. Il remet totalement à plat la politique de la ville, refonde la géographie prioritaire et modifie la gouvernance au niveau local. Synthèse.](#)

Source : la gazette des communes du 27/11/2013

Ces collectivités qui s'emparent des CEE pour financer la rénovation du bâti privé et public

[Face aux enjeux liés à la rénovation énergétique de l'existant et dans un contexte de restriction budgétaire, la valorisation de certificats d'économies d'énergie \(CEE\) peut être une réponse pour rénover le patrimoine des collectivités et celui de leurs administrés. Témoignages de trois collectivités.](#)

Source : le Moniteur du 27/11/2013

Transport

Lancement du fonds "Croissance Rail"

[Arnaud Montebourg, Ministre du Redressement productif et Frédéric Cuvillier, Ministre en charge des Transports de la Mer et de la Pêche annoncent la création du fonds Croissance Rail, dédié à la filière ferroviaire, avec Alstom Transport, Bpifrance, la SNCF, Bombardier Transport et la RATP.](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr du 26/11/2013

Presse

Pour un droit de préemption plus utilisable

[Sylvia Pinel a présenté cet été un projet de loi visant à faciliter l'usage du droit de préemption des communes sur les locaux commerciaux.](#)

Source : les Echos du 28/11/2013

Situation critique dans 13 centres-villes

[L'augmentation de la population périurbaine et la croissance des centres commerciaux hors des villes font augmenter la vacance dans les centres.](#)

Source : les Echos du 28/11/2013

En Ile-de-France, les bureaux écrasent les logements

[L'Ile-de-France connaît une surproduction de bureaux, parallèlement à un déficit aigu de logements.](#)

Source : les Echos du 27/11/2013