

DANS L'ACTUALITE du 5 au 7 novembre 2013

Textes officiels

JORF n° 0258 du 6 novembre 2013 page 18011

L'intercommunalité fera bientôt son entrée dans les écoles primaires

[Décret n° 2013-983 du 4 novembre 2013 modifiant la composition et les attributions du conseil d'école](#)

Jurisprudence

Pouvoir décisionnaire en matière d'exécution des concessions d'aménagement

[CE 6 novembre 2013 commune de Marsannay-la-Côte, req. n° 365079](#)

Emplacement réservé pour la réalisation d'une aire de stationnement situé sur une parcelle classée à la fois en zone ND du règlement du plan d'occupation des sols et en espace boisé

[CE 29 octobre 2013 Monsieur B., req. n° 348682](#)

Possibilité de soumettre le cœur de parc à un régime de chasse particulier dérogeant au schéma départemental de gestion cynégétique

[CE 29 octobre 2013 Association Les amis de la rade et des calanques, req. n° 360085, 360152, 360353](#)

Révision simplifiée d'un PLU : contrôle sur l'intérêt général

[CE 23 octobre 2013 commune de Crolles, req. n° 350077](#)

Précisions des conditions dans lesquelles le juge administratif peut ordonner une expertise

[CE 23 octobre 2013 le garde des sceaux, ministre de la justice, req. n° 360961](#)

Autorité de la concurrence

Droit de préemption dans les contrats d'enseigne

Décision n° 13-D-19 relative à des pratiques mises en œuvre par les sociétés Sapec et Weldom dans le secteur du bricolage, des loisirs liés à la maison et de la vente de matériaux de construction et d'éléments d'équipement de l'habitat

[Aut. conc., 29 octobre 2013 société Altimat, décision n° 13-D-19](#)

Réponse ministérielle

Modification du périmètre de protection d'une maison inscrite à l'inventaire départemental des monuments historiques

[Rép. min. n° 06230, JO Sénat du 31 octobre 2013](#)

Délais de traitement des recours contentieux contre des permis de construire

[Rép. min. n° 30724, JOAN du 29 octobre 2013](#)

Déroghations en matière de périmètre inconstructible

[Rép. min. n° 35633, JOAN du 29 octobre 2013](#)

Différence entre un procès-verbal de conseil municipal et un compte rendu de conseil municipal

[Rép. min. n° 3693, JO Sénat du 31 octobre 2013](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

« En Midi-Pyrénées, on adapte la taille des marchés publics étatiques à la capacité des PME »

[Faciliter la constitution des dossiers de candidature des TPE et PME aux marchés publics de l'Etat est le défi lancé par le gouvernement à la préfecture de région Midi-Pyrénées.](#)

Source : le Moniteur du 07/11/2013

« La SEM contrat, proposition dangereuse », Denis Dessus (Unsfa)

[L'Union nationale des syndicats français d'architectes demande le retrait de la proposition de loi visant à créer la SEM contrat. Ce nouvel outil permettrait aux collectivités locales de lancer un appel d'offres unique pour le choix d'un partenaire privé, afin de mener un projet exclusif dans le cadre d'une SEM.](#)

Source : le Moniteur du 06/11/2013

Vers un Code des marchés publics dopé à l'innovation ?

[Dans les 40 mesures présentées le 5 novembre par le Gouvernement figure l'adaptation du Code des marchés publics pour développer le soutien des acheteurs publics aux entreprises innovantes.](#)

Source : localtis.info du 05/11/2013

Mise à jour de la fiche relative à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique

[La fiche relative à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique est mise à jour. Elle comporte notamment des précisions sur les délais de paiement applicables aux catégories de pouvoirs adjudicateurs et sur les modalités de calcul de ces délais.](#)

Source : DAJ du 04/11/2013

Environnement

Risques technologiques : l'après-PPRT se prépare

[Dix ans après son vote, un bilan de la loi Bachelot instituant les plans de prévention des risques technologiques \(PPRT\) a été dressé le 5 novembre par l'association Amaris, qui fédère 200 collectivités accueillant des sites industriels à risques. Si du chemin a été parcouru, avec des PPRT désormais prescrits et un modèle de financement des travaux chez les riverains enfin trouvé, tout n'est pas réglé et de nouvelles questions se posent.](#)

Source : localtis.info du 06/11/2013

A Batimat, Ademe et FFB unissent leurs forces pour améliorer les performances environnementales des bâtiments

[La convention 2014-2017 signée par l'Ademe et la Fédération française du bâtiment intensifiera les actions précédemment engagées, avec un accent particulier sur l'efficacité énergétique des bâtiments.](#)

Source : le Moniteur du 04/11/2013

Signature de la charte pour l'efficacité énergétique des bâtiments tertiaires

[La charte pour l'efficacité énergétique des bâtiments tertiaires publics et privés a été signée ce matin au siège social de la Banque Postale.](#)

[Charte pour l'efficacité énergétique des bâtiments tertiaires publics et privés](#)

Source : planbatimentdurable.fr du 31/10/2013

Collectivités territoriales

Finances locales : les maires redoutent « l'effet ciseau »

[Baisse des dotations gouvernementales et hausse des charges. A quelques mois de la fin de leur mandat, les maires craignent que l'investissement ne devienne la variable d'ajustement des prochains budgets locaux. Une inquiétude qui devrait marquer leur congrès annuel prévu à Paris du 18 au 21 novembre.](#)

Source : le Moniteur du 06/11/2013

Grand Paris : Paris Métropole ne veut pas de ce « machin »

[Machin, ovni, les élus de tous bords de Paris Métropole réunis le 5 novembre à Paris, n'avaient pas de mots assez durs pour qualifier le projet de Grand Paris prévu par le projet de loi MAPAM. Ils ne se disent pourtant pas opposés à la métropole, mais veulent amender le texte pour « revenir sur deux jambes » : métropole forte, mais également intercommunalités dont seraient préservés le statut juridique, la fiscalité propre et la capacité à gérer du personnel.](#)

Source : gazette du palais du 05/11/2013

Transport

Projet de modernisation de l'aéroport d'Orly : une trentaine d'élus alertent le gouvernement

[Une trentaine d'élus de banlieue parisienne ont adressé le 4 novembre une lettre ouverte au gouvernement pour faire part de leur inquiétude sur le projet de modernisation de l'aéroport d'Orly \(Val-de-Marne\).](#)

Source : localtis.info du 05/11/2013

Profession

Création par le CNB d'un réseau social pour les avocats : vox-avocats.com

[Depuis le 4 novembre, le Conseil national des barreaux propose à tous les avocats de France et à l'ensemble des 161 barreaux, un réseau social ayant pour vocation de faciliter l'entraide, la collaboration et une meilleure diffusion de l'information.](#)

Sources : Communiqué CNB du 04/11/2013

Colloque / Séminaire

- ▶ Les rendez-vous d'actualité de l'AJDA – Droit de l'urbanisme : actualités et perspectives

Le 25 novembre 2013 de 9h à 18h à l'Hôtel Lutétia, 45 Boulevard Raspail, 75006 Paris.

Le Rendez-vous du 25 novembre est consacré aux grandes réformes de l'urbanisme et aux perspectives ouvertes par la loi ALUR (Duflot II).

[Information et inscription](#)

Vu dans les revues

AJDA n° 37-2013 du 4 novembre 2013 p.2137, *Le référé-liberté pour autrui*, par Xavier Dupré de Boulois

BJCP n° 90 – septembre-octobre 2013 p.327, *Bail emphytéotique administratif / Autorisation d'occupation temporaire du domaine public : lequel choisir ?*, par Marie-Hélène Pero Augereau-Hue et Bertrand Delorme

BJCP n° 90 – septembre-octobre 2013 p.353, *La résiliation d'une délégation de service public, au motif tiré de sa durée excessive, est-elle possible sans saisir le juge ?*, conclusions de Bertrand Dacosta

Presse

La décrue des partenariats public-privé en France

[TRÈS EN VOGUE sous le quinquennat de Nicolas Sarkozy, les contrats de partenariat public-privé \(PPP\) ont vu leur nombre dégringoler depuis un peu moins d'un an.](#)

Source : le Monde du 07/11/2013

Une étude officielle relance le débat sur le projet Notre-Dame-des-Landes

[Maintenir l'aéroport actuel de Nantes coûterait plus cher qu'en construire un nouveau, affirme la DGAC](#)

Source : les Echos du 07/11/2013