

DANS L'ACTUALITE du 17 au 19 décembre 2013

Textes officiels

JORF n° 0294 du 19 décembre 2013

Nouveaux tarifs des annonces, insertions et abonnements au JORF à compter du 1er janvier 2014

[Arrêté du 17 décembre 2013 fixant le montant des rémunérations dues en contrepartie de diverses prestations fournies par la direction de l'information légale et administrative](#)

JORF n° 0293 du 18 décembre 2013

Précisions sur la mesure des ondes électromagnétiques émises par les équipements utilisés dans les réseaux de communications électroniques

[Décret n° 2013-1162 du 14 décembre 2013 relatif au dispositif de surveillance et de mesure des ondes électromagnétiques](#)

[Arrêté du 14 décembre 2013 pris en application du décret n° 2013-1162 du 14 décembre 2013 relatif au dispositif de surveillance et de mesure des ondes électromagnétiques](#)

Jurisprudence

Délai dans lequel un requérant peut former un second recours contre une décision notifiée sans mention des voies et délais de recours, lorsqu'un premier recours contre cette décision a été rejeté

[CE 11 décembre 2013 *Madame A.*, req. n° 365361](#)

Le litige né de l'exécution d'une convention comportant occupation du domaine public conclue entre ce concessionnaire et un tiers relève, dès lors, de la compétence du juge administratif

[T. confl. 9 décembre 2013 *EURL Aquagol*, req. n° C3925](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Le règlement européen relevant les seuils de passation des marchés publics est publié

[Publication au Journal officiel de l'Union européenne du 14 décembre 2013 du règlement \(UE\) n° 1336/2013 de la Commission du 13 décembre 2013 modifiant les directives 2004/17/CE, 2004/18/CE et 2009/81/CE du Parlement européen et du Conseil en ce qui concerne les seuils d'application pour les procédures de passation des marchés \[...\]](#)

[Le décret modifiant en conséquence les textes de droit interne relatifs aux marchés publics et autres contrats de la commande publique est en cours de publication au Journal officiel de la République française.](#)

Le 4ème Cimap mise sur des économies liées à des « mutualisations dans le bloc communal »

[A la différence des précédents comités interministériels de modernisation de l'action publique, celui du 18 décembre 2013 a davantage mis l'accent sur les gains financiers attendus : 5 à 7 milliards d'économies en vitesse de croisière en 2017. Douze nouvelles évaluations de politiques publiques sont annoncées, qui concernent à la fois l'Etat et les collectivités locales, avec notamment des mutualisations à venir dans le "bloc communal" et la gestion locale des déchets.](#)

Source : La gazette des communes du 18/12/2013

Quelles seront les conséquences en France de la transposition des directives marchés publics ?

[Le ministère de l'Economie et des Finances a précisé dans une réponse ministérielle du 22 octobre 2013 quelles modifications en droit interne vont engendrer les nouvelles règles européennes sur les marchés publics.](#)

Source : le Moniteur du 16/12/2013

Le SGMAP va développer un démonstrateur pour simplifier la procédure des marchés publics

[Le Secrétariat général pour la modernisation de l'action publique \(SGMAP\) va développer un premier démonstrateur sur les marchés publics pour illustrer le potentiel et l'intérêt du programme de simplification "Dites-le nous une fois" \(1\), un des grands chantiers amorcés par l'administration centrale.](#)

Source : localtis.info du 16/12/2013

Urbanisme

Urbanisme : le gouvernement adopte deux nouvelles ordonnances

[Deux ordonnances ont été présentées ce 18 décembre en conseil des ministres concernant d'une part le géoportail en matière d'urbanisme et d'autre part la garantie accordée par les collectivités dans le cadre de concessions d'aménagement.](#)

Source : le Moniteur du 18/12/2013

Taux de garantie d'emprunt accordée par les collectivités territoriales aux concessionnaires d'aménagement et Amélioration des conditions d'accès aux documents d'urbanisme

[Le ministre délégué auprès de la ministre de l'égalité des territoires et du logement, chargé de la ville, a présenté une ordonnance relative au taux de la garantie que les collectivités territoriales et leurs groupements peuvent apporter à des emprunts souscrits par un concessionnaire d'aménagement et une ordonnance relative à l'amélioration des conditions d'accès aux documents d'urbanisme et aux services d'utilité publique.](#)

Source : Conseil des ministres du 18/12/2013

Le Conseil d'Etat valide le schéma d'aménagement francilien

[La plus haute juridiction administrative a validé mardi 18 décembre 2013 le schéma directeur d'aménagement de l'Ile-de-France \(Sdrif\), qui dessine le visage de la région d'ici à 2030. Parmi ses grandes lignes, la densification de l'habitat, un meilleur maillage des transports collectifs et la préservation des terres agricoles.](#)

Source : la gazette des communes du 18/12/2013

La justice invalide en partie un vaste projet d'urbanisme à Grenoble

[Le tribunal administratif a invalidé partiellement mardi 17 décembre un vaste projet d'urbanisme prévoyant la construction d'un millier de logements à Grenoble, à la suite d'un recours déposé par plusieurs militants écologistes, a-t-il annoncé dans un communiqué.](#)

Source : la gazette des communes du 18/12/2013

Droit de l'urbanisme : construire vite sous l'œil du juge

[Si elles constituent d'indéniables avancées, les récentes ordonnances visant à raccourcir les délais de construction ont mis en place un dispositif complexe, parfois ambigu, laissant une large part d'appréciation au juge.](#)

Source : le Moniteur du 16/12/2013

Logement : les évolutions du projet de loi Alur

[Le projet de loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové \(Alur\) est examiné, mardi 17 décembre, en seconde lecture par la Commission des Affaires Economiques de l'Assemblée Nationale. L'occasion pour la ministre du Logement, Cécile Duflot, de présenter à la presse lundi l'évolution de son projet de loi qui porte sur la garantie universelle des loyers \(Gul\) et le volet « professions immobilières ».](#)

Source : le Moniteur du 16/12/2013

Environnement

Prix unique de l'eau : quand des collectivités donnent l'exemple

[Dans une étude sur le prix de l'eau en France, la Confédération générale du logement \(CGL\) a confirmé une grande disparité des tarifs de l'eau sur le territoire. Elle cite aussi plusieurs exemples de communautés urbaines ou d'agglomération telles que Nantes, Montpellier ou le Grand Narbonne engagées dans la voie d'un prix unique du mètre cube d'eau sur l'ensemble de leur territoire. Retours d'expériences sur celles qui ont réussi cette transition.](#)

Source : localtis.info du 17/12/2013

Collectivités territoriales

Le massif alpin veut affirmer sa vocation de "macro-région" européenne

[Près de cinquante régions transalpines cherchent à travailler plus étroitement ensemble dans l'énergie, les transports et le développement économique. La France est à la barre. La Commission reste à convaincre.](#)

Source : localtis.info du 18/12/2013

Notre-Dame-des-Landes : une dernière bataille juridique attendue avant le début des travaux courant 2014

[Les arrêtés environnementaux autorisant le début des travaux préalables au transfert de l'aéroport de Nantes à Notre-Dame-des-Landes, vont être «très prochainement» signés a confirmé lundi le Préfet qui s'attend toutefois à des recours juridiques.](#)

Source : le Moniteur du 16/12/2013

Vu dans les revues

AJDA n° 43-2013 du 16 décembre 2013 p.2474, *L'arrêt Société des Granits porphyroïdes des Vosges – Légendes, réalité... et grandeur*, par Jean-François Giacuzzo

AJDA n° 43-2013 du 16 décembre 2013 p.2487, *Le droit de l'urbanisme au défi de l'accélération de la construction ?*, par Yves Jégouzo et Jean-Pierre Lebreton

Contrats publics n° 138 – décembre 2013 p.74, *L'appréhension des prestations de tierce maintenance applicative par le droit des marchés publics*, par Arnaud Charvin

Contrats publics n° 138 – décembre 2013 p.79, *Recours « Tropic » et avenant*, par Sylvain Merenne

Presse

L'habitat participatif enfin reconnu

[L'habitat participatif conjugue mixité sociale, immobilier durable et insertion urbaine. Ce type de montage encore embryonnaire devrait être favorisé par la loi Alur.](#)

Source : Les Echos du 19/12/2013

Carrefour rachète ses galeries marchandes en Europe

[174 sites sont repris à Klépierre et Carrefour Property pour 2,7 milliards. Carrefour détiendra 42 % du capital de la nouvelle société détentrice.](#)

Source : les Echos du 17/12/2013

Autoentrepreneurs : l'exécutif salue l'idée d'un régime simplifié

[Les propositions du député PS Laurent Grandguillaume sont saluées par Matignon. Il y aurait un seul régime pour l'entrepreneur individuel, sans abaissement des seuils de chiffre d'affaires.](#)

Source : les Echos du 17/12/2013

Pourquoi la France a besoin de métropoles puissantes

[Aujourd'hui, 80 % de nos concitoyens vivent en zone urbaine, 60 % dans les grandes villes. Le projet de loi métropoles reconnaît au fond pour la première fois cette réalité.](#)

Source : les Echos du 17/12/2013