

DANS L'ACTUALITE du 6 au 9 décembre 2013

**Textes officiels**

JORF n° 0284 du 7 décembre 2013

Référendum d'initiative populaire : validation de la loi organique par le Conseil constitutionnel

[Loi organique n° 2013-1114 du 6 décembre 2013 portant application de l'article 11 de la Constitution \(1\)](#)

[Loi n° 2013-1116 du 6 décembre 2013 portant application de l'article 11 de la Constitution \(1\)](#)

[Décision n° 2013-681 DC du 5 décembre 2013](#)

Détermination des seuils à partir desquels les entreprises sont tenues de réaliser un audit énergétique de leurs activités

[Décret n° 2013-1121 du 4 décembre 2013 relatif aux seuils au-delà desquels une personne morale réalise un audit énergétique](#)

JORF n° 0283 du 6 décembre 2013

Police et gendarmerie nationales : un Code de déontologie commun

[Décret n° 2013-1112 du 4 décembre 2013 relatif à la partie réglementaire du code de la sécurité intérieure \(Décrets en Conseil d'Etat et en conseil des ministres\)](#)

[Décret n° 2013-1113 du 4 décembre 2013 relatif aux dispositions des livres Ier, II, IV et V de la partie réglementaire du code de la sécurité intérieure \(Décrets en Conseil d'Etat et décrets simples\)](#)

## Jurisprudence

Délai de recours contentieux

[CE 6 décembre 2013 Commune de Draguignan, req. n° 358843](#)

Disposition réglementaire entachés d'erreur matérielle au sein d'une disposition codifiée : le Conseil d'Etat doit conférer aux dispositions insérées au code de l'environnement leur exacte portée et prévoir que le texte ainsi rétabli sera rendu opposable par des mesures de publicité appropriées

[CE 4 décembre 2013 Association France Nature Environnement, req. n° 357839](#)

L'acheteur public doit respecter un délai raisonnable avant de signer un marché passé en procédure adaptée, afin de permettre aux candidats évincés d'introduire un référé précontractuel.

[CAA Nancy 18 novembre 2013 Communes de Vesle Montagne de Reims, req. n° 12NC01181](#)

## Vu par ailleurs

Contrat public

SEM contrat : passer de la défiance à la confiance entre personnes publiques et privées

[La SEM contrat permettrait aux collectivités locales de lancer un appel d'offres pour le choix d'un partenaire privé, afin de mener un projet exclusif dans le cadre d'une SEM. A condition, toutefois, que la proposition de loi visant à créer ce nouvel outil parvienne jusqu'au vote final, malgré les réticences du gouvernement !](#)

Source : le Moniteur du 06/12/2013

En commission, les sénateurs transforment la "Sem contrat" en "Sem à opération unique"

[La commission des lois du Sénat a fortement amendé, mercredi 4 décembre, la proposition de loi sur la création des sociétés d'économie mixte contrat \("Sem contrat"\), portée par le sénateur du Calvados Jean-Léonce Dupont \(UDI-UC\) qui est également président de la Fédération des entreprises publiques locales.](#)

Source : localtis.info du 05/12/2013

La Lettre de la DAJ n° 155 est parue

[Consulter La Lettre de la DAJ n° 155](#)

Source : DAJ du 05/12/2013

Urbanisme

Surfaces commerciales : attention à la bulle immobilière

[En dépit du bon sens, élus, investisseurs et distribution se lancent dans une course à la construction de grandes surfaces en Ile-de-France qui risque de conduire à une bulle immobilière. "](#)

Source : localtis.info du 05/12/2013

La Rochelle reconvertit une friche militaire en un quartier d'éco-activités unique en son genre

[Le 4 décembre, la communauté d'agglomération de La Rochelle a profité de sa présence au salon professionnel du secteur de l'environnement Pollutec Horizons pour dévoiler un projet de réhabilitation urbaine très exigeant et qui se veut exemplaire à l'échelle européenne.](#)

Source : localtis.info du 05/12/2013

Ikea s'ouvre les portes du Pays Basque

[Le groupe suédois a posé la première pierre de son magasin Bayonnais, qui pour la première fois sera intégré à un centre commercial. Ce projet orienté sur la norme BREEAM sera géré par sa propre filiale d'immobilier commercial.](#)

Source : le Moniteur du 05/12/2013

Environnement

Plan national de prévention des déchets 2014-2020.

[Le ministère de l'Ecologie organise, jusqu'au 4 février 2014, une consultation publique sur le programme de prévention des déchets 2014-2020.](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr du 04/12/2013

Collectivité territoriale

### Gestion des milieux aquatiques: la compétence dont le bloc local ne veut pas

Unique disposition environnementale du projet de loi sur la décentralisation, la création de la compétence de « gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations » fait beaucoup de mécontents : communes et intercommunalités n'étaient pas candidates à la nouvelle mission que leur confie l'Etat, mais qu'auraient volontiers exercée les établissements publics territoriaux de bassin. L'échelle administrative, en passe d'être désignée responsable, et celle du bassin versant, qui clame sa pertinence territoriale, sont forcément vouées à coopérer.

Source : la gazette des communes du 09/12/2013

Transport

### Foncier et immobilier, têtes de pont de la réforme ferroviaire

Depuis le 1er septembre, Véronique Wallon travaille au rapprochement des fonctions foncières et immobilières de Réseau ferré de France et de la SNCF. Ce premier rapprochement préfigurera, en quelque sorte, la constitution du gestionnaire unifié prévu par la réforme ferroviaire en préparation. Une opération test a été signée le 5 décembre avec la ville de Paris.

Source : Le Moniteur du 05/12/2013

## Presse

### A Toulouse, la nouvelle ligne de tramway valorise les bords de la Garonne

Derniers préparatifs avant la mise en service, le 20 décembre, de la ligne de tramway " Garonne ", à Toulouse.

Source : le Monde du 08/12/2013

### Le cri d'alarme des villes moyennes face à la réduction de leurs ressources

Les collectivités subissent de plein fouet la baisse des dotations de l'Etat

Source : le Monde du 07/12/2013