

DANS L'ACTUALITE du 7 au 9 janvier 2014

Textes officiels

JORF n° 0007 du 9 janvier 2014

Réglementation technique applicable sur le réseau ferré national

[Décision du 24 décembre 2013 accordant dérogation au titre du III de l'article 124 de l'arrêté du 19 mars 2012 fixant les objectifs, les méthodes, les indicateurs de sécurité et la réglementation technique de sécurité et d'interopérabilité applicables sur le réseau ferré national](#)

JORF n° 0006 du 8 janvier 2014

Tarifs réglementés de vente du gaz naturel fourni à partir des réseaux publics de distribution de GDF Suez

[Décision n° 366496 du 30 décembre 2013 du Conseil d'Etat statuant au contentieux](#)

[Décision n° 369574 et 369575 du 30 décembre 2013 du Conseil d'Etat statuant au contentieux](#)

Jurisprudence

Une erreur matérielle dans une décision d'avancement ne se déduit pas du seul non-respect de certaines formalités

[CE 6 janvier 2014, M. A., req. n° 342062](#)

Vu par ailleurs

Administratif

Les textes de loi au menu du 1er semestre 2014 (2/2)

Les parlementaires ont repris le travail mardi 7 janvier. Leur programme d'ici la fin de la session, copieux, devrait être abordé en deux temps : avant et après les élections municipales (23 et 30 mars). Après vous avoir présenté le menu « pré-municipales », LeMoniteur.fr vous présente les textes examinés après les élections et les principales négociations à venir.

Source : le Moniteur du 07/01/2014

Les textes de loi au menu du 1er semestre 2014 (1/2)

Les parlementaires reprennent le travail mardi 7 janvier. Leur programme d'ici la fin de la session, copieux, devrait être abordé en deux temps : avant et après les élections municipales (23 et 30 mars). LeMoniteur.fr vous présente ce menu. Aujourd'hui : les textes essentiels qui seront débattus avant, tradition républicaine oblige, la suspension de cinq semaines à compter du 28 février pour la période des élections. A suivre : les textes examinés après les municipales.

Source : le Moniteur du 06/01/2014

Contrat public

57 fonds de dotation ont été créés au mois de décembre 2013

Après la baisse importante de la création de fonds de dotation au mois de septembre et octobre, la tendance est à nouveau repartie à la hausse au mois de novembre et décembre avec la création de cinquante-sept fonds de dotation, au cours du dernier mois de l'année 2013.

Source : DAJ du 08/01/2014

Urbanisme

Le Comité de l'évaluation et de suivi de l'ANRU refuse la tutelle de l'Etat

Créé en 2004, en même temps que l'Agence nationale de rénovation urbaine, le comité d'évaluation et de suivi de l'ANRU est sur la sellette.

Source : la gazette des communes du 07/01/2014

Le dispositif pour produire 10 000 logements intermédiaires par an est sur les rails

Annoncé en mars 2013 par le président de la République, l'objectif de produire 10 000 logements intermédiaires par an devait avoir un cadre. Celui-ci a été intégré à la loi de finances pour 2014. Il devrait entrer dans une phase opérationnelle en mars 2014.

Source : la gazette des communes du 07/01/2014

Récapitulatif

Projet de loi Alur : en commission, les députés apportent de nombreuses retouches au volet urbanisme

Outre les nouveaux changements apportés au plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi), les députés de la commission des affaires économiques sont revenus en deuxième lecture sur de nombreuses dispositions du volet urbanisme du projet de loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (Alur) votées par le Sénat. Récapitulatif des modifications apportées au texte avant son examen en séance en deuxième lecture à l'Assemblée à partir du 14 janvier.

Source : localtis.info du 06/01/2014

Environnement

De nouvelles modalités de participation du public à l'essai

A titre expérimental, à compter du 1er janvier et jusqu'au 1er octobre 2014, dans le cadre des consultations organisées sur certains projets de décrets et d'arrêtés ministériels, les observations du public présentées sur le projet de texte seront rendues accessibles par voie électronique au fur et à mesure de leur dépôt.

Source : localtis.info du 07/01/2014

Domianialité

La difficile évaluation des biens de l'Etat

Dans un référé rendu public vendredi 6 décembre 2013, la Cour des Comptes estime que les intérêts de l'Etat n'ont pas été suffisamment préservés dans la vente de terrains au profit de la société nationale immobilière (SNI). Une appréciation contestée par l'intéressé mais aussi les services de France Domaine.

Source : la gazette des communes du 07/01/2014

Transport

Troisième appel à projets pour les transports urbains : les autorités organisatrices souhaitent que tous les dossiers soient retenus

Lors de la présentation de ses vœux, le 8 janvier, Roland Ries, le président du Groupement des autorités responsables de transport (Gart) a émis le souhait que tous les dossiers remis pour le troisième appel à projets «transports en commun en site propre» bénéficient d'une subvention d'État.

Source : le Moniteur du 08/01/2014

Vu dans les revues

BJDU n° 6/13 – décembre 2013 p.411, La privatisation des règles d'urbanisme des lotissements, par Lionel Goutalier

BJDU n° 6/13 – décembre 2013 p.419, *Les apports du décret du 14 février 2013 en matière de transparence et de participation dans les procédures d'élaboration et de révision des documents locaux d'urbanisme*, par Audrey Bachert

BJDU n° 6/13 – décembre 2013 p.450, *Quelle conséquence attacher à la consultation selon une procédure irrégulière, d'une commission lors de l'instruction d'une autorisation d'occupation du sol, alors que celle-ci n'était pas obligatoire ?*, conclusions de Delphine Hedary

Presse

Hollande veut passer à la vitesse supérieure

[Le chef de l'Etat a promis de nouvelles « décisions fortes » cette année. Un conseil de simplification est mis sur pied ce matin pour y réfléchir. Le chef de l'Etat se rend ce jeudi à Toulouse pour promouvoir ce chantier.](#)

Source : les Echos du 09/01/2014

Réduire les normes, une urgence pour créer des logements

[Les ordonnances prises l'an dernier ont permis d'accélérer des procédures et de simplifier des règles. Mais beaucoup reste à faire.](#)

Source : les Echos du 09/01/2014

Un « permis unique » pour faciliter l'essor des énergies renouvelables

[Un seul feu vert préfectoral au lieu de trois sera à terme nécessaire pour les projets de développement des énergies renouvelables.](#)

Source : les Echos du 09/01/2014

Permis de construire : Hollande demande que les délais soient réduits à "5 mois"

[François Hollande a demandé jeudi que les délais pour l'attribution des permis de construire soient réduits à "cinq mois", lors de son déplacement à Toulouse sur le thème de la simplification de la vie des entreprises et de la construction de logements.](#)

Source : le Point du 09/01/2014

Guillaume Poitrinal : « Nous allons partir des moments clefs de la vie des entreprises »

[Pourquoi la simplification est-elle un sujet prioritaire ?](#)

Source : les Echos du 09/01/2014

2014, rien de neuf sur le marché du neuf

Aucune nouvelle réglementation ne devrait modifier la donne sur le marché des appartements.

Les chiffres des permis de construire présagent une année 2014 à moins de 70.000 unités.

Source : les Echos du 09/01/2014

Nouveau Grand Paris : l'avancement du projet

C'est un projet d'ampleur, dont le coût s'élève à près de 26 milliards d'euros, et qui doit changer le quotidien des quelque 8,5 millions de voyageurs qui empruntent chaque jour le réseau de transports d'Ile-de-France. Le Nouveau Grand Paris prévoit la modernisation des lignes existantes et la construction d'un nouveau métro automatique de rocade, le Grand Paris Express. Etat des lieux.

Source : les Echos du 08/01/2014

Matignon veut débarquer le patron du Grand Paris

Le Premier ministre devrait nommer un de ses proches pour remplacer Etienne Guyot. Les élus et les milieux économiques redoutent un coup d'arrêt pour le futur métro.

Source : les Echos du 08/01/2014