

DANS L'ACTUALITE du 1^{er} au 3 avril 2014

Textes officiels

JORF n° 0078 du 2 avril 2014

Un commissariat pour relancer l'égalité et l'aménagement des territoires

[Décret n° 2014-394 du 31 mars 2014 portant création du Commissariat général à l'égalité des territoires](#)

Jurisprudence

Le Conseil d'État met un terme à la « taxe trottoir » en jugeant que l'occupation ou l'utilisation du domaine public dans les limites ne dépassant pas le droit d'usage appartenant à tous, qui n'est soumise à la délivrance d'aucune autorisation, ne peut pas être assujettie au paiement d'une redevance.

[CE 31 mars 2014 commune d'Avignon, req. n° 362140](#)

Les tiers à un contrat administratif ne peuvent en principe se prévaloir des stipulations de ce contrat, à l'exception de ses clauses réglementaires

[CE 31 mars 2014 Union syndicale du Charvet et l'Union syndicale des Villards, req. n° 360904](#)

Instruction

Réglementation nationale des publicités, des enseignes et des préenseignes

[Instruction NOR DEVL1401980J du Gouvernement du 25 mars 2014 relative à la réglementation nationale des publicités, des enseignes et des préenseignes](#)

Réponse ministérielle

Modalités de saisine du juge de l'expropriation

[Rép. min. n° 07796, JO Sénat du 20 mars 2014](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Le programme de 2014 s'annonce chargé pour les acheteurs publics

[A l'occasion d'une conférence organisée le 1er avril 2014, par l'Association pour l'achat dans les services publics \(Apass\), Jean Maïa, directeur des affaires juridiques de Bercy, a affiné la feuille de route des acheteurs publics pour les années à venir, en précisant notamment le calendrier de la transposition des directives européennes marchés publics et concessions.](#)

Source : le Moniteur du 03/04/2014

Urbanisme

Pinel promet que la loi Alur sera appliquée "dans les meilleurs délais"

[La loi Alur \(pour l'accès au logement et un urbanisme rénové\), tout juste promulguée, sera appliquée "dans les meilleurs délais", a promis cet après-midi, lors de la cérémonie de passation de pouvoir, Sylvia Pinel, promue ministre du Logement et de l'Egalité des territoires, en remplacement de Cécile Duflot. Deux décrets sont notamment attendus d'ici cet automne : le premier concernant le plafonnement des frais d'agence pour les locataires, le second l'encadrement des loyers.](#)

Source : businessimmo.com du 02/04/2014

Bilan de Cécile Duflot au logement : le « j'aime, j'aime pas » des professionnels

[Durant deux années, les présidents de la FFB, de la Capeb, de l'USH, de l'UMF et de la FPI ont très régulièrement travaillé avec Cécile Duflot, désormais ex-ministre du Logement. Qu'en retiennent-ils ?](#)

Source : le Moniteur du 1^{er}/04/2014

Environnement / Energie

Publicité extérieure : les nouvelles règles du jeu sont affichées

[Afin d'accompagner les collectivités compétentes, en particulier dans l'élaboration de leur règlement local de publicité \(RLP\), une instruction, rendue publique le 1er avril, détaille les nouvelles prescriptions introduites par la réforme de la publicité, des enseignes et des préenseignes.](#)

Source : localtis.info du 02/04/2014

[Le guide pratique sur la publicité, les enseignes et préenseignes est en ligne sur \[www.upe.fr\]\(http://www.upe.fr\)](#)

Autorisation environnementale unique : l'expérimentation s'étend aux projets relevant de la loi sur l'eau

[Plusieurs textes soumis à consultation du public par le ministère de l'Ecologie précisent le cadre d'une nouvelle procédure d'autorisation environnementale unique pour les projets relevant de la loi sur l'eau. Cette réforme pourrait être expérimentée dès le mois de mai en Languedoc-Roussillon et Rhône-Alpes pour une durée de trois ans.](#)

Source : localtis.info du 1er/04/2014

Collectivité territoriale

Gouvernement : mini-remaniement pour le pack « collectivités »

[Pour le secteur local, les périmètres ministériels évoluent peu. Marylise Lebranchu \(PS\) conserve la réforme de l'Etat, la Décentralisation et la Fonction publique. Sylvia Pinel \(PRG\) remplace Cécile Duflot \(EELV\) au ministère du Logement et de l'Egalité des territoires.](#)

Source : la gazette des communes du 02/04/2014

L'égalité des territoires a son commissariat mais est éclatée en deux ministres distincts

[Le décret portant création du commissariat général à l'égalité des territoires est paru au Journal officiel ce 2 avril, jour du remaniement gouvernemental. Un thème qui se veut transversal mais qui sera pourtant éclaté entre deux ministères.](#)

Source : localtis.info du 02/04/2014

Changements de majorité en vue dans les métropoles, dont le Grand Paris... et peut-être au Sénat

[Après ses multiples défaites aux municipales, le Parti socialiste devrait perdre par ricochet la présidence de plusieurs dizaines d'EPCL, depuis les communautés de communes jusqu'aux métropoles.](#)

Source : localtis.info du 1^{er}/04/2014

Profession

La Grande bibliothèque du Droit est accessible

[La Grande bibliothèque du Droit est un espace de partage du savoir accessible depuis le 2 avril 2014 à l'adresse suivante : \[www.lagbd.org\]\(http://www.lagbd.org\)](#)

Source : avocatparis.org du 03/04/2014

Presse

Ségolène Royal joue son grand retour sur la transition énergétique

[Les associations environnementales espèrent qu'elle pourra emporter les arbitrages compte tenu de son poids politique.](#)

Source : les Echos du 03/04/2014

Transports : trois urgences à régler

[Le prochain secrétaire d'Etat aux Transports, qui sera en principe rattaché à Ségolène Royal, devra vite rentrer dans le vif du sujet.](#)

Source : les Echos du 03/04/2014

La filiale immobilière d'Auchan va lancer un centre commercial virtuel

[« E2C », c'est le nom de code du futur site qui réunira les quelque 400 enseignes des 80 centres d'Immochan.](#)

Source : les Echos du 02/04/2014

Promotion surprise de Sylvia Pinel au Logement

[L'ex-ministre de l'Artisanat, du Commerce et du Tourisme devient ministre du Logement et de l'Egalité des territoires.](#)

Source : les Echos du 02/04/2014

Cécile Duflot laisse de grands chantiers inachevés au ministère du Logement

[Les mesures contracycliques de la ministre écologiste n'ont pas permis d'enrayer la baisse de production de logements.](#)

Source : les Echos du 02/04/2014