

DANS L'ACTUALITE du 27 au 30 juin 2014

**Textes officiels**

JORF n° 0149 du 29 juin 2014

Modification des articles du code de l'environnement relatifs aux comités de bassin

[Décret n° 2014-722 du 27 juin 2014 relatif aux comités de bassin](#)

[Arrêté du 27 juin 2014 relatif à la représentation des usagers aux comités de bassin](#)

Ajustements à l'encadrement réglementaire de la préparation et de l'exécution des travaux effectués à proximité des réseaux

[Arrêté du 18 juin 2014 modifiant divers arrêtés relatifs à l'exécution de travaux à proximité des réseaux de transport et de distribution et au téléservice « réseaux-et-canalizations.gouv.fr](#)

Définition des formats de fichiers numériques permettant l'envoi dématérialisé des déclarations préalables aux travaux et des avis de travaux urgents

[Arrêté du 19 juin 2014 pris en application du IV de l'article 3 de l'arrêté du 15 février 2012 modifié relatif à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution](#)

JORF n° 0147 du 27 juin 2014

Participation de la Société du Grand Paris à certains projets du réseau des transports en Ile-de-France

[Ordonnance n° 2014-690 du 26 juin 2014 relative à la participation de la Société du Grand Paris à certains projets du réseau des transports en Ile-de-France](#)

Développement de la facturation électronique

[Ordonnance n° 2014-697 du 26 juin 2014 relative au développement de la facturation électronique](#)

## Vu par ailleurs

Réglementation : ce qui change au 1er juillet 2014

[Ce 1er juillet, de nombreuses nouveautés législatives ou réglementaires entrent en vigueur. Parmi elle, des mesures importantes relatives aux travaux sur réseaux enterrés, à la mise aux normes des ascenseurs et à la sécurité des canalisations de transport. \(article à jour au 27 juin\).](#)

Source : le Moniteur du 27/06/2014

Contrat public

Directives marchés publics : première étape de la transposition par ordonnance

[Le projet de loi relatif à la simplification de la vie des entreprises a été présenté le 25 juin en Conseil des ministres. Un texte patchwork dont le point sans doute le plus important parmi ceux qui intéressent de près ou de loin les collectivités concerne le champ de la commande publique.](#)

Source : localtis.info du 27/06/2014

Urbanisme

TVA à 5,5 % pour les constructions neuves dans les zones Anru

[Un amendement gouvernemental dans le projet de loi de finances rectificatif pour 2014 étend le bénéfice du taux réduit de TVA aux constructions de logements réalisées dans le cadre d'opérations d'accessions à la propriété situées dans des quartiers « ANRU » jusqu'à fin 2015.](#)

Source : le Moniteur du 27/06/2014

Le projet de décret créant le conseil supérieur de la construction soumis à consultation

[La consultation du « Projet de décret portant constitution du conseil supérieur de la construction » est ouverte sur le site Internet du Ministère du Développement durable.](#)

Source : le Moniteur du 27/06/2014

## La SNCF et RFF vont accélérer la cession de leur foncier

[La SNCF et Réseau ferré de France \(RFF\) se sont engagés jeudi 26 juin à accélérer la vente de leur foncier afin de permettre la construction de 15 à 20.000 logements, en signant une charte au côté du Premier ministre et de la ministre du Logement.](#)

Source : le Moniteur du 27/06/2014

Environnement

## Le premier label Promotelec «Habitat neuf respectueux de l'environnement » attribué à une maison IGC

[Le nouveau label Promotelec s'inscrit, au-delà de la réglementation énergétique actuelle, dans une évolution en direction du label environnemental prévu dans le cadre de la loi Grenelle 2.](#)

Source : le Moniteur du 27/06/2014

## Sylvia Pinel ouvre avec « une immense fierté » le Solar Decathlon Europe 2014

[Vendredi 27 juin, Sylvia Pinel, ministre du Logement, a inauguré la troisième édition du Solar Decathlon Europe. Un rendez-vous incontournable pour les acteurs du logement de demain, de la construction et de l'énergie.](#)

Source : le Moniteur du 27/06/2014

## Biodiversité : un projet de loi largement enrichi

[Après son passage en commission du développement durable, le déjà très touffu projet de loi relatif à la biodiversité ressort notablement enrichi dans de nombreux domaines intéressant les collectivités territoriales : gouvernance, représentation des outre-mers, espaces naturels, gestion de l'érosion côtière, compensation écologique, sites inscrits, lutte contre les pesticides](#)

Source : localtis.info du 27/06/2014

Collectivités territoriales

### Vers un « Grand Paris de l'Habitat », avec une nouvelle gouvernance

La loi de modernisation de l'action publique et sur les métropoles (MAPTAM) de janvier 2014 transforme le Comité régional de l'hébergement et du logement (CRHL) en Comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CRHH), qui « sera co-présidé avec le président Huchon et moi-même », a déclaré le préfet de région Jean Daubigny jeudi 26 juin lors d'une conférence de presse.

Source : le Moniteur du 27/06/2014

### Un prêt accessibilité pour la mise aux normes des logements et des ERP

Michel Sapin, ministre des Finances, Ségolène Neuville, secrétaire d'Etat chargée des Personnes handicapées, Pierre-René Lemas, directeur général de la Caisse des Dépôts et Pascal Lagarde, directeur exécutif en charge de la Stratégie, des Etudes et du Développement de Bpifrance, ont signé jeudi 26 juin, une convention qui facilitera dès cette année l'accompagnement financier des collectivités locales, des organismes de logement social, et des entreprises dans leurs travaux d'accessibilité.

Source : le Moniteur du 27/06/2014

### Retard pour la réforme territoriale au Sénat

La guérilla parlementaire contre la réforme territoriale voulue par le gouvernement a commencé, jeudi 26 juin : l'examen du projet, qui devait démarrer mardi 1er juillet prochain au Sénat, a été repoussé à une date indéterminée à la demande de plusieurs groupes politiques, qui veulent une saisine du Conseil constitutionnel.

Source : le courrier des maires du 27/06/2014

## Vu dans les revues

AJDA n° 23-2014 du 30 juin 2014 p.1292, *L'application dans le temps de la réforme du contentieux de l'urbanisme*, par Rémi Grand

AJDA n° 23-2014 du 30 juin 2014 p.1305, *Subventionner un service public délégué – Encadrements interne et européen*, par Rachel Cattier

AJDA n° 23-2014 du 30 juin 2014 p.1319, *Expropriation: effet de l'avis défavorable du commissaire enquêteur sur la décision du conseil municipal (CAA Douai 23 janvier 2014 commune de Creil, req. ,° 12DA1292)*, conclusions de Hubert Delesalle

AJDA n° 23-2014 du 30 juin 2014 p.1322, *Le partenariat public-privé conclu pour la réalisation du futur palais de justice de Paris est légal (CAA Paris 3 avril 2014 Association La Justice dans la Cité, M.Bourayne, req. n° 13PA02766, 13PA02769 et 13PA02770)*, conclusions Olivier Rousset

La gazette des communes n° 26/2228 du 30 juin 2014 p.46, *Voies privées – Gérer le transfert d'office dans le domaine public*, par Jean-Philippe Borel

## Presse

Réforme territoriale : le Sénat reporte l'examen du projet de loi

[Déjà retardée. Les sénateurs devaient plancher à partir de mardi 1er juillet sur la réforme territoriale. Or plusieurs groupes politiques, opposés à ce projet de loi, sont parvenus à le faire retirer de l'ordre du jour au Sénat.](#)

Source : le Parisien du 26/06/2014