

DANS L'ACTUALITE du 5 au 7 août 2014

### **Textes officiels**

JORF n° 0180 du 6 août 2014

[Loi n° 2014-877 du 4 août 2014 facilitant le déploiement d'un réseau d'infrastructures de recharge de véhicules électriques sur l'espace public](#)

[Loi n° 2014-878 du 4 août 2014 relative à la sécurisation des transactions relatives à la zone d'aménagement concerté du quartier central de Gerland \(Lyon\)](#)

[Arrêté du 29 juillet 2014 portant modification du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public](#)

JORF n° 0179 du 5 août 2014

[Loi n° 2014-872 du 4 août 2014 portant réforme ferroviaire](#)

### **Vu par ailleurs**

Contrat public

Projets de décrets pris pour l'application de l'article 21 de la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec l'administration

[Consultation sur trois projets de décrets portant, respectivement, dérogations au délai de deux mois de naissance de la décision implicite d'acceptation, exceptions à l'application du principe « silence vaut accord », sur le fondement du 4° du I de l'article 21 et sur le fondement du II de l'article 21 de la loi n° 2000-321 relative aux droits de citoyens dans leurs relations avec les administrations dans sa version résultant de la loi n° 2013-10005 du 12 novembre 2013.](#)

Source : DAJ du 05/08/2014

Urbanisme

Un centre d'affaires va se poser au bout des pistes de Roissy

À deux pas de l'aéroport Roissy-Charles de Gaulle (Ile-de-France), un centre international d'affaires va être construit et sera le plus important « centre intégré européen ». Il se composera d'un centre de congrès, de halls d'exposition ainsi que des hôtels et un pôle de restauration cosmopolite pour une surface de 317 000 m².

Source : le Moniteur du 06/08/2014

Trois mesures phares pour relancer le logement ont été promulguées

Modification des conditions d'accèsion au Prêt à taux zéro (PTZ), nouveau zonage, plafonnement des honoraires des agents immobiliers : trois textes attendus dans le cadre du plan de relance du logement ont été publiés au Journal officiel du 6 août.

Source : le Moniteur du 06/08/2014

Environnement

Innovation: lancement d'un appel à manifestations d'intérêt pour la rénovation énergétique des bâtiments

« Méthodes industrielles pour la rénovation et la construction de bâtiments ». C'est l'intitulé de l'appel à manifestations d'intérêt que viennent de lancer le ministère de l'Ecologie et le ministère du Logement. Objectif: encourager les solutions techniques innovantes favorisant les économies d'énergie. Cet appel à projet est ouvert pour une durée de 30 mois, jusqu'au 2 novembre 2016.

Source : le Moniteur du 05/08/2014

Collectivités

### Le florilège de la rédaction #1 : la décentralisation

[Notre équipe a sélectionné une série d'articles qui lui tenaient à cœur sur nos grandes thématiques : actualité importante ou surprenante, information inédite, interview marquante, investissement personnel important... On commence avec la décentralisation, plus exactement son acte III, qui a fait parler beaucoup de lui jusque fort tard en juillet et sera de nouveau au centre des débats parlementaires à l'automne.](#)

Source : la gazette des communes du 05/08/2014

Transport

### La loi sur la réforme ferroviaire promulguée

[La loi sur la réforme ferroviaire, qui met fin à la séparation actuelle entre Réseau ferré de France \(RFF\) et la SNCF, a été publiée ce mardi 5 août au Journal officiel.](#)

Source : la gazette des communes du 05/08/2014

Election professionnelle

### Elections des représentants du personnel aux commissions administratives paritaires et aux comités techniques des collectivités territoriales et de leurs établissements publics

[Note d'instruction n°RDFB1418373N du 25 juillet 2014 relative aux élections des représentants du personnel aux commissions administratives paritaires et aux comités techniques des collectivités territoriales et de leurs établissements publics](#)

Source : collectivites-locales.gouv.fr du 31/07/2014

## Vu dans les revues

AJDA n° 28-2014 du 4 août 2014 p.1607, *Communications électroniques et infrastructures enterrées de génie civil – Quand faut-il sortir l'épée du fourreau ?*, par Jean-Eudes Martin-Lavigne

BJDU n° 4/14 – juillet 2014 p.243, *Comment éviter l'annulation d'une autorisation d'urbanisme régularisable ?*, par Francis Polizzi

BJDU n° 4/14 – juillet 2014 p.275, *Faut-il un permis de construire pour installer une antenne de radiotéléphonie mobile sur un immeuble ?*, conclusions Maud Vialettes

BJDU n° 4/14 – juillet 2014 p.283, *Lorsqu'une constitution de réserve foncière par voie d'expropriation est envisagée, faut-il justifier de la réalité d'un projet d'aménagement au moment de la déclaration d'utilité publique ?*, conclusions Xavier de Lesquen

BJDU n° 4/14 – juillet 2014 p.304, *Le destinataire de la notification prévue par l'article R. 600-1 peut-il se contenter de soutenir qu'il n'a pas reçu copie intégrale du recours ? Le recours doit-il être notifié à tous les bénéficiaires d'un même permis ?*, conclusions Maud Vialettes

BJDU n° 4/14 – juillet 2014 p.317, *Quelles sont les conditions d'application dans le temps des dispositions issues de l'ordonnance du 18 juillet 2013 relative au contentieux de l'urbanisme ? Quel est le mode d'emploi du nouvel article L. 600-5-1 ?*, conclusions Xavier de Lesquen

## Presse

Le « Journal officiel » veut passer au tout numérique

[Un rapport sénatorial préconise la disparition de la version papier d'ici à 2016.](#)

Source : les Echos du 07/08/2014

La réglementation urbaine contre l'économie, est-ce si simple ?

[A la suite de la publication de l'article intitulé « La paralysie de la Samaritaine, symbole d'un pays à l'arrêt » publié le 28 mai 2014, la SPPEF nous demande de préciser les éléments suivants. Par Julien Lacaze.](#)

Source : les Echos du 05/08/2014