

DANS L'ACTUALITE du 3 au 6 octobre 2014

### **Textes officiels**

JORF n° 0230 du 4 octobre 2014

Classement du parc naturel régional

[Décret n° 2014-1113 du 2 octobre 2014 portant classement du parc naturel régional du golfe du Morbihan \(région Bretagne\)](#)

### **Réponse ministérielle**

Domanialité

Question écrite AN n°53982 - 30 septembre 2014 - [Réglementation relative aux droits de place](#)

Urbanisme

Question écrite AN n°54803 - 30 septembre 2014 - [Mise en oeuvre des notifications de recours](#)

### **Vu par ailleurs**

Contrat public

Marchés publics : la DAJ met à jour le Guide de bonnes pratiques

[La Direction des affaires juridiques de Bercy a mis en ligne le 3 octobre sur son site une version révisée du Guide de bonnes pratiques en matière de marchés publics. Décret de simplification, nouvelles interdictions de soumissionner, lutte contre le travail dissimulé, retards de paiement, toutes les dernières modifications y font leur entrée. Tout comme les avancées jurisprudentielles.](#)

Source : le Moniteur du 06/10/2014

## Le guide de bonnes pratiques en matière de marchés publics est mis à jour

[Précédemment diffusé sous la forme d'une circulaire publiée au Journal officiel de la République française, le guide de bonnes pratiques en matière de marchés publics a été mis à jour. Les modifications récentes du droit de la commande publique, ainsi que les précisions apportées par la jurisprudence, sont intégrées dans cette nouvelle version du guide.](#)

Source : DAJ du 03/10/2014

## Une étude comparative des contrats de partenariat en Europe

[Intitulée "Les contrats de partenariat, une forme de partenariat public-privé", une note publiée fin septembre par la division de législation comparée du Sénat compare les différentes législations relatives à ces contrats exceptionnels de la commande publique au sein de l'UE.](#)

Source : localtis.info du 03/10/2014

Urbanisme

## Sylvia Pinel va lancer l'opération de requalification des copropriétés dégradées de Clichy-sous-Bois

[Sylvia Pinel, ministre du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité, et Myriam El Khomri, secrétaire d'État chargée de la politique de la ville, réuniront les partenaires le 14 octobre prochain pour un point d'étape sur l'opération de requalification des copropriétés dégradées d'intérêt national \(ORCOD-IN\) à Clichy-sous-Bois.](#)

Source : le Moniteur du 06/10/2014

## Le marché des terrains plonge en Ile-de-France

[Le marché des terrains continue de chuter en Ile-de-France. Les prix reculent plus fortement en petite couronne qu'en grande couronne. En termes de volume financier, le marché retrouve ses niveaux de 2008.](#)

Source : le Moniteur du 03/10/2014

Environnement

### Plans climat-énergie territoriaux : quel bilan et quel avenir ?

Les 600 représentants des plans climat-énergie territoriaux (PCET) se sont réunis à Strasbourg, les 30 septembre et 1er octobre, pour la troisième édition de leur colloque national. Ils portent un regard positif sur le projet de loi sur la transition énergétique pour une croissance verte. Mais au-delà de l'aspect réglementaire, ils insistent sur l'urgence de parler autrement du climat à la population pour recueillir son adhésion globale.

Source : la gazette des communes du 06/10/2014

Collectivité territoriale

### Le Conseil constitutionnel écrit sa propre réforme territoriale

Le 20 juin dernier, le Conseil constitutionnel a invalidé les dispositions qui permettaient aux communes de déterminer elles-mêmes la répartition des sièges au sein des établissements publics de coopération intercommunale (EPCI), que sont notamment les communautés de communes.

Source : la gazette des communes du 06/10/2014

### Quand l'administratif bloque 100 millions d'investissements publics

Dans les Alpes Maritimes, où plus de 100 millions d'euros d'investissements publics sont bloqués à cause de contraintes environnementales et de lourdeurs administratives, le président du conseil général Eric Ciotti tire la sonnette d'alarme. Il demande que certaines règles soient assouplies.

Source : le Moniteur du 03/10/2014

### Trop grandes, les intercommunalités perdraient leur âme, critique l'AMF

Pour les maires et présidents de communautés, il serait "ubuesque" d'imposer à toutes les intercommunalités l'obligation de regrouper au moins 20.000 habitants. Ce seuil prévu par le projet de loi "Notr" pourrait toutefois être abaissé en cas de maintien du département. Autre question en suspens pour les élus : la composition des conseils communautaires. La proposition de loi Richard-Sueur entend apporter une solution.

Source : localtis.info du 03/10/2014

L'AMF s'opposera au seuil de 20.000 habitants pour l'interco

[Pour le sénateur-maire de Saint-Ouen-l'Aumône, Alain Richard, le seuil prévu dans le projet de loi portant une nouvelle organisation territoriale « ne tiendra pas dans le débat législatif. » Il n'est pas le seul à le penser.](#)

Source : la gazette des communes du 03/10/2014

Transport

Le tunnel ferroviaire Lyon-Turin franchit une étape importante

[La convention pour le financement des travaux de la galerie de reconnaissance de Saint-Martin-La-Porte, ultime ouvrage de reconnaissance du futur tunnel ferroviaire Lyon-Turin, a été signée le 1er octobre. Une étape symbolique qui traduit la volonté de voir se concrétiser enfin ce grand projet transfrontalier.](#)

Source : le Moniteur du 03/10/2014

### **Vu dans les revues**

AJDA n° 33-2014 du 6 octobre 2014 p.1881, *Le reformatage de la SNCF, entre déficit et concurrence – Un pas en avant, un pas en arrière*, par Denis Broussolle

Environnement et développement durable – Revue mensuelle Lexis Nexis n° 10 – octobre 2014 p. 17, *Dossier - Les enjeux d'une loi sur le préjudice écologique (actes du colloque organisé le 23 juin 2014 à Ajaccio)*

Le Moniteur - complément Urbanisme Aménagement n° 20 septembre 2014 p.17, *Mise en œuvre de la participation pour le financement de l'assainissement collectif à l'intérieur d'une ZAC depuis la loi ALUR*, par Yves Goujon

Le Moniteur - complément Urbanisme Aménagement n° 20 septembre 2014 p.23, *La loi Pinel, l'urbanisme et le commerce*, par Vincent Guinot et Anne-Laure Gauthier

Le Moniteur - complément Urbanisme Aménagement n° 20 septembre 2014 p.48, *Les chartes des parcs naturels régionaux : de la qualification indéterminée à la précision réglementaire*, par Thibault Soleilhac

## Presse

### La loi Duflot, du détricotage à l'enterrement de première classe

[Loin de son objet qui était la réforme de la politique du logement, la loi Alur, inapplicable en l'état, sert de terrain d'affrontements politiques entre les défenseurs d'un texte voté à l'unanimité par la gauche et le Premier ministre, accusé de céder aux lobbys de l'immobilier.](#)

Source : les Echos du 06/10/2014

### Tout ce que va changer la loi sur la transition énergétique

[Les députés entament aujourd'hui l'examen du projet de loi. Les objectifs devraient être difficiles à tenir au regard des moyens annoncés.](#)

Source : les Echos du 06/10/2014

### « Trottoirs » et « manèges », ces mini-taxes que le gouvernement veut supprimer

[Dans le cadre du projet de loi de finances \(PLF\) pour 2015, le gouvernement a annoncé mercredi 1er octobre son intention de supprimer « plusieurs taxes à faible rendement » afin d'économiser des coûts de gestion. Quelles sont-elles et pourquoi les supprimer ?](#)

Source : le Monde.fr du 02/10/2014