

DANS L'ACTUALITE du 16 au 18 décembre 2014

Texte officiel

JORF n° 0291 du 17 décembre 2014

Les dispositions sur l'élaboration des SDAGE et les autorisations d'introductions d'espèces sont modifiées

[Décret n° 2014-1510 du 15 décembre 2014 portant diverses modifications des procédures d'élaboration des schémas directeurs d'aménagement et de gestion des eaux et d'octroi de l'autorisation prévue par le II de l'article L. 411-3 du code de l'environnement](#)

Publication des cahiers des charges des éco-organismes, des systèmes individuels et des organismes coordonnateurs

[Arrêté du 2 décembre 2014 relatif à la procédure d'agrément et portant cahier des charges des éco-organismes de la filière des déchets d'équipements électriques et électroniques ménagers en application des articles R. 543-189 et R. 543-190 du code de l'environnement](#)

[Arrêté du 2 décembre 2014 relatif à la procédure d'agrément et portant cahier des charges des organismes coordonnateurs de la filière des déchets d'équipements électriques et électroniques ménagers en application des articles R. 543-182 et R. 543-183 du code de l'environnement](#)

[Arrêté du 2 décembre 2014 relatif à la procédure d'approbation et portant cahier des charges des systèmes individuels de la filière des déchets d'équipements électriques et électroniques ménagers en application des articles R. 543-191 et R. 543-192 du code de l'environnement](#)

Circulaire

[Circulaire n° 5757/SG du 16 décembre 2014 relative à l'expérimentation des schémas directeurs immobiliers régionaux \(SDIR\)](#)

Projet / Proposition de loi

Projet de loi pour la croissance et l'activité : audition du ministre

[Mardi 16 décembre en fin de journée, la commission spéciale chargée d'examiner le projet de loi pour la croissance et l'activité a auditionné Emmanuel Macron, ministre de l'économie, sur le projet de loi pour la croissance et l'activité.](#)

Source : assemble-nationale.fr du 17/12/2014

Projet de loi pour la croissance et l'activité : un amendement pour rétablir la compétence du maire en matière de travail le dimanche

[L'Association des maires des grandes villes de France proposera un amendement pour "rétablir" la compétence du maire en matière de travail le dimanche et le soir lors de l'examen par l'Assemblée nationale, en janvier, du projet de loi Macron pour "la croissance et l'activité".](#)

Source : grandesvilles.org

Simplifier et sécuriser la vie des entreprises

[La garde des sceaux, ministre de la justice, a présenté un projet de loi ratifiant l'ordonnance n° 2014-863 du 31 juillet 2014 relative au droit des sociétés, prise en application de l'article 3 de la loi n° 2014-1 du 2 janvier 2014 habilitant le Gouvernement à simplifier et sécuriser la vie des entreprises.](#)

Source : communiqué du conseil des ministres du 17/12/2014

Nouvelle carte des régions et calendrier électoral : adoption définitive du projet de loi

[Mercredi 17 décembre après-midi, l'Assemblée a adopté en lecture définitive le projet de loi relatif à la délimitation des régions, aux élections régionales et départementales et modifiant le calendrier électoral. 95 députés ont voté pour, 56 députés ont voté contre et 11 députés se sont abstenus.](#)

Source : assemble-nationale.fr du 17/12/2014

Le Sénat adopte le texte sur les communes nouvelles

[Le Sénat a adopté en première lecture la proposition de loi sur les communes nouvelles. Déjà adopté par l'Assemblée nationale, le texte devrait être adopté définitivement au Palais Bourbon au début de l'année 2015.](#)

Source : sénat.fr du 16/12/2014

Jurisprudence

Les lotissements doivent respecter les règles tendant à la maîtrise de l'occupation des sols édictées par le code de l'urbanisme ou les documents locaux d'urbanisme, même s'ils n'ont pour objet ou pour effet, à un stade où il n'existe pas encore de projet concret de construction, que de permettre le détachement d'un lot d'une unité foncière

[CE 17 décembre 2014 *M. B*, req. n° 367134](#)

Annulation permis de construire

[CE 17 décembre 2014 *ministre de l'égalité des territoires et du logement*, req. n° 373681](#)

Le Conseil d'État annule définitivement le décret relatif à la réservation préalable des voitures de tourisme avec chauffeurs

[CE 17 décembre 2014 *Sas Allocab et autres*, req. n° 374525, 374553](#)

Tribunal des conflits

Compétence judiciaire pour l'expulsion d'occupants sans titre d'un local situé dans le mur de soutènement d'une place ouverte à la circulation et servant pour partie de parc de stationnement

[TC 8 décembre 2014 *commune de Falicon c/ M. Pierre-Louis C.*, req. n° 3971](#)

Compétence judiciaire pour la réparation de la perte de plus-value subie lorsque les biens expropriés n'ont pas reçu l'affectation prévue dans la DUP

[TC 8 décembre 2014 *Société Immobilière du Ceinturon c/ commune d'Hyères-les-Palmiers*, req. n° 3972](#)

Compétence du juge judiciaire pour connaître des demandes relatives à l'exécution du contrat d'échange de parcelles conclu entre les consorts Chabod et la commune de Grésy-sur-Isère. Compétence du juge administratif pour connaître des demandes tendant à ce que la commune de Grésy-sur-Isère soit condamnée à réparer les préjudices que les consorts Chabod estiment avoir subis du fait des travaux de construction de la digue.

[TC 8 décembre 2014 consorts C. c/ commune de Grésy-sur-Isère, req. n° 3979](#)

Réponse ministérielle

Question écrite AN n° 56638 du 9 décembre 2014 - [Impossibilité pour les régies communales ou intercommunales de candidater aux appels d'offres pour les transports scolaires](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Marchés de maîtrise d'œuvre : le contrat unique pour la mission de base reste la règle

[Selon un arrêt de la cour administrative d'appel de Marseille du 31 mars 2014 devenu définitif, un maître d'ouvrage ne peut conserver en son sein une mission de maîtrise d'œuvre tout en externalisant quelques éléments de la mission de base.](#)

Source : le Moniteur du 17/12/2014

Clausier pour la rédaction des statuts d'un fonds de dotation

[Le 14 octobre 2014, le comité de suivi des fonds de dotation a mis à jour le clausier des fonds de dotation, notamment au regard des nouvelles dispositions de la loi n° 2014-856 du 31 juillet 2014 relative à l'économie sociale et solidaire](#)

Source : DAJ du 17/12/2014

Conseil aux acheteurs

[Conseil aux acheteurs : une nouvelle question / réponse relative aux conséquences pour les contrats en cours d'un changement de définition et de base pour les index de construction](#)

Source : DAJ du 16/12/2014

Dématérialisation

[Secteur public : la facture électronique obligatoire dès 2017](#)

Source : economie.gouv.fr du 15/12/2014

Urbanisme

Le lancement du nouveau programme national de renouvellement urbain

[Le ministre de la ville, de la jeunesse et des sports et la secrétaire d'Etat chargée de la politique de la ville ont présenté le nouveau programme national de renouvellement urbain.](#)

Source : communiqué du conseil des ministres du 17/12/2014

Dossier de presse ANRU

[Le nouveau programme national de renouvellement urbain 2014 - 2024](#)

Source : Dossier de presse du 16/12/2014

Annulation du PLU d'Ajaccio par le tribunal administratif

[Le tribunal administratif de Bastia \(Haute-Corse\) a décidé d'annuler le plan local d'urbanisme d'Ajaccio \(Corse-du-Sud\), pour des vices de procédures. Des projets d'infrastructure et de construction de logements s'élevant à plus de 500 millions d'euros ont été suspendus.](#)

Source : le Moniteur du 17/12/2014

Environnement

Transition énergétique : la performance énergétique intégrée à la garantie décennale inquiète

L'intégration, dans le cadre du projet de loi de transition énergétique, de la notion de performance énergétique dans le champ de la garantie décennale agite les acteurs du secteur. À partir du moment où cette performance ne dépend pas seulement de la qualité du travail fourni par l'entreprise mais également du comportement des occupants des locaux, rendre l'entreprise responsable de l'insuffisance éventuelle de cette efficacité ne va pas de soi, selon certains.

Source : le Moniteur du 18/12/2014

Les textes sur l'air et les déchets retirés de l'agenda 2015 de la Commission européenne

La Commission européenne a annoncé le 16 décembre sa volonté de concentrer son action en 2015 sur des propositions de lois relançant l'emploi et de retirer 83 textes, notamment sur l'air et les déchets. Un retrait justifié la plupart du temps à la suite d'un affaiblissement du texte par les Etats membres, a assuré son premier vice-président, le néerlandais Frans Timmermans.

Source : localtis.info du 17/12/2014

Révision des Sdage : un décret adapte la procédure de consultation

A la veille de l'ouverture de la consultation publique sur la révision des schémas directeurs d'aménagement et de gestion des eaux (Sdage) couvrant la période 2016-2021, un décret, publié au Journal officiel du 17 décembre, procède à diverses adaptations de la procédure d'élaboration et de mise à jour de ces documents de planification.

Source : localtis.info du 17/12/2014

Riverains d'aérodromes : vers un nouveau système d'aide à l'insonorisation

Fruit des propositions du Conseil général de l'environnement et du développement durable, une nouvelle répartition du produit de la taxe sur les nuisances sonores aériennes entre l'Ile-de-France et les grands aéroports régionaux pourrait voir le jour en 2015.

Source : localtis.info du 16/12/2014

Collectivité territoriale

Métropole de Lyon

[Le ministre de l'intérieur a présenté une ordonnance relative à l'élection des conseillers métropolitains de Lyon et la ministre de la décentralisation et de la fonction publique une ordonnance portant diverses mesures relatives à la création de la métropole de Lyon.](#)

Source : communiqué du conseil des ministres du 17/12/2014

Une France à 13 régions : ça y est, c'est définitivement voté par l'Assemblée

[L'Assemblée nationale a définitivement adopté ce 17 décembre en fin d'après-midi le projet de loi créant de nouvelles grandes régions. Seuls 162 députés étaient présents pour l'occasion, avec 151 votants.](#)

Source : localtis.info du 17/12/2014

Manuel Valls détaillera en février des mesures pour les territoires ruraux

[Manuel Valls détaillera le 13 février des mesures en faveur des territoires ruraux, déjà en partie dévoilées mercredi par la ministre Sylvia Pinel.](#)

Source : le Moniteur du 17/12/2014

Transport

Contrats de concession des autoroutes : au mieux les dénoncer, a minima les reprendre en main, préconisent les parlementaires

[Le 17 décembre, une double offensive parlementaire a remis de l'huile sur le feu du brûlant dossier de la rentabilité des concessions autoroutières, que députés et sénateurs estiment disproportionnée au vu des difficultés croissantes que rencontrent les sources de financement des transports et projets routiers.](#)

Source : localtis.info du 17/12/2014

Presse

Loi Macron : premières escarmouches

[Alors que l'examen du projet de loi " pour la croissance et l'activité " débute le 26 janvier 2015 à l'Assemblée nationale \(et non plus le 22, comme annoncé initialement\), les protagonistes affûtent déjà leurs argumentaires.](#)

Source : le Monde du 18/12/2014

Autoroutes : les députés proposent une " dénonciation " des contrats

[Les négociations sur les tarifs des péages et la répartition des profits sont au centre des débats entre l'Etat et les sociétés concessionnaires](#)

Source : le Monde du 18/12/2014

La transition énergétique, un espoir pour sortir l'Europe de l'impasse

[L'économie européenne stagne durablement. Seule une politique publique axée sur l'innovation liée au changement climatique peut la réveiller](#)

Center Parcs en Isère : l'avenir du projet dans les mains de la justice

[Journée décisive pour le chantier controversé de Center Parcs de Roybon \(Isère\). Depuis 10 heures, ce jeudi, le tribunal administratif de Grenoble examine les demandes de suspension du défrichement déposées par des opposants au projet.](#)

Source : le Parisien du 18/12/2014

La carte à 13 régions définitivement adoptée

[Le Parlement a adopté définitivement mercredi 17 décembre, par un ultime vote de l'Assemblée, la nouvelle carte de France à 13 régions malgré la colère toujours véhémente des UMP alsaciens contre la fusion de leur région avec la Champagne-Ardenne et la Lorraine.](#)

Source : le Monde du 17/12/2014

Réforme territoriale : la carte à 13 régions définitivement adoptée

[Le Parlement a adopté définitivement ce mercredi par un ultime vote de l'Assemblée la nouvelle carte de France à 13 régions.](#)

Source : les Echos du 17/12/2014

Rénovation urbaine: les grandes villes s'interrogent sur le financement

[Le programme de rénovation urbaine annoncé lundi par le gouvernement va dans le bon sens avec son approche "transversale" mais il faut rester attentif au financement, a averti mercredi l'Association des maires des grandes villes de France \(AMGVF\).](#)

Source : les Echos du 17/12/2014