

DANS L'ACTUALITE du 19 au 22 décembre 2014

Texte officiel

JORF n° 0295 du 21 décembre 2014

Publication de la loi de simplification de la vie des entreprises : assouplissement d'un certain nombre de règles d'urbanisme et refonte du droit des marchés publics à venir

[Loi n° 2014-1545 du 20 décembre 2014 relative à la simplification de la vie des entreprises et portant diverses dispositions de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives](#)

JORF n° 0294 du 20 décembre 2014

Création de la métropole de Lyon

[Ordonnance n° 2014-1539 du 19 décembre 2014 relative à l'élection des conseillers métropolitains de Lyon](#)

[Ordonnance n° 2014-1543 du 19 décembre 2014 portant diverses mesures relatives à la création de la métropole de Lyon](#)

Accessibilité : Demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public, demande d'approbation d'un agenda d'accessibilité programmé

[Arrêté du 15 décembre 2014 fixant les modèles des formulaires des demandes d'autorisation et d'approbation prévues aux articles L. 111-7-5, L. 111-8 et L. 122-1 du code de la construction et de l'habitation](#)

Transports

[Décret n°2014-1541 du 18 décembre 2014 fixant les axes mentionnés au quatrième alinéa de l'article L.2512-14 du code général des collectivités territoriales](#)

Jurisprudence

DSP : engagement normalement pris pour l'exploitation du service public

[CE 19 décembre 2014 commune de Propriano, req. n° 368294](#)

Réponse ministérielle

Question écrite AN n° 65965 - 16 décembre 2014 - [Réglementation relative au PLU](#)

Question écrite AN n° 57345 - 16 décembre 2014 - [Transferts des biens lors des fusions d'EPCI](#)

Question écrite AN n° 38263 - 9 décembre 2014 - [Modalités d'application de la taxe locale sur la publicité extérieure \(TLPE\)](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Achat public : tour d'horizon de ce qui change en 2015

[Nouvelles interdictions de soumissionner pour promouvoir l'égalité hommes-femmes, transposition des directives Marchés et Concessions, fin des tarifs réglementés d'énergie... Panorama des évolutions 2014-2015 - législatives, jurisprudentielles - en commande publique, et quelques idées de guides à lire pour bien préparer la rentrée.](#)

Source : localtis.info du 19/12/2014

PPP : l'Etat seul maître à bord, les collectivités devront demander un avis

[A partir du 1er janvier 2015, seul l'Etat pourra conclure des partenariats public-privé pour le compte des organismes des administrations publiques centrales \(Odac\), des établissements publics de santé et de certaines structures de coopération sanitaire. A partir du 1er janvier 2016, les collectivités territoriales désireuses de conclure un contrat de partenariat devront consulter la Mission d'appui aux PPP.](#)

Source : le Moniteur du 19/12/2014

Urbanisme

La loi relative à la simplification de la vie des entreprises publiée au Journal Officiel

Adoptée définitivement le 15 (à l'Assemblée nationale) et le 18 (au Sénat) décembre la loi relative à la simplification de la vie des entreprises a été publiée au Journal Officiel du 21 décembre. Le texte autorise le gouvernement à assouplir un certain nombre de règles d'urbanisme et à refondre le droit des marchés publics par ordonnances.

Source : le Moniteur du 22/12/2014

Accessibilité : les arrêtés tombent, la colère gronde

Alors qu'un arrêté du 15 décembre détaillant les modèles des formulaires de demande d'approbation d'un agenda d'accessibilité programmée vient compléter les mesures réglementaires des nouvelles obligations de mise en accessibilité des établissements recevant du public, la mobilisation des associations de défense des personnes en situation de handicap se renforce. 5 députés appellent à un débat parlementaire sur la ratification de l'ordonnance du 26 septembre.

Source : le Moniteur du 22/12/2014

Couac sur le Grand Paris : les élus demandent des comptes

Le syndicat Paris Métropole, désormais présidé par Patrick Devedjian (UMP), s'est inquiété, ce vendredi 19 décembre, des dernières déclarations de Marylise Lebranchu. Lors de la discussion générale, le 17 décembre au Sénat sur le projet de loi NOTRe, la ministre de la Décentralisation a écarté toute réforme en profondeur de la métropole du Grand Paris. Manuel Valls s'était pourtant prononcé dans un sens contraire lors d'une rencontre avec les élus, le 5 décembre.

Source : la gazette des communes du 19/12/2014

Le Grand Paris, un chantier en cours depuis un siècle et demi

Ce vendredi 19 décembre, Patrick Devedjian (UMP) a pris la présidence tournante du syndicat de Paris Métropole, une fonction clé dans la gouvernance de la future Métropole du Grand Paris. La MGP est le prochain avatar du principal pôle urbain français, dont les contours évoluent depuis le XIXème et le premier élan donné par le préfet Haussmann.

Source : la gazette des communes du 19/12/2014

Logement social : Paris pourra exercer son droit de préemption dans 257 immeubles

[Une récente délibération du Conseil de Paris autorisera la Ville à préempter des logements dans 257 immeubles pour y créer plus de 8000 logements sociaux.](#)

Source : le Moniteur du 19/12/2014

Environnement

Loi sur la Transition énergétique: le Sénat s'inquiète pour le patrimoine architectural

[Alors que les commissions des affaires économiques et du développement durable du Sénat ont entamé leurs travaux préparatoires sur le projet de loi relatif à la Transition énergétique, voilà que la commission de la culture s'est saisie pour avis du texte. La raison : son inquiétude pour le patrimoine architectural.](#)

Source : le Moniteur du 19/12/2014

Nouvelle France Industrielle : Emmanuel Macron investit le « terrain de jeu » d'Arnaud Montebourg

[Le ministre de l'Economie a réuni vendredi 19 décembre à Bercy les chefs de projets des six plans de la Nouvelle France Industrielle qui concernent la transition énergétique \(recyclage, qualité de l'eau, énergies renouvelables, réseaux électriques intelligents, chimie verte et rénovation énergétique des bâtiments\). L'occasion de faire un point sur l'avancement de ces plans, le calendrier, et de définir les priorités.](#)

Source : le Moniteur du 19/12/2014

Collectivité territoriale

Réforme territoriale : saisine du Conseil constitutionnel sur les fusions de régions

[Députés et sénateurs UMP, mais également parlementaires du Parti radical de gauche, ont saisi le 19 décembre les Sages de la Rue Montpensier sur la loi délimitant les nouvelles frontières des régions. « Le gouvernement aurait dû recueillir l'avis consultatif préalable des collectivités concernées », estiment notamment l'opposition au Palais-Bourbon.](#)

Source : le Courrier des maires du 22/12/2014

Les réformes territoriales à la croisée des chemins

Comme chaque année, notre petite parenthèse hivernale liée aux fêtes de fin d'année nous donne l'occasion de geler un moment le fil continu de l'actualité. [...]

Source : localtis.info du 19/12/2014

Vu dans les revues

AJDA n° 43-2014 du 22 décembre 2014 p.2457, *Le statut des immeubles publics – Entre la décision de les affecter à un service public et la réalisation des aménagements*, par Etienne Fatôme

AJDA n° 43-2014 du 22 décembre 2014 p.2479, *Contrat entre un concessionnaire d'autoroutes et une entreprise de dépannage : quel est le juge compétent ?*, conclusions de Bertrand Dacosta

AJDA n° 43-2014 du 22 décembre 2014 p.2486, *Publicité des modalités de mise en œuvre de sélection des offres d'une DSP – Quand le mieux est l'ennemi du bien*, par Hélène Hoepffner

Contrats et marchés publics – Revue Lexis Nexis – n° 12 | décembre 2014 p.11, *Le Tribunal des conflits précise la notion de clause exorbitante*, par Gabriel Eckert

Contrats et marchés publics – Revue Lexis Nexis – n° 12 | décembre 2014 p.41, *Passation des contrats par un concessionnaire et obligations de publicité et de mise en concurrence préalables*, par Eric Nigri

Revue juridique de l'économie publique n° 725 | décembre 2014 comm. 51, *Qualification d'un contrat d'édition d'un guide touristique*, par Christine Maugué

Revue juridique de l'économie publique n° 725 | décembre 2014 comm. 52, *Les contrats passés par l'exploitant d'un ouvrage public pour la réalisation de travaux sur cet ouvrage sont, en principe, des contrats de droit privé*, par Marie Sirinelli

Presse

Autoroutes: des associations d'usagers pro-résiliation montent au créneau

[Fédérées par le club de réflexion "Automobilité et avenir", cinq associations " partisans d'une résiliation des contrats de concession vont consulter leurs membres et des citoyens afin que les attentes des usagers soient entendues.](#)

Source : Les Echos du 22/12/2014

Emmanuel Macron : ses solutions pour simplifier l'accès des PME à la commande publique

[Le ministre de l'Economie lance une concertation ce lundi sur l'accès des PME à la commande publique.](#)

Source : Les Echos du 21/12/2014

Réforme des marchés publics: Macron veut accélérer

[Le ministre de l'Economie lance une phase de concertation ce lundi. Près de 200 pages du Code des marchés publics vont être supprimées.](#)

Source : Les Echos du 21/12/2014

François Hollande voudrait avancer la date des élections régionales

[À l'origine prévues pour décembre 2015, les élections régionales pourraient être avancées à octobre afin de ne pas interférer avec la grande conférence climat qui se tiendra à Paris.](#)

Source : Les Echos du 21/12/2014