

DANS L'ACTUALITE du 5 au 8 décembre 2014

### **Texte officiel**

JORF n° 0281 du 5 décembre 2014

[Décision du 13 novembre 2014 portant réforme du règlement intérieur national \(RIN\) de la profession d'avocat \(art. 21-1 de la loi du 31 décembre 1971 modifiée\)](#)

### **Projet de loi**

Réforme Macron

[Le projet de loi pour l'activité et la croissance sera présenté mercredi en conseil des ministres.](#)

Source : [gouvernement.fr](http://gouvernement.fr) du 05/12/2014

Nouvelle carte des régions et calendrier électoral : l'Assemblée se prononce en nouvelle lecture

[Lundi 8 décembre en fin d'après-midi, l'Assemblée examine en nouvelle lecture le projet de loi relatif à la délimitation des régions, aux élections régionales et départementales et modifiant le calendrier électoral.](#)

[Mardi 9 décembre en fin d'après-midi, l'Assemblée vote, par scrutin public, sur ce texte.](#)

Source : [assemblee-nationale.fr](http://assemblee-nationale.fr) du 08/12/2014

## Jurisprudence

L'avocat, à qui l'administration a donné mandat pour la représenter en justice, doit être regardé comme ayant été également mandaté pour opposer l'exception de prescription aux conclusions du requérant tendant à la condamnation de cette administration à l'indemniser

[CE 5 décembre 2014 commune de Scionzier, req. n° 359769](#)

## Expropriation

[CE 5 décembre 2014 M. D. et consorts, req. n° 369522](#)

## Vu par ailleurs

Contrat public

La Lettre de la DAJ n° 177 est parue

[L'Union bancaire, une réalité depuis le 4 novembre 2014](#)

Source : DAJ du 04/12/2014

Urbanisme

Foncier : premier partenariat entre l'EPF d'Ile-de-France et la Société du Grand Paris

[A l'occasion du Salon de l'immobilier d'entreprise \(Simi\), le 4 décembre, l'établissement public foncier \(EPF\) d'Ile-de-France et la Société du Grand Paris.](#)

Source : localtis.info du 05/12/2014

70 millions supplémentaires pour relancer la construction

[En complément des dispositifs annoncés en juin et en août dernier pour booster la construction, Sylvia Pinel a présenté, jeudi 4 décembre, une salve de mesures réparties en trois volets : la transition numérique du bâtiment, la recherche et développement pour le traitement de l'amiante et un programme pour la qualité de la construction et la transition énergétique. 70 millions d'euros seront consacrés à ces chantiers.](#)

Source : le Moniteur du 05/12/2014

## 20 nouvelles mesures de simplification des normes de construction

Le chantier de simplification des normes de construction et d'urbanisme se poursuit. Après les 50 premières mesures annoncées en juin dernier, 20 nouvelles viennent d'être présentées par Sylvia Pinel, ministre du Logement, dont certaines ont déjà été dévoilées ces deux derniers mois. Inventaire.

Source : le Moniteur du 05/12/2014

## Relance de la construction, saison 3 : Sylvia Pinel entend aussi "simplifier" les PLU

Il y a eu les "50 mesures de simplification pour la construction de logements" de Sylvia Pinel en juin dernier, puis le plan de relance du logement de Manuel Valls à la fin de l'été, voici ce jeudi 4 décembre un troisième train de mesures, de nouveau présenté par Sylvia Pinel. Au menu : la filière BTP bénéficiera de 70 millions d'euros sur 3 ans pour encourager son innovation, un certain nombre de règles d'urbanisme seront "simplifiées" et une nouvelle génération de PLU devrait voir le jour. Dans l'esprit du gouvernement, ils seront intercommunaux et "moins contraignants".

Source : localtis.info du 04/12/2014

Environnement

## RGE : la défense s'organise

CAP3E, organisme spécialisé dans l'accompagnement des professionnels du bâtiment vers l'obtention des signes de qualité RGE réagit au référé en suspension déposé lundi 1er décembre par le collectif « RGE...pas comme ça » contre le décret d'application du principe d'éco-conditionnalité des aides aux travaux d'économies d'énergie, à un mois de son entrée en vigueur. CAP3E appelle à une mobilisation de tous les acteurs concernés.

Source : le Moniteur du 05/12/2014

## Quand les Agendas 21 tentent de se réinventer

Un colloque très attendu sur "l'Agenda 21 de demain", organisé le 4 décembre par le ministère de l'Ecologie, a réuni plus de 500 participants, élus, référents locaux, chargés de mission, associatifs et bureaux d'études.

Source : localtis.info du 05/12/2014

Collectivité territoriale

### Grand Paris : 2015 sera une année charnière

[La Métropole du Grand Paris sera officiellement créée le 1er janvier 2016. Une dizaine de contrats de développement territorial \(CDT\) sont déjà signés incluant des projets d'aménagements et de constructions autour des futures gares. Plusieurs problèmes doivent cependant être réglés en 2015 qui sera une année « capitale ».](#)

Source : le Courrier des maires du 05/12/2014

### Bordeaux devient métropole et rogne d'un quart ses investissements

[A trois semaines de sa transformation en métropole, la Communauté urbaine de Bordeaux \(CUB\) vient de fixer le cap de son budget 2015. Une réduction d'un quart de ses crédits d'investissements à la clé.](#)

Source : le Moniteur du 05/12/2014

### Proposition de loi sur les communes nouvelles : feu vert des sénateurs en commission

[La commission des lois du Sénat a adopté le 3 décembre la proposition de loi améliorant les règles de création et de fonctionnement des communes nouvelles, issue de l'Assemblée nationale.](#)

Source : localtis.info du 04/12/2014

### **Vu dans les revues**

L'Argus de l'enseigne n° 47 – novembre 2014 p.4 , *Loi Pinel : le décret en huit points – Vers un assainissement des pratiques entre locataires et bailleurs*, par Gina Maruani et Corinne de Prémare et Gilles Hittinguer-Roux

L'Argus de l'enseigne n° 47 – novembre 2014 p.6 , *Pinel : l'esprit des lois – A propos du texte voté le 18 juin par l'Assemblée nationale*, par Joël Monéguer

## Presse

Croissance : semaine décisive pour la loi Macron

[Professions réglementées, travail du dimanche : le projet de loi sur l'activité sera présenté mercredi en Conseil des ministres. Le débat, déjà vif, doit s'ouvrir au-delà des postures.](#)

Source : les Echos du 08/12/2014

Paris n'en a pas fini avec les gratte-ciel

[Alors que le projet de tour Triangle est au point mort, la commercialisation des bureaux des deux immeubles de grande hauteur imaginés par Jean Nouvel vient d'être lancée.](#)

Source : le Parisien du 08/12/2014