

DANS L'ACTUALITE du 17 au 19 mars 2015

Textes officiels

JORF n° 0066 du 19 mars 2015

Définition du périmètre des prestations de tiers-financement pour la réalisation de travaux de rénovation énergétique dans les logements

[Décret n° 2015-306 du 17 mars 2015 précisant le périmètre des prestations de tiers-financement pour la réalisation de travaux de rénovation énergétique dans les logements](#)

JORF n° 0065 du 18 mars 2015

Modification des dispositions applicables à l'Agence nationale pour la rénovation urbaine

[Décret n° 2015-299 du 16 mars 2015 relatif à l'Agence nationale pour la rénovation urbaine](#)

JORF n° 0064 du 17 mars 2015

Publication de la loi relative à l'amélioration du régime de la commune nouvelle

[Loi n° 2015-292 du 16 mars 2015 relative à l'amélioration du régime de la commune nouvelle, pour des communes fortes et vivantes](#)

Jurisprudence

Notions de fraude et d'acte administratif juridiquement inexistant

[CE 18 mars 2015 Association Ligue de défense des Alpilles, req. n° 367491](#)

La Section du contentieux se prononce sur la divisibilité des prescriptions susceptibles d'assortir une autorisation d'urbanisme et leur contestation

[CE 13 mars 2015 Madame A., req. n° 358677](#)

L'assignation pour recours abusif à l'encontre d'un permis de construire constitue un mode de défense légitime

[Cass. civ. 5 mars 2015, pourvoi n° 14-13.491](#)

Négociation dans le cadre des MAPA

[CAA Lyon 5 mars 2015 société Montluçonnaise de Travaux Publics et Bâtiments \(SMTPB\), req. n° 14LY01532](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Point de vue – » Gardons la loi MOP ! » Catherine Jacquot, présidente de l'Ordre des architectes

[La présidente du conseil national de l'Ordre des architectes réagit aux propos sur la loi Maîtrise d'ouvrage publique tenus lors du débat organisé par le Cobaty Paris Rive Gauche et intitulé : « Au revoir la loi MOP ? ». Catherine Jacquot réaffirme la démarche vertueuse dans laquelle s'inscrit cette loi de 1985, récuse certaines idées reçues, et reconnaît que les décrets d'application de la loi peuvent s'enrichir de missions nouvelles.](#)

Source : le Moniteur du 19/03/2015

Décompte général : le Conseil d'Etat rappelle les règles

[Dans une décision du 11 mars 2015, le Conseil d'Etat est venu apporter quelques précisions sur le régime du décompte général.](#)

Source : localtis.info du 18/03/2015

Les PPP sont chers et néfastes selon un rapport international

[Les partenariats public privé \(PPP\) renchérissent le coût des ouvrages, font supporter des risques non négligeables aux Etats, et ont un impact négatif sur les services, l'environnement et les travailleurs, affirme un rapport de l'Internationale des services publics \(ISP\).](#)

Source : le Moniteur du 17/03/2015

Réforme des marchés publics : le suspense continue

[De nombreux parlementaires se font l'écho des inquiétudes de la maîtrise d'œuvre quant au projet d'ordonnance sur les marchés publics. La réforme ne devrait pas aboutir avant la fin de l'année.](#)

Source : le Moniteur du 17/03/2015

Urbanisme

L'Anru évolue

[Un décret du 16 mars 2015 publié au Journal Officiel du 18 mars détaille les modifications des dispositions applicables à l'Agence nationale pour la rénovation urbaine apportées par la loi du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine.](#)

Source : le Moniteur du 19/03/2015

Sylvia Pinel inaugure l'École d'Urbanisme de Paris

[Sylvia Pinel, ministre du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité, a inauguré, le 18 mars 2015, l'École d'Urbanisme de Paris \(EUP\) à la Cité Descartes.](#)

Source : territoires.gouv.fr du 18/03/2015

Chasse aux normes : le Sénat n'en a pas fini avec la construction

[Les résultats de l'enquête réalisée par le Sénat et rendue publique mardi 17 mars sur la simplification des normes applicables aux collectivités territoriales sont sans appel. Les priorités portent sur l'urbanisme, puis l'accessibilité des établissements recevant du public, la réglementation de l'achat public et l'environnement.](#)

Source : le Moniteur du 17/03/2015

Comment faire germer l'innovation dans la ville ?

[Avant que ne voie le jour, au printemps prochain, l'Institut pour la ville durable rattaché à l'Anru, le ministère de l'Ecologie, la Caisse des Dépôts et le pôle de compétitivité Advancity préparent le terrain et activent leurs réseaux pour aider "tous ceux qui sont appelés à concevoir ou assurer la maîtrise d'ouvrage d'opérations d'aménagement urbain voulues innovantes et sont confrontés aux difficultés de leur mise en œuvre".](#)

Source : localtis.info du 17/03/2015

Environnement

Déchets : face-à-face tendu entre élus et nouvelles filières REP

[Les 16 et 17 mars, Amorce et le Cercle national du recyclage \(CNR\) ont alerté la ministre de l'Ecologie sur les difficultés que les collectivités rencontrent dans leurs relations avec les deux nouvelles filières émergentes de collecte et de traitement, celle des déchets d'ameublement et celle des déchets diffus spécifiques \(DDS\).](#)

Source : localtis.info du 19/03/2015

Ministères de l'Économie et de l'Écologie

[Ségolène Royal et Emmanuel Macron engagent la concertation sur le projet de réforme du code minier](#)

Source : Communiqué finances.gouv.fr du 17/03/2015

Démocratie participative : Une plateforme vient d'être mise en ligne par le Ministère de l'écologie afin de recueillir l'avis et les suggestions des citoyens.

[Le Ministère de l'écologie a ouvert une plateforme en ligne destinées au grand public pour renforcer le dialogue environnemental à la suite de l'installation de la commission spécialisée du conseil national de la transition écologique sur la démocratisation du dialogue environnemental le 19 février 2015.](#)

Source : developpement-durable.gouv.fr du 19/02/2015

Collectivités territoriales

L'aide aux maires bâtisseurs est-elle vraiment adaptée ?

[Le projet de décret instaurant une aide publique aux maires bâtisseurs, annoncée par le Premier ministre le 4 mars dernier, a été présenté au Comité des finances locales le 17 mars.](#)

Source : la gazette des communes du 18/03/2015

Maires bâtisseurs, emprunts toxiques, ressources des départements : ça avance !

[Les projets de décrets instaurant les aides aux maires bâtisseurs et aux collectivités concernées par les emprunts toxiques sont fin prêts. Et viennent d'être validés par le comité chargé de défendre les intérêts financiers des collectivités locales.](#)

Source : le Moniteur du 18/03/2015

Communes nouvelles : des atouts renforcés par la loi

[Née avec la réforme des collectivités territoriales de 2010, la commune nouvelle est appelée à un certain succès, selon les spécialistes. Cette réunion volontaire de communes pourrait en effet séduire bon nombre d'élus locaux. D'autant que la loi "pour des communes fortes et vivantes", publiée ce 17 mars au Journal officiel, conforte ses atouts, en prévoyant en prime d'intéressantes incitations financières.](#)

Source : localtis.info du 18/03/2015

La loi facilitant les fusions de communes publiée

[Définitivement adoptée au Parlement le 4 mars, la loi relative à l'amélioration du régime de la commune nouvelle a été publiée au « Journal officiel » ce 17 mars. Elle doit faciliter le regroupement des communes. Les règles relatives aux documents d'urbanisme évoluent en conséquence.](#)

Source : le Moniteur du 17/03/2015

Transports

Transports par autocar : en commission, les sénateurs renforcent le poids des autorités organisatrices

[Les sénateurs ont entamé le 17 mars l'examen en commission spéciale du projet de loi Macron. Plusieurs modifications ont ainsi été apportées au volet "transports" du texte.](#)

Source : localtis.info du 19/03/2015

Bordeaux Métropole : ouverture de l'extension du tram C vers le sud

[Le tramway de Bordeaux Métropole met en service aujourd'hui sa nouvelle extension vers le sud, dans la commune de Bègles, et se rapproche du périphérique.](#)

Source : le Moniteur du 16/03/2015

Vu dans les revues

Contrats et marchés publics – revue Lexis Nexis – mars 2015, repère 3, *A la recherche de l'objet principal du contrat*, par François Llorens et Pierre Soler-Couteaux

JCPA du 2 mars 2015, n° 2071, *La simplification du contexte environnemental et urbanistique de la vie des entreprises. A propos de la loi n°2014-1545 du 20 décembre 2014*, par Philippe Billet

Le Moniteur – mars 2015 p.15, *La consécration par le Conseil d'État du caractère limitatif des destinations énumérées à l'article R.123-9 du code de l'urbanisme*, par Laurent Férygnac et Virginie Lachaut-Dana

Presse

L'école d'urbanisme prête à bâtir le Grand Paris

[« La cité descartes est l'un des fleurons mondiaux autour de la recherche sur les problématiques de la ville. »](#)

Source : le Parisien du 19/03/2015

Unibail-Rodamco, destination shopping

[Le leader européen côté de l'immobilier commercial se concentre sur les grands centres de shopping régionaux en Europe, particulièrement en Allemagne.](#)

Source : les Echos du 19/03/2015

Pierre Mongin quitte la RATP pour GDF Suez

[Le PDG de la régie des transports parisiens rejoindra le 1er mai le groupe d'énergie et de services en tant que directeur général adjoint.](#)

Source : le Monde du 19/03/2015

La SNCF veut multiplier les commerces en gares

[L'entreprise publique prévoit de multiplier par deux les revenus qu'elle tire des commerces d'ici à 2023. Les grandes gares parisiennes, mais aussi celles des villes petites et moyennes, sont concernées.](#)

Source : les Echos du 18/03/2015

Extension de Roland-Garros : la nouvelle étude complique le calendrier de la FFT

[Demandée par les élus parisiens, la nouvelle étude sur le projet alternatif au programme de la Fédération française de tennis induit a minima un nouveau retard d'ordre administratif.](#)

Source : les Echos du 18/03/2015

Travail le dimanche : les amendements qui arrivent au Sénat

[500 amendements vont être étudiés en commission spéciale à partir du 17 mars. La petite dizaine d'articles sur le travail le dimanche suscite bien évidemment des propositions d'amendements.](#)

Source : lsa-conso.com du 16/03/2015