

DANS L'ACTUALITE du 24 au 27 juillet 2015

Textes officiels

JORF n° 0171 du 26 juillet 2015

Améliorer l'exercice du droit de préemption sur les fonds de commerce, les fonds artisanaux, les baux commerciaux et certains terrains faisant l'objet de projets d'aménagement commercial

[Décret n° 2015-914 du 24 juillet 2015 modifiant certaines dispositions du code de l'urbanisme relatives au droit de préemption des communes sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce, les baux commerciaux et les terrains faisant l'objet de projets d'aménagement commercial](#)

JORF n° 0170 du 25 juillet 2015

Simplification des règles d'urbanisme applicables aux projets de construction de logements

[Décret n° 2015-908 du 23 juillet 2015 relatif à la simplification des règles d'urbanisme applicables à certains projets de construction de logements](#)

Extension du champ des dépenses dont l'attribution et le paiement peuvent être confiées à un organisme doté d'un comptable public

[Décret n° 2015-909 du 23 juillet 2015 pris pour l'application de l'article L. 1611-7 du code général des collectivités territoriales](#)

JORF n° 0169 du 24 juillet 2015

Transposition des Directives marchés publics et concessions

[Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics](#)

[Rapport au Président de la République relatif à l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics](#)

Circulaire

Conditions techniques d'aménagement des voies structurantes d'agglomération

[Instruction NOR DEVT1514542J du Gouvernement du 16 juillet 2015 portant sur les conditions techniques d'aménagement des voies structurantes d'agglomération](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Une ordonnance qui réforme en profondeur les marchés publics

[Cette fois, c'est fait ! L'ordonnance du n° 2015-899 du 23 juillet 2015, qui fixe les fondations de la nouvelle réglementation des marchés publics, vient d'être publiée au Journal officiel du 24 juillet 2015. Jérôme Michon, Professeur en droit des marchés publics à l'ESTP, souligne les incidences et originalités les plus importantes de cette ordonnance, que les praticiens devront appliquer en 2016.](#)

Source : la gazette des communes du 27/07/2015

« Le droit des marchés publics prend un coup de jeune », explique Jean Maïa, Directeur des affaires juridiques de Bercy

[L'ordonnance marchés publics, tant attendue, est enfin publiée ce 24 juillet. Jean Maïa, Directeur des affaires juridiques de Bercy, en présente les grandes lignes. "Une boîte à outils" au service d'acheteurs publics responsabilisés.](#)

Source : la gazette des communes du 24/07/2015

L'ordonnance marchés publics est parue au « Journal officiel »

[Présentée en Conseil des ministres le 22 juillet, l'ordonnance réformant les marchés publics vient d'être publiée. Elle entrera en vigueur début 2016.](#)

Source : le Moniteur du 24/07/2015

Urbanisme

Une stratégie nationale pour l'architecture se dessine parallèlement au projet de loi

[De grands noms de l'architecture ont remis à Fleur Pellerin leurs propositions pour l'inspirer dans la rédaction d'une "stratégie nationale pour l'architecture". La ministre de la Culture fera des premières annonces à ce sujet à la rentrée. C'est aussi à la rentrée que les parlementaires débiteront la discussion du projet de loi "Liberté de création, architecture, patrimoine". Difficile aujourd'hui de saisir l'articulation entre les deux démarches. Ce qui est sûr, c'est que les collectivités doivent s'attendre à des répercussions. La sensibilisation des élus à la qualité architecturale revient en effet en leitmotiv. Et si la manière douce ne suffit pas...](#)

Source : localtis.info du 24/07/2015

Bordeaux-Euratlantique donne forme au projet urbain du Belvédère

[Le 15 juillet, Bordeaux Euratlantique a organisé une sorte de speed dating avec les trois équipes retenues pour concevoir le futur secteur du Belvédère. Il s'agit du plus vaste appel à projets d'un seul tenant en régions, 140 000 m2 à aménager, en rive droite de Garonne. L'occasion de faire un point d'avancement du projet.](#)

Source : le Moniteur du 23/07/2015

Environnement

Projet de loi sur la transition énergétique : fin du marathon parlementaire

[Après un parcours parlementaire laborieux entamé en octobre 2014, le projet de loi sur la transition énergétique a été définitivement adopté par un dernier vote de l'Assemblée nationale le 22 juillet.](#)

Source : localtis.info du 24/07/2015

Collectivité territoriale

Loi de transition énergétique : ce que les collectivités locales doivent retenir

[Le projet de loi relatif à la transition énergétique sur la croissance verte a terminé son parcours parlementaire par un vote solennel le 22 juillet. Energie, déchets, bâtiment : décryptage des principaux volets de ce texte emblématique avec l'appui de Nicolas Garnier, délégué général de l'Association Amorce.](#)

Source : la gazette des communes du 27/07/2015

Vu dans les revues

AJDA n° 26-2015 du 27 juillet 2015 p.1479, *Qu'est-ce qu'un espace urbanisé dans la bande littorale ?*, par Christine Grenier

AJDA n° 26-2015 du 27 juillet 2015 p.1482, *La résiliation unilatérale d'une convention de coopération entre personnes publiques*, par Pierre Bourdon

AJDA n° 26-2015 du 27 juillet 2015 p.1496, *L'intérêt à agir dans le contentieux des autorisations d'urbanisme*, par Patrice Ibanez

AJDA n° 26-2015 du 27 juillet 2015 p.1499, *L'invocabilité des adaptations mineures aux règles du plan local d'urbanisme*, par Tristan Pouthier