

DANS L'ACTUALITE du 20 au 23 novembre 2015

Textes officiels

JORF n° 0270 du 21 novembre 2015

La loi sur l'état d'urgence est publiée

[Loi n° 2015-1501 du 20 novembre 2015 prorogeant l'application de la loi n° 55-385 du 3 avril 1955 relative à l'état d'urgence et renforçant l'efficacité de ses dispositions](#)

JORF n° 0269 du 20 novembre 2015

Transport par câbles en milieu urbain

[Ordonnance n° 2015-1495 du 18 novembre 2015 relative à l'instauration de servitudes d'utilité publique pour le transport par câbles en milieu urbain](#)

[Rapport au Président de la République relatif à l'ordonnance n° 2015-1495 du 18 novembre 2015 relative à l'instauration de servitudes d'utilité publique pour le transport par câbles en milieu urbain](#)

Nomination

[Décret du 18 novembre 2015 portant nomination du président de la section de l'administration \(Conseil d'Etat\) - M. ARRIGHI de CASANOVA \(Jacques\)](#)

[Décret du 18 novembre 2015 portant nomination d'une présidente de cour administrative d'appel \(Conseil d'Etat\)](#)

Jurisprudence

Obligation de s'engager à verser un salaire minimal au personnel exécutant les prestations faisant l'objet d'un marché public

[CJUE 17 novembre 2015 *RegioPost GmbH & Co. KG*, aff. C-115/14,](#)

La faute de la personne publique dans l'exécution d'un marché à forfait

[CE 12 novembre 2015 *Société Tonin*, req. n° 384716](#)

Expropriation : appel formé contre le jugement fixant l'indemnité de dépossession

[Civ. 3e, 12 novembre 2015, pourvoi n° 14-25.477](#)

Servitude de passage, limite latérale et limite de fond de parcelle

[CAA de Bordeaux 5 novembre 2015 *M. D.*, req. n° 13BX03169](#)

Le maire n'a pas d'obligation d'entretenir les chemins ruraux de sa commune

[CAA Marseille 2 novembre 2015 *commune de Pontevès*, req. n° 14MA03079](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Concertation sur le projet de décret « Marchés publics » : des premières réactions « mi-figue, mi-raisin »

[A mi-chemin de la consultation publique du projet de décret "marchés publics", dont la clôture est prévue pour le 4 décembre prochain, les acteurs de la commande publique soulignent d'ores et déjà les contradictions d'un texte qui se veut plus souple pour les acheteurs.... mais également parfois plus contraignant sur les procédures d'achats.](#)

Source : la gazette des communes du 20/11/2015

Urbanisme

A Marseille, Euroméditerranée retient le groupe Bouygues pour un nouvel écoquartier au sein d'Euromed 2

Les deux entités de Bouygues, Bouygues Immobilier et Bouygues Construction et Cirmad, ont été retenues dans le cadre d'une procédure d'aménagement novatrice : l'appel à manifestation d'intérêt qui, après le choix de l'opérateur, associe étroitement le public et le privé dans la mise au point et la réalisation d'un nouveau quartier urbain. 200 000 m2 sont prévus sur 14 ha.

Source : le Moniteur du 20/11/2015

Accessibilité : près de 195.000 ERP engagés dans une procédure d'Ad'AP

La Délégation ministérielle à l'accessibilité a publié le 17 novembre les chiffres de dépôts d'agendas d'accessibilité programmée un peu plus d'un mois après la date butoir du 27 septembre. Au 1er novembre, 78.568 Ad'ap concernant 194.859 établissements recevant du public, avaient été déposés.

Source : le Moniteur du 19/11/2015

Environnement

L'Ademe et l'Anru signent leur premier accord-cadre

L'Anru et l'Ademe ont signé, le 18 novembre 2015, un accord-cadre visant à mieux utiliser l'expertise de l'Ademe - et à terme ses financements - pour intégrer davantage les enjeux énergétiques et environnementaux dans les 200 projets de renouvellement urbain en cours d'élaboration dans le cadre du Nouveau Programme national de renouvellement urbain (NPNRU).

Source : localtis.info du 23/11/2015

Un plan local énergie pour la métropole du Grand Paris

L'Atelier parisien d'urbanisme (Apu) s'est attelé à l'élaboration d'un plan local énergie pour la métropole du Grand Paris. Objectif visé: fournir aux décideurs un outil territorialisé leur permettant de rationaliser leur politique d'énergie.

Source : le Moniteur du 20/11/2015

Obligation de travaux énergétiques dans le tertiaire : un décret a minima attendu

[Le décret sur l'obligation de travaux énergétiques dans le secteur tertiaire sera rendu public et mis en consultation lundi 23 novembre par les ministres de l'Ecologie et du Logement. Il apporte enfin les éléments attendus sur la nature, les modalités de cette obligation et l'objectif de performance énergétique à atteindre. Moins ambitieux qu'on aurait pu l'imaginer, il exclut les surfaces de moins de 2 000 m².](#)

Source : le Moniteur du 19/11/2015

Transport

Téléphériques en ville : une ordonnance pour fixer les règles de survol des terrains privés

[La loi de transition énergétique habilite le gouvernement à prendre par ordonnance toute mesure relevant du domaine de la loi afin d'instaurer une servitude d'utilité publique pour les transports urbains par câble. Cette ordonnance n°2015-1495 du 18 novembre 2015 est parue le 20 novembre au Journal Officiel.](#)

Source : le Moniteur du 20/11/2015

Vu dans les revues

AJDA n° 39-2015 du 23 novembre 2015 p.2182, *Dossier : La loi Macron, aspects de droit public*

RDI n° 11 - novembre 2015 p.508, *La RT 2012 expliquée aux juristes, une tentative !*, par Bernard Mallet et Frédéric Gal

La gazette des communes n°44/2294 du 23 au 29 novembre 2015 p.65, *Les zones touristiques et les zones commerciales*, par Anne Le Mouëllic

Presse

Au BHV, les salariés disent non au travail dominical

Les salariés du Bazar de l'hôtel de ville (BHV) de la rue de Rivoli (groupe Galeries Lafayette) se sont exprimés à une courte majorité contre le projet d'accord sur le travail dominical dans leur établissement, qui ne sera donc pas signé, a-t-on appris dimanche 22 novembre de sources syndicales.

Source : le Monde du 23/11/2015

Que contient la loi sur l'état d'urgence ?

La loi du 20 novembre prolonge pour trois mois l'état d'urgence, décrété le 14 novembre en conseil des ministres. L'état d'exception prendra fin le 26 février 2016, il est éventuellement renouvelable, ou peut être interrompu avant son terme.

Source : le Monde du 23/11/2015

Etape décisive pour le métro du Grand Paris

L'intégralité du réseau est désormais financée sans exclure l'amélioration du réseau existant.

Source : les Echos du 23/11/2015