

DANS L'ACTUALITE du 4 au 7 décembre 2015

Textes officiels

JORF n° 0283 du 6 décembre 2015

Modification des modalités de passation des actes d'occupation ou d'utilisation des bois et forêts de l'Etat

[Décret n° 2015-1584 du 4 décembre 2015 relatif aux modalités de passation des actes, contrats et conventions d'occupation ou d'utilisation des bois et forêts de l'Etat gérés par l'Office national des forêts](#)

Communes, sections de communes et les membres des sections de commune

[Décret n° 2015-1589 du 4 décembre 2015 portant abrogation de l'article D. 2411-1 du code général des collectivités territoriales](#)

JORF n° 0282 du 5 décembre 2015

Établissement de servitudes d'utilité publique pour le transport public par câbles en milieu urbain

[Décret n° 2015-1581 du 3 décembre 2015 relatif à l'instauration de servitudes d'utilité publique pour le transport par câbles en milieu urbain](#)

JORF n° 0281 du 4 décembre 2015

Établissement d'une servitude d'utilité publique en tréfonds nécessaire à l'établissement, à l'aménagement, à l'exploitation et à l'entretien d'une infrastructure souterraine de transport public ferroviaire ou guidé

[Décret n° 2015-1572 du 2 décembre 2015 relatif à l'établissement d'une servitude d'utilité publique en tréfonds](#)

Proposition de résolution

[Proposition de résolution tendant à limiter le poids de la réglementation applicable aux collectivités territoriales et à simplifier certaines normes réglementaires relatives à l'urbanisme et à la construction](#)

Source : [senat.fr](#) du 25/11/2015

Jurisprudence

Suppression temporaire de l'appel pour les recours introduits contre certaines autorisations d'urbanisme en zone tendue

[CE 25 novembre 2015 commune de Montreuil, req. n° 390370](#)

Champ d'application de la procédure de participation du public

[CE 23 novembre 2015 les sociétés Altus Energy et Solais, req. n° 381249](#)

Vu par ailleurs

Urbanisme

Une proposition de résolution relance le chantier de l'allègement des normes dans l'urbanisme

[Une proposition de résolution invite le Sénat à intensifier le processus de simplification des normes. Deux secteurs prioritaires ont été identifiés pour formuler une dizaine de solutions concrètes et pragmatiques : l'urbanisme et la construction.](#)

Source : [localtis.info](#) du 07/12/2015

Grand Paris Express : La SGP développe son action d'aménagement urbain dans les quartiers des futures gares

[A l'occasion du Simi, la Société du Grand Paris a présenté les lauréats des trois premiers projets immobiliers connexes des gares de la ligne 15 Sud et signé trois conventions pour coordonner son action avec l'Anru, Epareca et Séquano Aménagement.](#)

Source : le Moniteur du 04/12/2015

Sept nouveaux EcoQuartiers labellisés

[La ministre du logement Sylvia Pinel a ouvert le 2 décembre la cérémonie de remise des labels et diplômes EcoQuartiers 2015. Sept nouveaux quartiers ont été labellisés, et 24 projets en cours ont reçu le diplôme "Engagé dans la labellisation". Au-delà des critères énergétiques, la gouvernance des projets semble être aujourd'hui un des critères forts de la démarche.](#)

Source : la gazette des communes du 04/12/2015

Environnement

COP21 : ce qu'il faut retenir de la première semaine

[La Conférence de Paris de 2015 sur le changement climatique \(COP21\) a débuté le 30 novembre dernier. Retour sur une première semaine riche en initiatives et en annonces pour les collectivités territoriales.](#)

Source : la gazette des communes du 07/12/2015

La COP 21 offre un coup de projecteur inédit sur les stratégies d'adaptation des territoires littoraux

[Avec la montée des eaux, l'érosion croissante et la crainte de nouvelles tempêtes hivernales accentuant le phénomène, l'urgence est au partage de bonnes pratiques, à l'amélioration des outils publics et à des méthodologies communes de gestion intégrée du trait de côte.](#)

Source : localtis.info du 07/12/2015

Collectivités territoriales

Climat : Paris tape dans le mille

[En réunissant, le 4 décembre, un millier de maires du monde en marge de la COP21 pour faire entendre la voix des collectivités en matière de solutions climatiques et peser sur les négociations qui en sont à mi-chemin, la ville de Paris a indéniablement fait fort. Localtis était présent et revient sur les temps forts de ce sommet des élus locaux pour le climat.](#)

Source : localtis.info du 07/12/2015

Vu dans les revues

AJDA n° 41-2015 du 7 décembre 2015 p.2321, *L'état d'urgence déclaré et renforcé en France*, par Jean-Charles Jobart

BJCP n° 103 novembre-décembre 2015 p.403, *La concession dans la commande publique*, par Laurent Richer

BJCP n° 103 novembre-décembre 2015 p.436, *Quelles sont les conditions de légalité d'une méthode de notation ?*, conclusions Bertrand Dacosta

BJCP n° 103 novembre-décembre 2015 p.463, *La modification d'une clause relative aux pénalités de retard touche-t-elle aux éléments substantiels du contrat ?*, conclusions Bertrand Dacosta

BJDU n°6/15 novembre-décembre 2015 p.391, *Les dernières réformes du droit de préemption : déclaration préalable et modalités d'exercice*, par Lionel Goutalier

BJDU n°6/15 novembre-décembre 2015 p.401, *Un déclaration d'utilité publique qui méconnaît un aspect du plan local d'urbanisme est-elle compatible avec celui-ci ?*, conclusions Alexandre Lallet

BJDU n°6/15 novembre-décembre 2015 p.421, *Qu'est-ce qu'un « permis modificatif » permettant de régulariser un permis de construire annulé partiellement sur le fondement de l'article L.600-5 ?*, conclusions Xavier de Lesquen

Presse

Révision constitutionnelle : les détails du projet soumis au Conseil d'Etat

[Les mesures d'exception pourront être maintenues six mois après la fin de l'état d'urgence. Sa durée ne sera pas limitée par la Constitution.](#)

Source : le Monde du 05/12/2015

COP 21 : 1.000 maires du monde promettent le « tout renouvelable » d'ici à 2050

[Mille maires du monde, réunis vendredi à Paris, visent l'objectif du « tout énergie renouvelable » sur le territoire de leur ville d'ici à 2050.](#)

Source : les Echos du 04/12/2015