

DANS L'ACTUALITE du 21 au 23 juin 2016

Textes officiels

JORF n° 0145 du 23 juin 2016

Expropriation pour cause d'utilité publique

[Décret n° 2016-823 du 22 juin 2016 autorisant le Syndicat des transports d'Ile-de-France \(STIF\) à prendre possession immédiate de certaines propriétés privées nécessaires à la réalisation des travaux de débranchement de la ligne de tramway T4 jusqu'au plateau de Clichy/Montfermeil \(Seine-Saint-Denis\)](#)

JORF n° 0143 du 21 juin 2016

Economie bleue

[LOI n° 2016-816 du 20 juin 2016 pour l'économie bleue](#)

Jurisprudence

Le Conseil d'État rejette le recours contre le décret organisant la consultation des électeurs sur l'aéroport de Notre-Dame-des-Landes

[CE 20 juin 2016 Association citoyenne intercommunale des populations concernées par le projet d'aéroport de Notre-Dame-des-Landes et autres, req. n° 400364, 400365](#)

Modération des pénalités de retard et groupement un marché public

[CE 20 juin 2016 sociétés Eurovia Haute-Normandie et Colas Ile-de-France Normandie, req. n° 376235](#)

Question prioritaire de constitutionnalité : demande de suppression de la clause de compétence générale des départements et des régions par l'article 2 de la loi Notr

[CE 20 juin 2016 Assemblée des départements de France \(ADF\), req. n° 397366](#)

Précisions sur les conditions permettant qu'un permis de construire portant à la fois sur l'opération en vue de laquelle l'emplacement a été réservé et sur un autre projet puisse être légalement délivré

[CE 20 juin 2016 *M. F. et autres*, req. n° 386978](#)

Intérêt pour agir : apporter la preuve de sa qualité de voisin du projet litigieux et fournir des documents cartographiques permettant d'apprécier la nature, l'importance et la localisation du projet contesté sans invoquer formellement une atteinte

[CE 20 juin 2016 *Mme D.*, req. n° 386932](#)

Vu par ailleurs

Parlement

Session extraordinaire chargée à compter du 1er juillet

[Le Parlement est convoqué en session extraordinaire à compter du 1er juillet, aux termes d'un décret publié ce samedi 18 juin au Journal officiel, signé par François Hollande et Manuel Valls.](#)

Source : localtis.info du 21/06/2016

Contrat public

Projet de loi Sapin 2 : la commission des lois du Sénat modifie elle aussi l'ordonnance marchés publics

[Le Parlement devrait bien selon toute vraisemblance apporter sa pierre au contenu de l'ordonnance marchés publics. Lors de leur examen du projet de loi Sapin 2 le 22 juin, les sénateurs de la commission des lois ont eux aussi, à la suite des députés, voté plusieurs amendements la modifiant.](#)

Source : le Moniteur du 23/06/2016

Des modèles de marchés publics élaborés main dans la main par l'Apasp et la CGI

[La réforme des marchés publics encourage le dialogue acheteurs/entreprises. Grossistes et acheteurs publics se sont réunis pour écrire ensemble des documents types relatifs \(notamment\) aux marchés de fournitures pour les bâtiments et infrastructures publics.](#)

Source : Le Moniteur du 22/06/2016

Achats publics responsables : des progrès à faire dans le maniement des outils et le suivi

[Si l'utilisation des critères sociaux et environnementaux dans les marchés publics évolue progressivement, elle reste relativement faible. Pourquoi ? Le directeur des achats de l'Etat, la Ville de Paris et l'avocat Laurent Vidal ont apporté leurs éclairages lors d'un petit-déjeuner à Paris le 21 juin.](#)

Source : Le Moniteur du 21/06/2016

La signature de l'offre n'est plus obligatoire, sauf si l'acheteur public l'impose, indique Bercy

[Le ministère de l'Economie se prononce clairement sur l'une des dispositions les plus débattues de la réforme des marchés publics entrée en vigueur le 1er avril dernier.](#)

Source : Le Moniteur du 21/06/2016

Deux nouvelles fiches techniques ont été mises en ligne pour aider acheteurs et entreprises à s'approprier les nouveaux textes

Accéder à la fiche technique [Les contrats conclus entre entités appartenant au secteur public](#)
Accéder à la fiche technique [Entreprises en difficulté pendant l'exécution d'un marché public](#)

Source : DAJ du 21/06/2016

Urbanisme

A Marseille, la plus importante opération tertiaire en «blanc» jamais lancée se concrétise

[Euromed Center, 70 000 m2, après plus de dix ans de gestation, est aujourd'hui totalement lancé avec l'ensemble des programmes de bureaux livrés ou en chantier. Seul le multiplexe de Luc Besson se fait encore attendre mais il devrait démarrer en fin d'année.](#)

Source : Le Moniteur du 23/06/2016

Immobilier commercial : les tactiques pour contrer les recours

Les opérateurs tentent de nouvelles approches dans leurs dossiers de permis de construire valant autorisation d'exploitation commerciale pour accélérer la sortie de terre de leurs grandes surfaces.

Source : Le Moniteur du 22/06/2016

Issy-les-Moulineaux dévoile son futur "cœur de ville"

Un éco-quartier de 100.000 m² en plein cœur d'Issy-les-Moulineaux d'ici 2021-2022 : c'est le projet présenté par le député-maire de la ville, André Santini, le 16 juin. Il sera mené par Altarea Cogedim, qui a remporté la consultation organisée par la Sarihv, la filiale de la Caisse des Dépôts propriétaire des lieux. Au programme : logements, bureaux, commerces, écoles, crèches... le tout dans un écrin de verdure.

Source : localtis.info du 21/06/2016

Expropriation : le contentieux du Grand Paris centralisé

A projet d'exception, règles d'exception. Un décret du 17 juin 2016 aménage les règles de compétence de juridiction pour les litiges liés à l'indemnisation des « victimes » du Grand Paris.

Source : Le Moniteur du 20/06/2016

Environnement

Le volet Etudes de la charte "Reconnu garant de l'environnement" s'adapte aux professionnels

Les professionnels de la performance énergétique et des énergies renouvelables, le ministère de l'Environnement et l'Ademe (Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie) reconduisent la charte "Reconnu Garant de l'Environnement" (RGE).

Source : actu-environnement.com du 22/06/2016

Plan régional de prévention et de gestion des déchets : le cadre est posé

[La prévention et la gestion des déchets, désormais dans l'escarcelle des régions, s'organisera autour d'un document de planification unique, qui fusionne les trois schémas territoriaux de gestion de déchets existant jusqu'à présent.](#)

Source : localtis.info du 21/06/2016

Notre-Dame-des-Landes : le référendum validé par le Conseil d'Etat

[Le Conseil d'Etat a validé le 20 juin la tenue d'un référendum consultatif sur le projet controversé de transfert de l'aéroport de Nantes à Notre-Dame-des-Landes, prévu dimanche 26 juin.](#)

Source : localtis.info du 21/06/2016

Signature d'une nouvelle charte « RGE Etudes »

[La charte instituant la mention RGE Etudes signée en novembre 2013 étant arrivée à expiration, les acteurs ont souhaité reconduire le dispositif tout en l'ajustant pour tenir compte des retours d'expériences. De nouveaux signataires sont venus s'ajouter : deux nouveaux organismes de qualification \(LNE et l'AFNOR\) et des associations techniques \(AICVE, ENERPLAN, SER, CIBE, AFPG\).](#)

Source : Le Moniteur du 20/06/2016

Travail le dimanche

L'observatoire des ZTI a tenu sa première réunion

[Le nouvel observatoire du commerce dans les zones touristiques internationales \(ZTI\) a tenu sa première réunion le 21 juin à Bercy. Présidé par les ministres de l'Economie et du Travail, Emmanuel Macron et Myriam El Khomri, et composé notamment des maires concernés et des représentants des salariés, l'observatoire a pour but d'évaluer la réforme de l'ouverture des commerces le dimanche dans les ZTI créées par la loi Macron du 6 août 2015.](#)

Source : localtis.info du 22/06/2016

Colloque / Séminaire

- Rencontre d'actualité de Montpellier / Métropole, SDCI, DGF, quels sont les vrais coûts des réformes territoriales ?

[Le Club Finances de la Gazette des Communes organise le mardi 28 juin de 8h45 à 13h30, 2 place Pétrarque à Montpellier, une rencontre sur « les enjeux financiers de la loi NOTRe pour le bloc communal ». Professionnels et experts donnent les solutions pour éviter que la facture s'envole.](#)

[Inscription](#)

Presse

Du bois dont on fait les immeubles

[Après les maisons individuelles, c'est au tour des bâtiments à étages de se convertir progressivement à ce matériau de construction. Ses qualités thermiques et écologiques séduisent les collectivités locales et les promoteurs immobiliers.](#)

Source : le Monde du 23/06/2016

Les JO accélèrent le Grand Paris Express

[Sous la poussée des JO, des solutions techniques sont à l'étude pour réduire la durée des travaux du métro automatique. Les lignes desservant les aéroports et les sites stratégiques doivent être prêtes avant les échéances de 2024.](#)

Source : les Echos du 22/06/2016

Les quartiers créés autour des nouvelles gares seront soutenus par la Région

[Le Conseil régional renforce son aide aux maires bâtisseurs avec 235 millions d'euros pour 100 quartiers innovants.](#)

Source : les Echos du 22/06/2016