

DANS L'ACTUALITE du 23 au 26 septembre 2016

Textes officiels

JORF n° 0224 du 25 septembre 2016

Financement des aides aux collectivités pour l'électrification rurale

[Arrêté du 6 septembre 2016 relatif au taux 2016 de la contribution due par les gestionnaires des réseaux publics de distribution pour le financement des aides aux collectivités pour l'électrification rurale](#)

Biogaz

[Arrêté du 23 septembre 2016 modifiant l'arrêté du 19 mai 2011 fixant les conditions d'achat de l'électricité produite par les installations qui valorisent le biogaz](#)

QPC : Rectification d'erreur matérielle

[Décision n° 2016-565 R QPC du 23 septembre 2016 \(Assemblée des départements de France\)](#)

JORF n° 0223 du 24 septembre 2016

Rectificatif

[LOI n° 2016-1087 du 8 août 2016 pour la reconquête de la biodiversité, de la nature et des paysages \(rectificatif\)](#)

Circulaire

Circulaire n° 5888/SG du 19 septembre 2016 relative aux schémas pluriannuels de stratégie immobilière (SPSI) des opérateurs de l'Etat

[Dans le cadre de la mise en œuvre des orientations de la politique immobilière de l'État arrêtées le 20 janvier 2016, les opérateurs et les administrations de l'État sont appelés à participer à l'effort commun de rationalisation et de performance immobilière.](#)

Jurisprudence

Informations dues au titulaire du droit de préemption

[Civ. 3e, 15 septembre 2016, pourvoi n° 15-21916](#)

Vu par ailleurs

Contrat public

Facturation électronique

[Facturation électronique : ouverture de Chorus Pro, étape majeure de la simplification](#)

Source : Communiqué du Ministère de l'Économie 22/09/2016

Urbanisme

Baux commerciaux : la loi Pinel à l'épreuve de la réalité

[L'équilibre juridique des relations entre bailleur et locataire a été bouleversé par la loi du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises, dite « loi Pinel » ou « loi ACTPE ».](#)

Source : le Moniteur du 23/09/2016

Ile-de-France : comment lutter contre le mitage "illégal" du foncier ?

[Environ 180 personnes dont de nombreux élus ont assisté le 19 septembre aux premières Assises du mitage en Ile-de-France, organisées par la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural \(Safer\) en partenariat avec l'Etat et la région.](#)

Source : localtis.info du 23/09/2016

Environnement

Mieux respirer en ville : un nouveau guide destiné aux élus locaux

[Le Réseau Action Climat a publié le 22 septembre un guide à destination des élus locaux qui leur propose des leviers d'action pour modérer le trafic routier au profit des mobilités alternatives \(marche, vélo, voiture partagée, transports en commun\).](#)

Source : localtis.info du 26/09/2016

Collectivités territoriales

Fusion, nouvelles compétences... comment la région Grand Est s'organise

[Pour Localtis, François Bouchard, directeur général des services de la région Grand Est, dresse un bilan de la fusion au 1er janvier dernier de l'Alsace, de Champagne-Ardenne et de la Lorraine. Le chantier est bien engagé : des agences territoriales seront opérationnelles à la fin de l'année et l'harmonisation des politiques des anciennes régions doit être terminée à l'été prochain. Entre-temps, la région aura pris en charge ses nouvelles responsabilités dans le domaine des transports.](#)

Source : localtis.info du 26/09/2016

Citoyenne, solidaire et durable : quand France urbaine dessine la métropole de demain

[La 16e Conférence des villes organisée ce 22 septembre par France urbaine a mis en lumière quelques-uns des enjeux qui se posent aux grandes villes, métropoles et agglomérations face aux transitions touchant les territoires. Il a ainsi été beaucoup question de solidarités et de complémentarités. Des enjeux très immédiats ont aussi été évoqués, tels que la sécurité... ou la question des ressources.](#)

Source : localtis.info du 23/09/2016

Les métropoles, nouveaux maillons forts de la décentralisation

[La 16e conférence des Villes, organisée par France Urbaine, fusion de l'association des maires de Grandes Villes de France et de l'Association des Communautés Urbaines de France, s'est tenue à l'Hôtel de Ville de Paris. Thème central cette année, la ville du futur et ses rapports aux territoires, péri-urbains et ruraux.](#)

Source : le Moniteur du 22/09/2016

Vu dans les revues

AJDA n° 31-2016 du 26 septembre 2016 p. 1749, *Les contrats administratifs de vente immobilière entre personnes publiques*, par Philippe Yolka

RfDA n° 4 juillet-août 2016 p.645, *Dossier : La loi NOTRe (deuxième partie)*

La gazette des communes n° 36/2334 du 26 septembre au 2 octobre 2016 p.59, *L'adaptabilité locale gravit le projet de loi « montagne 2 »*, par Jean-Marc Joannès

Presse

Calais : la maire menace de prendre un arrêté contre la construction du mur

[L'élue Les Républicains estime notamment que le secteur où est construit ce mur est « classé en zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager, devenu site classé remarquable ».](#)

Source : les Echos du 23/09/2016

Comment l'Etat pourrait mettre à profit le numérique

[Une note du Conseil d'analyse économique suggère que l'Etat s'organise en plate-forme pour favoriser la « coconstruction » de services publics entre l'administration et les citoyens.](#)

Source : les Echos du 22/09/2016