

DANS L'ACTUALITE du 12 au 15 mai 2017

Textes officiels

JORF n° 0113 du 14 mai 2017

Index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction

[Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction \(référence 100 en 2010\) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction de février 2017](#)

JORF n° 0110 du 11 mai 2017

Simplification et modernisation de certaines obligations pour les collectivités territoriales

[Décret n° 2017-933 du 10 mai 2017 portant diverses mesures de simplification et de modernisation relatives aux collectivités territoriales](#)

Statuts de l'établissement public Paris La Défense

[Décret n° 2017-1040 du 10 mai 2017 relatif à l'établissement public Paris La Défense](#)

Modification des articles règlementaires du code de l'environnement relatifs aux comités de bassin pour tenir compte des évolutions apportées par la loi n° 2016-1087 du 8 août 2016 relative à la reconquête de la biodiversité, de la nature et des paysages

[Décret n° 2017-951 du 10 mai 2017 relatif aux comités de bassin](#)

Jurisprudence

Complétude des dossiers des soumissionnaires au regard de la directive 2004/17/CE

[CJUE 11 mai 2017 Archus sp. z o.o., Gama Jacek Lipik, C-131/16](#)

Contestation de la délibération approuvant un PLU

[CE 12 mai 2017 Association pour une taxation des transactions financières et l'action citoyenne, la Confédération paysanne et l'Union syndicale, req. n° 400682](#)

Exception l'illégalité et droit de préemption

[CE 10 mai 2017 société ABH Investissements, req. n° 398736](#)

Caducité d'un permis de construire

[CE 10 mai 2017 SCI La Bruyère et M. G, req. n° 399405](#)

Vu par ailleurs

Contrats publics

Rapport annuel 2016 de la direction des affaires juridiques

[La direction des affaires juridiques des ministères économiques et financiers \(DAJ\) vient de publier son rapport d'activité pour l'année 2016.](#)

Source : DAJ du 12/05/2017

La Commission pas chaude pour le projet de « préférence européenne » d'Emmanuel Macron

[La Commission européenne a accueilli fraîchement la proposition du président de la République de réserver l'accès aux marchés publics européens aux entreprises qui localisent au moins 50% de leur production en Europe.](#)

Source : le Moniteur du 11/05/2017

Urbanisme

Plan local d'urbanisme : vers la fin de l'hémorragie contentieuse ?

L'insuffisante définition des objectifs poursuivis par l'élaboration ou la révision d'un PLU ne peut désormais plus être invoquée à l'appui d'un recours en excès de pouvoir dirigé contre la délibération approuvant ce plan. Le Conseil d'Etat vient d'opérer, le 5 mai 2017, un revirement de jurisprudence qui contribue à la sécurisation des PLU, selon l'avocat Clément Frigière.

Source : la gazette des communes du 12/05/2017

Permis de faire : l'expérimentation issue de la loi LCAP est en marche

Le premier des deux décrets permettant de déroger aux règles de construction pour la réalisation d'équipements publics et de logements sociaux est paru au « Journal officiel » du 11 mai. Il fixe notamment la procédure d'examen des premiers champs de dérogation possibles : l'accessibilité et la sécurité incendie.

Source : le Moniteur du 12/05/2017

Environnement

Travaux embarqués : le nouveau décret enfin publié

Le fameux décret instaurant l'obligation de réaliser des travaux d'isolation thermique par l'extérieur lors d'important travaux de ravalement des immeubles, qui avait tant scandalisé les défenseurs du patrimoine est paru, dans une version réécrite, au JO du 10 mai.

Source : le Moniteur du 11/05/2017

Compensation des atteintes à la biodiversité : un rapport sénatorial pour « construire le consensus »

Le Sénat dévoile 35 propositions pour remédier aux difficultés de mise en œuvre de l'ensemble des étapes de la séquence « Eviter – Réduire – Compenser ».

Source : le Moniteur du 11/05/2017

Collectivités territoriales

Choc de simplification : les dernières mesures pour les collectivités et les entreprises

[Dématisation des déclarations d'intention d'aliéner simplifiée, dispense du dépôt de permis de construire pour l'installation de classes démontables dans les écoles, etc. figurent parmi les sept mesures de simplification portées par deux décrets tombés au « JO » du 11 mai.](#)

Source : le Moniteur du 12/05/2017

Le gouvernement vide ses tiroirs à décrets : synthèse et décryptages

[C'était maintenant ou jamais : le gouvernement se devait de passer les textes réglementaires, s'il ne voulait que les lois qui s'y rapportent ne soit jamais appliquées. La fin du quinquennat Hollande a donc été l'objet d'une frénésie de parutions, avec plusieurs centaines de textes officiels chaque jour. La Gazette décrypte ceux concernant les collectivités locales et les fonctionnaires territoriaux.](#)

Source : la gazette des communes du 12/05/2017

Dossier de presse : Simplification

[6 mesures de simplification pour les collectivités territoriales entrent en vigueur](#)

Source : collectivites-locales.gouv.fr du 12/05/2017

Vu dans les revues

AJDA n°17-2017 du 15 mai 2017 p.976, *Autorités environnementales : une (re)mise en perspective européenne*, par Sylvain Monteillet

AJDA n°17-2017 du 15 mai 2017 p.985, *Loi littoral : gare aux a contrario*, par Guillaume Odinet et Sophie Roussel

AJDA n°17-2017 du 15 mai 2017 p.1003, *Un plaisancier à la mer ! Quand la rétroactivité de la jurisprudence méconnaît le droit d'accès à un tribunal*, par Benoît Schmaltz

AJDA n°17-2017 du 15 mai 2017 p.1012, *La délivrance d'un permis de construire crée-t-elle directement une situation de concurrence*, conclusions de Henri Stillmunkes

RfDA n° 2 Mars-Avril 2017 p.229, *Dossier : Le droit de l'énergie (première partie)*

La gazette des communes n° 19/2366 du 15 au 21 mai 2017 p.55, *Responsabilité des constructeurs – Non, les Wallabies n'ont pas trop labouré le terrain de Montpellier*, par Jean-Marc Joannès

Presse

Le chantier du Grand Paris « embarque » déjà 700 entreprises

[Les chantiers du Grand Paris cumuleront une centaine de milliards d'euros d'ici à 2030.](#)

Source : les Echos du 15/05/2017

Toulon à la conquête de ses friches

[En janvier 2018, l'agglomération toulonnaise rejoindra, avec près de 500 000 habitants, le cercle restreint des métropoles françaises. Elle sera même la 14e par la taille. " Toulon est une ville qui gagne des habitants](#)

Source : le Monde du 14/05/2017