

DANS L'ACTUALITÉ du 17 au 19 janvier 2018

Textes officiels

JORF n°0013 du 17 janvier 2018

Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction

[Avis relatif aux index nationaux du bâtiment, des travaux publics et aux index divers de la construction \(référence 100 en 2010\) et à l'indice de réactualisation des actifs matériels dans la construction d'octobre 2017](#)

Jurisprudence

Des constructions distinctes, ne comportant pas de liens physiques ou fonctionnels entre elles, n'ont pas à faire l'objet d'un permis unique, mais peuvent faire l'objet d'autorisations distinctes, dont la conformité aux règles d'urbanisme est appréciée par l'autorité administrative pour chaque projet pris indépendamment

[CE 28 décembre 2017 Mme F...D..., Mme E...A..., M. B...C...et M. G...D..., req. n° 406782 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

L'exercice de la faculté de surseoir à statuer afin de permettre la régularisation du permis de construire faisant l'objet d'un recours pour excès de pouvoir est un pouvoir propre du juge

[CE 28 décembre 2017 Sociétés PCE et FTO, req. n° 402362 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Réponses ministérielles

Transfert de compétences des zones d'activités économiques communales aux EPCI.
Conséquences de la loi NOTRÉ

[Question écrite de Jean-Jacques Gaultier, n°1973, JO de l'Assemblée nationale du 16 janvier 2018](#)

Assises de la mobilité et priorisation de l'entretien et de la modernisation des infrastructures ferroviaires

[Question écrite de Daniel Laurent, n° 779, JO du Sénat du 21 décembre 2017](#)

Participation pour équipement public exceptionnel

[Question écrite de Jean-Louis Masson, n° 373, JO du Sénat du 21 décembre 2017](#)

Vu par ailleurs

Aménagement du territoire

La future ligne 16 (GPE) a été attribuée à Eiffage Génie Civi, TSO et Razel Bec
[Grand Paris Express : Eiffage, TSO et Razel Bec remportent le « méga lot » de la future ligne 16](#)

Source : le moniteur du 16/01/2018

Quel avenir pour la métropole du Grand Paris ?

[Grand Paris : privilégier l'action](#)

Source : gazette des communes du 16/01/2018

Collectivités territoriales

Schémas régionaux de développement économique : nouvelle organisation

[Développement économique : une architecture sur-mesure \(Maires de France - janvier 2018\)](#)

Source : amf.asso.fr du 18/01/2018

Commande publique

Plan de transformation numérique de la commande publique

[Transformation numérique : un bon plan ?](#)

Source : achat public du 18/01/2018

Transports

Le projet de Notre-Dame-des-Landes est abandonné

[Abandon de Notre-Dame-des-Landes : l'aménagement du Grand Ouest à repenser ?](#)

Source : la gazette des communes du 17/01/2018

Urbanisme

La Cour des Comptes estime que le coût budgétaire est trop élevé pour le projet du Grand Paris Express

[Grand Paris : la Cour des Comptes estime que le projet de métro coûte trop cher](#)

Source : rtl.fr du 18/01/2018

Incertitudes face au projet de loi Logement

[Projet de loi logement : « On ne sait pas où va nous mener » cette conférence de consensus](#)

Source : amf.asso.fr du 16/01/2018

Vu dans les revues

Dalloz actualité du 19 janvier 2018 – *Vers la fin (enfin) des lois de simplification* – par Jean-Marc Pastor

Dalloz actualité du 17 janvier 2018 – *Modification du périmètre d'une ZAC et droit de délaissement* – Civ. 3e, 21 déc. 2017, FS-P+B+I, n° 16-26.564 – par Rémi Grand

MoniteurJuris Contrats publics du 18 janvier 2018 – *Actualisation du prix d'une tranche conditionnelle* – CAA Douai 11 janvier 2018, req. n° 15DA01441 – par Richard Deau

MoniteurJuris Contrats publics du 17 janvier 2018 – *Appréciation du caractère non sérieusement contestable d'une obligation dans le cadre du référé provision* – CAA Bordeaux 8 janvier 2018, req. n° 17BX02740 – par Richard Deau

MoniteurJuris Contrats publics du 16 janvier 2018 – *Communication d'un dossier de candidature et caractère contradictoire de la procédure* – CAA Nantes 12 janvier 2018, req. n° 16NT00737 – par Richard Deau

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 21 – *Certitudes et incertitudes en matière de calcul de la durée de cristallisation des règles d'urbanisme en autorisation de lotir* – par Jérémy Raynal

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 34 – *Cumul des infractions de défaut de permis de construire et défaut de déclaration préalable* – par Camille de Jacobet de Nombel

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 41 – *Quand le quasi-ouvrage emporte l'ouvrage* – par Cyrille Charbonneau

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 45 – *SCoT, PLU et loi littoral* – par Pierre Soler-Couteaux

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 48 – *Le recours contre une OAP est irrecevable si son contenu n'est pas de nature à fonder un refus d'autorisation* – par Pierre Soler-Couteaux

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 50 – *Sur la régularisation d'un PLU postérieurement à son approbation* – par Pierre Soler-Couteaux

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 52 – *La restriction au droit de reconstruire à l'identique doit résulter d'une disposition expresse du document d'urbanisme* – par Pierre Soler-Couteaux

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 53 – *Sur la constitutionnalité de la restriction du champ de l'action en démolition (art. L. 480-13)* – par Pierre Soler-Couteaux

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 56 – *Autour d'une nouvelle dispense de toute formalité au titre du code de l'urbanisme* – par Michaël Revert

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 58 – *Fait générateur de la taxe nationale sur les cessions onéreuses de terrains nus rendus constructibles et issus de divisions foncières* – par Michaël Revert

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 59 – *Utile rappel : la distinction entre exception d'inopposabilité et exception d'illégalité* – par Michaël Revert

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 61 – *Commune de Laffrey et Commune de Saint-Bon-Tarentaise : une jurisprudence chassée par l'autre ?* – par Michaël Revert

RDI n°1-2018 du 18 janvier 2018, p. 63 – *Localisation des antennes-relais de téléphonie mobile en zone de montagne : le juge assure un contrôle effectif de la nécessité technique impérative* – par Nicolas Degand

RFDA n°6-2017 – novembre-décembre 2017, p. 1161 – *La loi Littoral entre deux eaux* – par Sébastien Ferrari

Presse

Le futur métro du Grand Paris : incertitudes face aux difficultés des arbitrages budgétaires

[Grand Paris Express : menace, reporté, confirmé... ? Peurs et espoirs des élus](#)

Source : la tribune du 19/01/2018