

DANS L'ACTUALITÉ du 17 au 20 février 2018

Textes officiels

JORF n°0041 du 18 février 2018

Obligation d'achat de l'électricité

[Décret n° 2018-112 du 16 février 2018 modifiant le décret n° 2016-691 du 28 mai 2016 définissant les listes et les caractéristiques des installations mentionnées aux articles L. 314-1, L. 314-2, L. 314-18, L. 314-19 et L. 314-21 du code de l'énergie](#)

JORF n°0040 du 17 février 2018

Décret n° 2018-101 du 16 février 2018 portant expérimentation d'une procédure de médiation préalable obligatoire en matière de litiges de la fonction publique et de litiges sociaux

[Décret n° 2018-101 du 16 février 2018 portant expérimentation d'une procédure de médiation préalable obligatoire en matière de litiges de la fonction publique et de litiges sociaux](#)

Jurisprudence

Clauses impliquant, dans l'intérêt général, qu'un contrat mettant à la disposition d'une société la salle de spectacle communale relève du régime exorbitant des contrats administratifs

[TC 12 février 2018 SCP Ravisse, mandataire liquidateur judiciaire de la SARL The Congres House c/ Commune de Saint-Esprit, req. n° 4109](#)

Revenus et bénéfices imposables. Sommes inscrites dans des comptes de transferts de charges d'exploitation d'une société d'économie mixte, attributaire d'une concession d'aménagement

[CE 14 février 2018 Société d'économie mixte \(SEM\) de Montévrain, req. n° 405649 : mentionné dans les tables du recueil Lebon](#)

Mise en sécurité des bâtiments suite d'un incendie

[CE 7 février 2018 Société Gascogne et la société Gascogne Flexible, req. n° 413486](#)

Permis de construire. Légalité au regard de la réglementation locale

[CAA Lyon 18 janvier 2018 M. et Mme G...C..., req. n° 16LY00172](#)

Résiliation des contrats et règlement du marché public
[CAA Lyon 15 février 2018 Société SMAC, req. n° 16LY01386](#)

Application des règles fixées par les POS ou les PLU
[CAA Lyon 13 février 2018 SCI du Vernay, req. n° 16LY00375](#)

Vu par ailleurs

Aménagement du territoire

Internet fixe par THD radio en milieu rural
[THD radio, une alternative sérieuse au FttH en milieu rural ?](#)
Source : localtis du 19/02/2018

Marchés publics et privés

Responsabilité sociétale des entreprises
[Un critère RSE doit obligatoirement avoir un lien avec l'objet du contrat](#)
Source : achat public du 20/02/2018

Transports

Révision du calendrier du Grand Paris : des élus mettent en garde contre des retards éventuels
[Grand Paris Express : les élus sud-franciliens mobilisés pour la ligne 18 et le plateau de Saclay](#)
Source : le moniteur du 19/02/2018

Réforme du système ferroviaire
[Rapport Spinetta - La réforme du ferroviaire ne doit pas se faire "au détriment des territoires"... ni du climat](#)
Source : localtis du 16/02/2018

Urbanisme

Projet de loi Elan : l'Union sociale pour l'habitat se mobilise
[Logement – L'USH défend les ressources du 1% logement et s'inquiète de l'impact de la réforme des APL sur la construction](#)
Source : localtis du 19/02/2018

Vu dans les revues

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 300 – *Consensus et dissensus sur le logement* – par Marie-Christine de Montecler

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 301 – *Le recours Tarn-et-Garonne n'a pas enterré la jurisprudence Cayzele* – CE 9 février 2018, req. n° 404982

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 303 – *Retenue de garantie et absence de levée des réserves* – Cour de cassation, 3e civ. 8 février 2018, n° 17-11.135

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 310 – *Les pouvoirs de la délégation spéciale gérant provisoirement une commune* – TA Montpellier 3 octobre 2017, req. n° 1600122

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 310 – *Publicité d'une délibération et délai de recours* – TA Bordeaux 11 octobre 2017, req. n° 1504337

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 311 – *La banqueroute n'est pas un motif d'exclusion de la procédure de passation d'un marché public* – CE 31 octobre 2017, req. n° 410496

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 312 – *Annulation du plan local d'urbanisme d'Huez* – TA Grenoble 19 octobre 2017 FRAPNA, req. n° 1600090

AJDA n°6 – 2018 du 19 février 2018, p. 313 – *Protection du patrimoine culturel : la propriété publique mobilisée* – par Mylène Le Roux

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 3 – Chronique – *La construction par le juge administratif d'une hiérarchie des rapports juridiques atténués en droit de l'urbanisme* – par Émile Cobourg-Gozé

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 7 – Jurisprudence – *Dispositions communes aux documents d'urbanisme – Quel est le régime juridique des schémas d'aménagement de plage ?* - CE (6/1 CHR) 9 octobre 2017 Association des exploitants de la plage de Pampelonne, req. n° 369801, 403779 et 403791

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018 p. 12 – Jurisprudence – *Dispositions communes aux documents d'urbanisme – Jusqu'à quel point le règlement d'un PLU doit-il être cohérent avec les orientations fixées par son PADD ?* - CE (6/1 CHR) 2 octobre 2017 Montpellier Méditerranée Métropole (MMM) et commune de Lattes, req. n° 398322 – par Charles Touboul

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 18 – Jurisprudence – Plans d’occupation des sols / Plans locaux d’urbanisme – *Les orientations d’aménagement et de programmation d’un plan local d’urbanisme font-elles grief ?* – CE (3/8 SSR) 8 novembre 2017 *M. et Mme Saucié*, req. n° 402511 – par Xavier Domino

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 22 – Jurisprudence – Autorisations d’occupation du sol – *Une servitude de cours communes doit-elle être préconstituée avant la demande de permis de construire ?* – CE (7/2 CHR) 16 octobre 2017 SCCV du 109-131 avenue Gambetta à Bagnolet, req. n° 401706 – par Guillaume Odinet

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 27 – Jurisprudence – Autorisations d’occupation du sol – *À quelle condition la réglementation locale d’urbanisme peut-elle faire obstacle à la reconstruction d’un bâtiment ?* – CE (3/8 SSR) 8 novembre 2017 *Société Battos*, req. n° 403599 – par Xavier Domino

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018 p. 30 – Jurisprudence – Autorisation d’exploitation commerciale – *Des orientations du SCoT destinées formellement aux auteurs des documents d’urbanisme peuvent-elles s’appliquer directement aux autorisations individuelles prises par les commissions d’aménagement commercial ?* – CE (4/5 SSR) 11 octobre 2017 *Fédération des artisans et commerçants de Caen « Les vitrines de Caen » – Association des commerçants du centre commercial régional Mondeville 2 – Société les Comptoirs de l’Univers*, req. n° 401807 et 401809 – par Frédéric Dieu

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 37 – Jurisprudence – Contentieux de l’urbanisme – *La limitation de l’action en démolition pour violation de la règle d’urbanisme est-elle conforme à la Constitution ?* – Cass. civ. (3e ch.) 12 septembre 2017 *Association Entre Seine et Brotonne et autre*, req. n° 1015

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 42 – Jurisprudence – Contentieux de l’urbanisme – *Le juge doit-il écarter les moyens susceptibles de fonder une annulation totale de l’autorisation d’urbanisme avant de décider de son annulation partielle en application de l’article L. 600-5 ?* – CE (3/8 SSR) 16 octobre 2017 *M. Besançon et autres*, req. n° 398902 – par Guillaume Odinet

BJDU n° 1-2018 – janvier - février 2018, p. 47 – Jurisprudence – Contentieux de l’urbanisme – *Qu’est-ce qu’un recours excédant la défense des intérêts légitimes d’un requérant ? Peut-on présenter en appel des conclusions pour procédure abusive au titre de la procédure de première instance ?* – CE (6/1 CHR) 16 octobre 2017 *Office public de l’habitat de la ville d’Avignon*, req. n° 396494 – par Louis Dutheil de Lamothe

MoniteurJuris Contrats publics du 20/02/2018 – *Résiliation aux frais et risques du cocontractant et règlement du marché public* – CAA Lyon 15 février 2018, req. n° 16LY01386 – par Richard Deau

MoniteurJuris Contrats publics du 19/02/2018 – *Litiges de la fonction publique et litiges sociaux : expérimentation d'une procédure de médiation* – Décret n° 2018-101 du 16 février 2018, JO du 17

MoniteurJuris Contrats publics du 16/02/2018 – *Le projet de loi relative à la démocratie environnementale définitivement voté*

Presse

Projet de loi Elan : concertation avec les acteurs du logement

[Concertation pour la future loi ELAN sur le logement : la différence entre écouter et entendre](#)

Source : les échos du 19/02/2018

Construction du métro du Grand Paris : un calendrier à respecter

[Métro du Grand Paris : élus et gouvernement s'écharpent sur le calendrier](#)

Source : les échos du 17/02/2018